

Guayaquil, 2 de abril de 2004

Señores:
Junta de Accionistas
Inmobiliaria Dumas S.A. - IDUSA
Ciudad.-

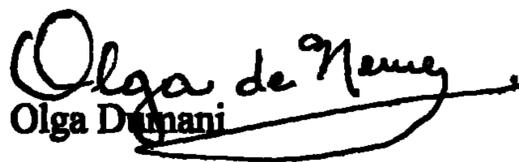
De mis consideraciones:

Por medio de la presente me permito rendir el informe en mi calidad de Gerente nombrada por la Junta de Accionistas sobre el ejercicio económico del 2003.

- Se han registrado los comprobantes de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad y principios de contabilidad generalmente aceptados.
- Los informes financieros reflejan en forma razonable la situación económica de la empresa.
- Los pagos mensuales correspondientes a impuestos y retenciones, se han efectuado de manera oportuna.
- Los pasivos que se reflejan en el informe financiero corresponden a gastos y provisiones por conceptos de mantenimiento y adecuaciones en edificios, los mismos que son necesarios incurrir para que estén aptos al ser arrendados.
- Los resultados del ejercicio son menores al anterior por cuanto hubo necesidad de hacer mantenimiento y tenemos aun departamentos que a la actualidad se encuentran desocupados, cabe indicar que nos encontramos realizando gestiones para arrendarlos.

Esperando haber cumplido con su encomienda, me es grato el suscribirme, de ustedes.

Atentamente,


Olga Dumani



22 ABR. 2004