

"PINTURAS WESCO S.A."

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
=====

INDICE

- DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
- BALANCE DE SITUACION FINANCIERA
- ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
- ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de la compañía "PINTURAS WESCO S.A .

Quito, abril 4 del 2.016

1.- Han sido sometidos a un proceso de Auditoría los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2.015, general y de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos del efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas de la COMPAÑIA "PINTURAS WESCO S.A.". Los estados financieros han sido preparados por la Administración de la compañía sobre la base de normas contables y disposiciones específicas establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**Responsabilidad de la administración de la compañía por los estados financieros.**

2.- Los estados financieros en referencia y sus respectivos anexos son de responsabilidad única y exclusiva de la Liquidadora y Representante Legal, Judicial y Extrajudicial. La mía es la de expresar una opinión de dichos estados financieros y sus anexos fundamentada en nuestra Auditoría.

3.- La Auditoría practicada comprende el periodo primero de enero y el 31 de diciembre del 2.015. Este informe se reporta a la Asamblea General de accionistas de la Empresa y los estados financieros a la Superintendencia de Compañías y al Servicio Interno de Rentas como entes controladores de las sociedades comerciales y de servicios entre otras.

**Base contable.**

4.- De acuerdo a la resolución No. 06.Q.IC1.003 de agosto 21 del 2.006, la S. de Compañías dispone la adopción de las normas internacionales de auditoría y aseguramiento NIAAs a partir de enero de 2.009 y son consideradas para aplicar estándares altos de calidad y son un conjunto de principios, reglas y procedimientos obligados a implementar con la finalidad de evaluar razonable y confiablemente la situación financiera que permita dar una opinión en forma independiente con criterio y juicio profesional acertado.

5.- La Auditoría se ha conducido de acuerdo con las normas de Auditoría aplicando las NIAAS, NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA Y ASEGURAMIENTO más relevantes para la jurisdicción que corresponde a la República del Ecuador considerando que se han involucrado los elementos siguientes a más de las evaluaciones de riesgo, evidencias, uso de trabajo de otros, estándares de calidad etc: título, destinatario, identificación de los estados financieros auditados, la responsabilidad de la administración por la preparación y presentación razonable de

los estados financieros, la descripción de mi responsabilidad de expresar una opinión sobre los mismos y el alcance de la Auditoría que incluye una referencia a las normas internacionales de auditoría y a las normas de auditoría del Ecuador específicamente y una descripción del trabajo que desempeña el suscrito en esta Auditoría así como también la inclusión de un párrafo de opinión que contiene una expresión de opinión sobre los estados financieros y un comentario al marco de referencia aplicable que se usó para preparar, la firma del Auditor Independiente, la fecha de emisión y la dirección del profesional en referencia. Estas normas y criterios requieren que una Auditoría sea diseñada, realizada, practicada y proyectada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes, significativos y relevantes.

#### **Responsabilidad del Auditor.**

6.- Igualmente esta Auditoría incluye el examen en base a pruebas y muestras selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Obviamente incluye también en ésta, la evolución de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes de la Representación Legal de la Empresa así como la evolución de la presentación general de los estados financieros.

7.- Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 fueron preparados en base de que la empresa no es considerada como "negocio en marcha", al haber suspendido su actividad productiva a partir del mes de mayo del 2004 y justamente hasta el 31 de diciembre del 2015 fecha que se legaliza la reactivación jurídica de la compañía y se termina el proceso de disolución y liquidación. Se resuelve entre otros puntos por parte de la Superintendencia de Compañías la cancelación del nombramiento de la Liquidadora y el reinicio de su actividad normal pero sujeta a los cambios aprobados como es el objeto social y el plazo de duración.

#### **Opinión.**

8.- Se considera que la Auditoría realizada genera una base razonable para emitir mi opinión. Esta es "QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y ANEXOS SI REFLEJAN RAZONABLEMENTE LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA "PINTURAS WESCO S.A." al 31 DE DICIEMBRE DEL 2.015, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado en esta fecha. Me abstengo de opinar en lo referente a la razonabilidad de la cuenta de inventarios.

9.- En este ejercicio económico, el entorno general y su estructura financiera y operativa, se mantiene similar que en los ejercicios anteriores. La liquidación de los ingresos y la aplicación del contrato de arrendamiento suscrito con la compañía "DURACOAT S.A", sus resultados operacionales, el registro de los contingentes por

demandas judiciales, el tratamiento de los inventarios antiguos y obsoletos, son comentados por la Gerencia de la compañía en su informe anual y sujeto a aprobación por parte de la Junta General de accionistas. Estos conceptos no tienen afectación tributaria ni societaria pero requiere su formalización interna.

10.- El informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado



Eduardo Ávila Falconi  
Auditor Externo  
RNAE No. 286

**"PINTURAS WESCO S.A"**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**NOTA 1. – OPERACIONES.**

4

1.1.- "PINTURAS WESCO S.A" es una compañía con domicilio en la ciudad de Quito, constituida mediante escritura pública de 19 de Enero de 1962. Su objeto social es la producción de pinturas líquida y en polvo, productos químicos en general, su comercialización, importación y exportación. En esta fecha que se realiza la Auditoría, la compañía se encuentra inactiva, en proceso de disolución y liquidación según resolución de la Superintendencia de Compañías.

1.2.- Mediante Acta de Junta Universal de Accionistas, celebrada con fecha 19 de septiembre del 2013, los accionistas de "PINTURAS WESCO S.A.", deciden por unanimidad efectuar la reactivación de la compañía, por lo cual se inició todo el trámite tendiente a realizar los procesos contables de transformación de NEC a NIIF, proceso concluido y con fecha 30 de septiembre del 2013 la Junta Universal de Accionistas aprobó los informes respectivos:

1.3.- Los ajustes registrados anteriormente en la contabilidad han determinado que el patrimonio de la compañía arroje un saldo positivo al 31 de diciembre del 2014 de \$ 617.289.88 producto de la absorción de las pérdidas acumuladas y que permitieron que la empresa tenga un patrimonio positivo y salir de causales directo de liquidación.

1.4.- En la Notaría Décima Segunda, el 29 de Junio del 2015 se eleva a escritura pública la reactivación de la compañía, cambio del objeto social, ampliación del plazo de duración y la consiguiente reforma y codificación de los estatutos sociales. El mencionado proceso societario es aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SCVS-IRQ-DRASD-SD-15-2533 de noviembre 19 del 2015 y se inscribe en el Registro Mercantil bajo el No. de Repertorio S9424 de 31 de diciembre del 2015. Igualmente y por consecuencia de lo anterior, se da por terminado el proceso de reactivación, se cancela la inscripción del nombramiento del Liquidador y se aplican las reformas ya mencionadas.

1.5.- El nuevo objeto social de la compañía es: "Dedicarse al arriendo de los bienes inmuebles propiedad de la compañía. Para cumplir con su objeto social, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos civiles, mercantiles y de cualquier índole, dentro y fuera del País permitidos por las leyes ecuatorianas. El plazo de duración es de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

1.6.- El 19 de noviembre del 2015, la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SCVS-RQ-DRASD-SD-15-2533 resuelve aprobar la reactivación de la compañía "PINTURAS WESCO, S.A.", declarar terminado el proceso de liquidación, cambiar el objeto social y ampliar el plazo de duración y codificar los estatutos sociales. Con fecha 31 de diciembre del 2015 se inscribe en el Registro Mercantil bajo el Repertorio No. 6561 y con el No. 6561 el número de inscripción.

**NOTA No. 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES.**

**2.- Bases para la preparación de los estados financieros.**

2.1.- La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y

pasivos y en la determinación de resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración. La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08,G,DSC-010 de 31 de diciembre del 2008 publicada en el Registro Oficial 498 de 31 de diciembre de 2008, resolvió que la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y Normas Internacionales de Contabilidad (NICs) para la preparación de estados financieros en la República del Ecuador se aplicaran a partir del año 2010 para los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa. A partir del 2011 las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a \$ 4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las holding, de economía mixta, y sucursales de compañías extranjeras y desde el 2012 el resto de sociedades.

2.2.- Los estados financieros de "PINTURAS WESCO S.A." han sido preparados y estructurados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas básicamente por la IASB y la Superintendencia de Compañías para obtener un grado razonable de seguridad de que aquellos estén exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. Se exceptúa de este comentario los inventarios, deteriorados y sin valor alguno, se mantienen como parte integrante de los estados financieros, no se registra el pasivo por jubilaciones patronales de sus ex trabajadores ni también no se registra los juicios pendientes en una cuenta "contingente".

Es necesario comentar que originalmente esta empresa estaba sometida a las regulaciones de las NIIF para PYMES pero en el ejercicio 2.012 se incrementó el activo total y por tanto se aplican las normas internacionales de información financiera en forma integral.

2.3.- Los presentes estados financieros son presentados considerando todavía el principio de "empresa en proceso de liquidación" a pesar que a esta fecha está superada la situación societaria y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos que pudiesen afectar la continuidad de las operaciones de la compañía. A la fecha del corte de los estados financieros no tiene reclasificaciones significativas que informar.

2.4.- El sistema contable utilizado está estructurado con los diferentes módulos integrados de cuentas por cobrar, cuentas por pagar, inventarios, facturación, bancos y el acumulador de Contabilidad con el consiguiente generador de los estados financieros, general y resultados.

2.5.- Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y 2015, incluyen además los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2015.

2.6.- Inventarios.- La situación de los inventarios con relación al ejercicio anterior 2.014 es la misma, no hay variaciones, se encuentran en las mismas condiciones y por tanto la presencia del levantamiento de estos activos es irrelevante. Son inventarios antiguos, sin valores físicos pero necesarios para una eventual demanda judicial según así refieren los administradores de la compañía.

2.7.- Depreciaciones.- En el ejercicio 2.015, la compañía aplica el régimen de depreciación en línea recta. No existen peticiones al SRI para modificar los porcentajes aplicados. Este gasto de la depreciación es considerado como "gasto no deducible" por las regulaciones y reformas tributarias dispuestas por la Autoridad.

#### **NOTA No. 3.- APLICACION DE NORMAS LEGALES Y DISPOSICIONES.-**

La Compañía al ejecutar sus actividades comerciales, está sometida a las disposiciones legales vigentes y contempladas en la Ley de Compañías, el régimen tributario, resoluciones Institucionales, conexas, afines y complementarias.

**NOTA No. 4.- CUENTAS POR COBRAR.- ( \$ 296.999,63 )**

Esta cuenta corresponde a facturas emitidas a una empresa relacionada por concepto de servicios de asesoramiento.

**NOTA No. 5.- INVENTARIOS.- ( \$ 274.559,00 )**

Se descompone en:

- Inventario de materia prima planta	137.857,68
- Inventario de productos en proceso	22.556,33
- Mercaderías terminadas	29.090,80
- Producto comercial	27.182,54
- Importaciones en tránsito	57.871,65

Nota.- La totalidad fue provisionada por deterioro de los inventarios. Físicamente se mantienen por fines judiciales.

**NOTA No. 6.- PROVISIONES.- ( \$ 274.559,00 )**

Corresponde a la provisión por el deterioro de los inventarios por el mismo valor total.

**NOTA No. 7.- ANTICIPO A PROVEEDORES.- ( \$ 516.328,42 )**

- Dr. Rómulo García Bco. Gquil.	15.200,00
- Dr. Santiago Cevallos	256.914,08
- Ec. Carlos Paredes	30.000,00
- Cámara de Comercio arbitraje	214.214,34

Son anticipos por honorarios de juicios civiles ya iniciados al igual que los honorarios pagados por anticipado a la Cámara de Comercio según las condiciones aceptadas por las partes.

**NOTA No. 8.- ACTIVOS FIJOS Y DEP.- ( \$ 3.473.564,63 )**

Para obtener el costo o valor de reposición, tal como dispone la NIC 16 y para establecer los principios para el reconocimiento inicial y la valoración posterior de bienes inmuebles, se ha estimado que el costo registrado en libros tanto para terrenos como para edificios ha sido tomando como base el avalúo comercial proporcionado por el Municipio de Quito al 31 de diciembre del 2011, el cual consta en el pago del impuesto predial respectivo. Tiene todos los sustentos características del edificio, su adecuado mantenimiento, las mejoras continuas efectuadas a su infraestructura y acabados, se garantiza una vida

útil de 50 años, por lo que habiendo transcurrido 19 años desde la fecha de construcción, le resta una vida útil de 31 años, dando un porcentaje de depreciación mensual de 3.23 % anual, aplicable desde el 01 de enero del 2014.

-	Terrenos	1.014.385,33
-	Edificios	2.824.046,02
-	(-) Depreciación Acumulada	364.866,72
	Saldo Neto propiedad, planta y equipo.	3.473.564,63

**NOTA No. 9.- INVERSIONES ASOCIADAS.- ( \$ 35.076,00 )**

Corresponde a una inversión asociada en la compañía "SINTETICOS TECNICOS SINTESA S.A.", cuyo valor fue provisionado en el mismo valor.

**NOTA No. 10.- CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE.- ( \$ 1.998.339,11 )**

Comprende:

-	Varias cobranzas exterior	361.736,42
-	Proveedores locales	116.049,39
-	DURACOAT S.A.(Cias.Relacionadas)	1.203.778,14
-	ASESMILANO (Cias.Relacionadas)	248.092,84
-	Jubilación patronal	1.797,73
-	Administración tributaria.	30.203,69
-	Beneficios sociales	4.868,42
-	Impuestos prediales.	31.812,48

Comprende el saldo por pagar a proveedores del país y del exterior de materias primas, materiales y suministros para la producción de pinturas, compañías relacionadas y otros conceptos. Parte de estas cuentas, se mantienen por algún tiempo inamovible y sensible a desaparecer. Se complementa con obligaciones tributarias y con empresas relacionadas.

**NOTA No. 11.- PASIVO A LARGO PLAZO.- ( \$ 1.728.728,22 )**

Incluye préstamos de accionistas y relacionados de acuerdo al siguiente detalle:

-	Ingrid Ruf de Freund	563.184,55
-	Kurt Freund Ruf	331.614,53
-	INTAKUMA	300.000,00
-	Loredana de Freund	35.060,00
-	Ec. Mario Freund	498.869,14

**NOTA No. 12.- PATRIMONIO.- ( \$ 560.325,35 )**

El capital autorizado de la compañía es de \$ 1.200.000 y el suscrito y pagado de \$ 800.000 dividido en 8.000 acciones de un valor de \$ 100 cada una, con la siguiente composición:

-	Alejandro Freund Katz(Capital)	400.000,00
-	Mario Freund Ruf (Capital)	400.000,00

-	Reserva legal	1.242,81
-	Ganancias acumuladas	11.187,00
-	Pérdidas acumuladas	- 195.139,93
-	Resultados del ejercicio	- 56.964,53

**NOTA No. 13.- INGRESOS.- ( \$ 110.000,00 )**

Se refiere a un solo ingreso proveniente de la emisión de una factura por servicios de asesoramiento y declarado en el mes de diciembre del 2.015.

**NOTA No. 14.- GASTOS ADMINISTRATIVOS.- ( \$ 165.518,03 )**

Corresponde a :

-	Jubilaciones y otros gastos del personal	20.773,32
-	Contribuciones	5.217,92
-	Servicios de terceros	1.630,21
-	Depreciaciones	91.216,68
-	Gastos generales	46.679,90

**NOTA No. 15.- GASTOS FINANCIEROS.- ( \$ 1.446,50 )**

Representa comisiones bancarias e impuesto a la salida de divisas.

**NOTA No. 16.- HECHOS RELEVANTES.**

Desde el 31 de diciembre del 2.015 hasta la fecha de terminación de este proceso de Auditoría, no se han generado hechos que eventualmente puedan distorsionar los estados financieros. Sin embargo de aquello, detallo a continuación exclusivamente para fines informativos hechos anteriores al presente ejercicio y que ameritan describirlos:

**1.- PROCESO DE LIQUIDACION.**

Mediante Resolución No. SC.II.DJDL.Q.12.28496 de fecha 11 de octubre del 2012 la Superintendencia de Compañías resuelve excluir de la Resolución No. SC.II.DJDL.Q.10.2195, de 02 de junio de 2010 a la compañía PINTURAS WESCO S.A., para que continúe con el proceso de disolución y liquidación en forma individual, notificar con esta Resolución al Representante Legal de la compañía mencionada en el artículo anterior, en la forma prevista en la ley, en la dirección domiciliaria de la misma y disponer que éste cumpla lo ordenado en la presente, designar Liquidadora de la compañía a la economista Nancy Consuelo Ordoñez Villacrés y conferirle todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en el estatuto social, para que efectúe las operaciones de liquidación y disponer que, durante el proceso de liquidación, en todos los actos y contratos de la compañía, se agreguen después de su nombre las palabras "EN LIQUIDACIÓN", previniendo a la Liquidadora de las responsabilidades legales en caso de omisión.

A la fecha de presentación del informe, el nombramiento de la señora Liquidadora se encuentra ya cancelado e inscrito en el Registro mercantil por efecto de la emisión de la resolución de 19 de noviembre del 2.015 en que la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SCVS-RQ-DRASD-SD-15-2533 resuelve aprobar la reactivación de la compañía "PINTURAS WESCO, S.A." y declara terminado el proceso de liquidación; cambiar el objeto social y ampliar el plazo de duración y codificar los estatutos sociales que con fecha 31 de diciembre del 2.015 se inscribe en el Registro Mercantil bajo el Repertorio No. 6561 y con el No. 6562 el número de inscripción.

## 2.- CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL-

Por efecto de la reactivación jurídica y que involucra el cambio de su objeto social, la compañía está iniciando ya el proceso de asumir la administración directa de su inmueble. Esto implica apertura de cuenta bancaria, regulación tributaria, emisión de facturas y un futuro cambio del contrato que a esta fecha se encuentra vigente y que comparece la compañía "DURACOAT S.A."

## 3.- CAMBIOS EN LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COMPAÑÍA

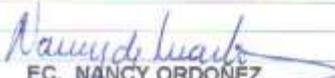
Con fecha 05 de enero del 2016, y una vez que la compañía ha sido debidamente reactivada, la Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas de la empresa Pinturas Wesco, S.A. decide nombrar como Gerente General y representante legal de la compañía al Señor Alexander Yáñez y como presidente al Dr. Kurt Freund Ruf.



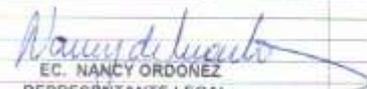
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO			
"PINTURAS MEDICO, S.A."			
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006			
ACTIVO	2006	2005	
CUENTAS RELACIONADAS	75,754.94		75,754.94
IN MATERIA PENA	12,887.66	12,887.66	
IN PRODUCTO EN PROceso	27,558.33	27,558.33	
IN PRODUCTO TERMINADO	58,771.38	58,771.38	
TOTAL INVENTARIOS - TRANSITO	99,217.37	99,217.37	
TOTAL PERSENO DETERMINADO	174,652.00	174,652.00	
TOTAL ACTIVO PASIVO	346,228.47	346,228.47	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	696,023.26		696,023.26
ACTIVO NO CORRIENTE			883,378.88
TERRENOS	104,385.33	104,385.33	
EDIFICIOS	2,874,948.07	2,874,948.07	
TOTAL DERECHOS RECONOCIDOS	2,979,333.40	2,979,333.40	
OTRO PROPIEDAD PLANTA EQUIPO NETO	2,594,793.33	2,472,564.82	
ACTIVO FINANCIERO NO CORRIENTE			
PROVISIONES ASIGNADAS	35,875.81	35,875.81	
PROVISIONES PASAJOS RECORRIDOS	(25,075.81)	(25,075.81)	
OTROS ACTIVO NO CORRIENTE	500.00	500.00	
FOR CONTINUA OPERACION REACCION	2.00	2.00	
ACTIVO FINANCIERO NO CORRIENTE	500.00	500.00	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2,599,798.29	2,472,564.82	2,599,798.29
TOTAL ACTIVO	4,295,821.55	4,295,821.55	4,295,821.55
CUENTAS DE DEUDA RELACIONADA			
PASIVOS			
PASIVIDAD			
OTRO CREDITO OTRO	46,380.47	46,380.47	
PASIVOS LEGALES	95,540.26	95,540.26	
TOTAL CREDITO Y OTRO PASIVO	141,920.73	141,920.73	
DEUDA S.A.	1,029,272.76	1,029,272.76	
DEUDA S.A. S.A.	38,200.47	38,200.47	
DEUDA S.A. S.A.	748,887.94	748,887.94	
TOTAL C/C RELACIONADO	1,958,281.90	1,958,281.90	
DEUDA FINANCIERA COMPRA DEB	300,000.00	300,000.00	
TOTAL C/P OTRAS RELACIONADAS	1,658,281.90	1,658,281.90	
OTROS OBLIGACIONES CORRIENTES			
DEUDA FINANCIERA A LARGO			
TOTAL DEUDA FINANCIERA	6,884.24	4,884.24	
DEUDA FINANCIERA	2,000.00	2,000.00	
IMPORTE Y OTRO	28,884.24	28,884.24	
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES	40,884.24	40,884.24	
TOTAL PASIVO CORRIENTES	2,204,738.87	2,204,738.87	2,204,738.87
PASIVO NO CORRIENTES			1,688,539.91
OTRO PASIVO			
OTRO PASIVO	248,571.44	248,571.44	
OTRO PASIVO	8,624.52	8,624.52	
OTRO PASIVO	1,883,884.95	1,883,884.95	
OTRO PASIVO	15,388.00	15,388.00	
OTRO PASIVO	300,000.00	300,000.00	
OTRO PASIVO	1,478,281.90	1,478,281.90	
OTRO PASIVO			1,688,539.91
TOTAL PASIVO	3,884,864.79	3,884,864.79	3,884,864.79
PATRIMONIO			2,727,867.22
CAPITAL ASIGNADO	800,000.00	800,000.00	
RESERVA LEGAL		1,247.88	
RESERVA RESERVA		887.44	
RESERVA RESERVA	(65,425.81)	(65,425.81)	
RESERVA DE CAPITAL			
RESERVA (PERDIDA) NETO LEGAL	17,425.81	(65,425.81)	
TOTAL CAPITAL Y PATRIMONIO	877,225.81	877,225.81	877,225.81
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,295,821.55	4,295,821.55	4,295,821.55

*Manuel de la Cruz*  
 JEFE FINANCIERO  
 S.A. S.A.

*[Signature]*  
 ADMINISTRADOR  
 CONTADOR GENERAL

"PINTURAS WESCO S.A."			
ESTADOS COMPARATIVOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
INGRESOS	2014	2015	
INGRESOS GLOBALES	160000.00	110000.00	
(-) COSTO DE VENTAS	0.00	0.00	
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIÓN	160000.00	110000	
<b>COSTOS DE OPERACIÓN</b>			
GASTOS PERSONAL ADMINISTRATIVO	20773.32	20773.32	
SERVICIOS DE TERCEROS	6646.69	6848.13	
SUMINISTROS DE OFICINA	0	42.5	
DEPRECIACIONES	91216.68	91216.68	
GASTOS GENERALES	28933.5	46637.4	
GASTOS FINANCIEROS	0.00	1446.50	
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>147570.19</b>	<b>166964.53</b>	
UTILIDAD / PERDIDA EN OPERACIÓN	12429.81	-56964.53	
 EC. NANCY ORDÓNEZ REPRESENTANTE LEGAL		 ALEXANDER YANEZ CONTADOR GENERAL	



"PINTURAS WESCO S.A."			
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2013-2014			
	2,014	2,015	cambios
<b>1 - FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES:</b>			
Resultados del ejercicio	12,429.81	(50,984.53)	(44,534.72)
Reservas	0.00	1,242.81	1,242.81
Depreciaciones	273,650.04	364,868.72	(91,218.68)
Provisiones incobrables	309,635.00	309,635.00	0.00
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>			(134,508.69)
Obligaciones diversas	300,000.00	298,999.63	3,000.37
Anticipos proveedores	516,328.42	516,328.42	0.00
Importaciones en tránsito	57,871.65	57,871.65	0.00
Inventarios	274,559.00	274,559.00	0.00
Inversiones asociadas	35,076.00	35,076.00	0.00
Garantías	500.00	500.00	0.00
			3,000.37
- Compañías relacionadas	1,615,604.06	1,451,870.98	(163,933.08)
- Otras cuentas no relacionados locales	69,364.75	66,682.32	(682.43)
- Prestamos accionistas	331,131.67	498,869.14	167,737.47
- Prestamos de terceros	1,098,244.33	1,229,859.08	131,614.75
<b>EFFECTIVO NETO PROV. DE OPERACION:</b>			134,736.71
<b>2 - FLUJO DE EFECTIVO EN ACT. DE INVERSION</b>			
Adiciones terrenos	1,014,385.33	1,014,385.33	0.00
Adiciones edificios	2,824,046.02	2,824,046.02	0.00
<b>EPEC. NETO UTILIZADO ACTIVIDADES INVERS.</b>			0.00
<b>3 - FLUJO DE EFEC. ACTIVIDADES DE FINANCI.</b>			
Capital social	80,000.00	800,000.00	0.00
Resultados de ejercicios anteriores	(183,952.93)	(240,917.48)	(56,964.55)
<b>EFEC. NETO PROVENIENTE DE FINANCIAMIENTO</b>			
Resultado del movimiento neto de fondos			3,228.49
Efectivo al inicio del ejercicio	0.00		0.00
Ajustes en los flujos del efectivo			(3,228.49)
Efectivo al final del ejercicio 2014/15	0.00		0.00
Las notas del 1-14 son parte integrante de los estados financieros.			
 EC. NANCY ORDÓÑEZ REPRESENTANTE LEGAL		 ALEXANDER YAÑEZ CONTADOR GENERAL	

