

"PINTURAS WESCO S.A." EN LIQUIDACION,

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

INDICE

- DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
- BALANCE DE SITUACION FINANCIERA
- ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
- ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de la compañía "PINTURAS WESCO S.A EN LIQUIDACION".

1.- Han sido sometidos a un proceso de Auditoría los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2013, general y de resultados, cambios en el patrimonio, flujo del efectivo por el año terminado en esa fecha de la COMPAÑIA "PINTURAS WESCO EN LIQUIDACION".

2.- Los estados financieros en referencia y sus respectivos anexos son de responsabilidad única y exclusiva de la Liquidadora y Representante Legal, Judicial y Extrajudicial. La mía es la de expresar una opinión de dichos estados financieros y sus anexos fundamentada en nuestra Auditoría.

3.- La Auditoría practicada comprende el período primero de enero y el 31 de diciembre del 2013. Este informe se reporta a la Asamblea General de accionistas de la Empresa y los estados financieros a la Superintendencia de Compañías y al Servicio Interno de Rentas como entes controladores de las sociedades comerciales y de servicios entre otras.

4.- De acuerdo a la resolución No. 06.Q-ICI.003 de agosto 21 del 2006, la S. de Compañías dispone la adopción de las normas internacionales de auditoría y aseguramiento NIAAs a partir de enero de 2009 y son consideradas para aplicar estándares altos de calidad y son un conjunto de principios, reglas y procedimientos obligados a implementar con la finalidad de evaluar razonable y confiablemente la situación financiera que permita dar una opinión en forma independiente con criterio y juicio profesional acertado.

5.- La Auditoría se ha conducido de acuerdo con las normas de Auditoría aplicando las NIAAS, NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA Y ASEGURAMIENTO más relevantes para la jurisdicción que corresponde a la República del Ecuador considerando que se han involucrado los elementos siguientes a más de las evaluaciones de riesgo, evidencias, uso de trabajo de otros, estándares de calidad etc: título, destinatario, identificación de los

estados financieros auditados, la responsabilidad de la administración por la preparación y presentación razonable de los estados financieros, la descripción de mi responsabilidad de expresar una opinión sobre los mismos y el alcance de la Auditoría que incluye una referencia a las normas internacionales de auditoría y a las normas de auditoría del Ecuador específicamente y una descripción del trabajo que desempeña el suscrito en esta Auditoría así como también la inclusión de un párrafo de opinión que contiene una expresión de opinión sobre los estados financieros y una referencia al marco de referencia aplicable que se usó para preparar, la firma del Auditor Independiente, la fecha de emisión y la dirección del profesional en referencia. Estas normas y criterios requieren que una Auditoría sea diseñada, realizada, practicada y proyectada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes, significativos y relevantes.

6.- Igualmente esta Auditoría incluye el examen en base a pruebas y muestras selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Obviamente incluye también en ésta, la evolución de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes de la Representación Legal de la Empresa así como la evolución de la presentación general de los estados financieros.

7.- Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 fueron preparados en base de que la empresa no es considerada como "negocio en marcha", al haber suspendido su actividad productiva a partir del mes de mayo del 2005 y que al 31 de diciembre del 2013 está dentro de un proceso de disolución y liquidación. Igual se considera y dentro de los eventos subsecuentes que la compañía ha decidido la reactivación societaria según decisión unánime de los accionistas.

8.- Se considera que la Auditoría realizada genera una base razonable para emitir mi opinión. Esta es "QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y ANEXOS SI REFLEJAN RAZONABLEMENTE LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA "PINTURAS WESCO S.A. EN LIQUIDACION" al

31 DE DICIEMBRE DEL 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado en esta fecha. Me abstengo de opinar en lo referente a la razonabilidad de la cuenta de inventarios. Sin embargo debo comentar que se reportó a la Representante Legal un informe confidencial en el cual se comenta algunos temas específicos pero que no afectan en forma integral a los estados financieros.

9.- En este ejercicio económico, el entorno general y su estructura financiera y operativa, se mantiene similar que en los ejercicios anteriores.

10.- Por consecuencia de las resoluciones de la Superintendencia de Compañías en que se declara terminado el concurso preventivo, la resolución del inicio de coactiva y la resolución del Ministerio de Salud Pública en que resuelven declarar en extinción la declaratoria de utilidad pública del edificio administrativo de la Compañía, se pueden generar acciones de diferentes índoles y naturalezas y por ende expectativas de sus resultados. Sin embargo estos contingentes no son considerados ni registrados en los estados financieros. Lo comentado es considerado como una posibilidad pero que no afecta a los resultados ni a la situación financiera en general.

11.- El informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado



Eduardo Ávila Falconi
Auditor Externo
RNAE No. 236

"PINTURAS WESCO S.A" EN LIQUIDACION.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 1. - OPERACIONES

1.1.- "PINTURAS WESCO S.A EN LIQUIDACION" es una compañía con domicilio en la ciudad de Quito, constituida mediante escritura pública de 19 de Enero de 1962. Su objeto social es la producción de pinturas líquida y en polvo, productos químicos en general, su comercialización, importación y exportación. En esta fecha que se realiza la Auditoría, la compañía se encuentra inactiva, en proceso de disolución y liquidación según resolución de la Superintendencia de Compañías.

1.2.- Mediante Acta de Junta Universal de Accionistas, celebrada con fecha 19 de septiembre del 2013, los accionistas de "PINTURAS WESCO S.A. EN LIQUIDACION", deciden por unanimidad efectuar la reactivación de la compañía, por lo cual se inició todo el trámite tendiente a realizar los procesos contables de transformación de NEC a NIIF, proceso concluido y con fecha 30 de septiembre del 2013 la Junta Universal de Accionistas aprobó los informes de las distintas áreas y se procedió a realizar los asientos de ajuste en la contabilidad del año 2012 en acatamiento a lo ordenado por la Superintendencia de Compañías.

1.3.- Los ajustes registrados en la contabilidad determinan que el patrimonio de la compañía arroje un saldo positivo al 31 de diciembre del 2013 de USD 604.860,07 producto de la absorción de las pérdidas acumuladas con cargo a las reservas legales, estatutarias, de capital y el producto de los resultados acumulados provenientes de la adopción de las NIIF por primera vez. Estos ajustes patrimoniales permiten a la empresa tenga un patrimonio positivo y salir del causal directo de liquidación.

1.4.- A la presente fecha los Accionistas de la compañía y su representante legal se encuentran efectuando los trámites legales pertinentes para la reactivación de la compañía.

NOTA No. 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

1. Bases para la preparación de los estados financieros.

"PINTURAS WESCO, S.A EN LIQUIDACION" es una Compañía regulada por la Superintendencia de Compañías y por lo tanto está sujeta a la preparación y presentación de sus Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme,

salvo que se indique lo contrario. Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico.

La preparación de estados financieros de acuerdo con la Normas Ecuatorianas de Contabilidad, involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración. La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC-010 de 31 de diciembre del 2008 publicada en el Registro Oficial 498 de 31 de diciembre de 2008, resolvió que la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y Normas Internacionales de Contabilidad (NICs) para la preparación de estados financieros en la República del Ecuador se aplicaran a partir del año 2010 para los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa. A partir del 2011 las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a \$ 4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las holding, de economía mixta, y sucursales de compañías extranjeras y desde el 2012 el resto de sociedades.

NOTA No. 3.- APLICACION DE NORMAS LEGALES Y DISPOSICIONES.-

La Compañía al ejecutar sus actividades comerciales, está sometida a las disposiciones legales vigentes y contempladas en la Ley de Compañías; el régimen tributario, resoluciones Institucionales, conexas, afines y complementarias.

NOTA No. 4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

4.1.- A partir del 1 de enero del 2012, los estados financieros de la Compañía fueron preparados y presentados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, de acuerdo con las disposiciones contenidas en la Resolución No.08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador. Las NIIF utilizadas en la preparación de estos estados financieros de conformidad con el instructivo No. SC.DS.G.09.006 emitido por la Superintendencia de Compañías.

4.2.- Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2011, fueron preparados de conformidad con principios contables generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales, de conformidad con "NIIF-1: Adopción de las NIIF por primera vez" fueron considerados como los principios de contabilidad previos - "PCGA previos" para la preparación y presentación de los estados financieros al 31 de diciembre y 1 de enero del 2011 de

conformidad con NIIF. Los PCGA previos difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

4.3.- Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y 2013, incluyen además los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2013.

4.3.- Inventarios.- Al haber sido contratado para auditar los estados financieros del 2013, en el mes de DICIEMBRE del 2014, no presencié la toma física de los inventarios ni tampoco a través de otros procedimientos de auditoría del importe, existencia y estado de conservación de los mismos.

4.4.- Depreciaciones.

En el ejercicio 2013, la compañía aplica el régimen de depreciación en línea recta. No existen peticiones al SRI para modificar los porcentajes aplicados.

NOTA No. 5.- CUENTAS POR COBRAR.- (\$ 3.794,94)

Esta cuenta corresponde a una cuenta por cobrar a un cliente por un valor de poca materialidad.

NOTA No. 6.- PROVISIONES.- (\$ 274.559,00)

- Corresponde a la provisión por el deterioro de los inventarios

NOTA No. 7.- INVENTARIOS.- (\$ 274.559,00)

Se descompone en:

- Inventario de materia prima	137.857,68
- Inventario de productos en proceso	22.556,33
- Mercaderías terminadas	29.090,80
- Producto comercial	27.182,54
- Importaciones en tránsito	57.871,65

Nota.- La totalidad fue provisionada por deterioro de los inventarios. Físicamente se mantienen por fines judiciales.

NOTA No. 8.- ACTIVOS FIJOS Y DEP.- (\$ 3.655.997.99)

Para obtener el costo o valor de reposición, tal como dispone la NIC 16 y para establecer los principios para el reconocimiento inicial y la valoración posterior de bienes inmuebles. El costo registrado en libros tanto para terrenos como para edificios tomando como base el avalúo comercial proporcionado por el Municipio de Quito al 31 de diciembre del 2011, el cual consta en el pago del impuesto predial del año 2013, con cuya información se llegó a determinar los nuevos precios de reposición. Tiene todos los sustentos, características del edificio, su adecuado mantenimiento, las mejoras continuas efectuadas a su infraestructura y acabados, se garantiza una vida útil de 50 años, por lo que habiendo transcurrido 19 años desde la fecha de construcción, le resta una vida útil de 31 años, dando un porcentaje de depreciación mensual de 3.23 % anual, aplicable desde el 01 de enero del 2012.

Terrenos	1.014.385,33
Edificios	2.824.046,02
(-) Depreciación Acumulada	(182.433,36)
Saldo Neto propiedad, planta y equipo.	3.655.997.99

NOTA No. 9.- ANTICIPOS A PROVEEDORES: (\$ 516.328.42)

Se descompone en:

-	ROMULO GARCIA BCO. GQUIL	15.200,00
-	Dr. Santiago Cevallos expropiación.	256.914,08
-	Ec. Carlos Paredes FOJINDEX	30.000,00
-	Cámara de Comercio Quito.	214.214,34

NOTA No. 10.- INVERSIONES NO CORRIENTES.- (\$ 35.076,00)

Corresponde a una inversión asociada en la compañía "SINTETICOS TECNICOS SINTESA S.A.", cuyo valor fue provisionado en el mismo valor.

NOTA No. 11.- CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE.- (\$ 2.141.325,20)

Comprende:

- Varias cobranzas exterior	411.380,42
- Proveedores locales	138.253,60
- DURACOAT S.A.	980.016,16
- POLICRILART C. LTDA.	36.338,43
- ASESORIAS ASES MILANO	248.092,84
- Kurt Kywi compra edificio	300.000,00
- Varias cuentas	27.243,75

Comprende el saldo por pagar a proveedores del país y del exterior de materias primas, materiales y suministros para la producción de pinturas, compañías relacionadas y otros conceptos.

NOTA No. 12.- PASIVO A LARGO PLAZO.- (\$ 1.430.436,08)

Incluye préstamos de accionistas y la Provisión para Jubilación Patronal, de acuerdo al siguiente detalle:

- Ingrid Ruf de Freund	1.063.184,55
- Kurt Freund Ruf	81.614,53
- Mario Freund	250.577,00
- Loredana de Freund	35.060,00

NOTA No. 13.- PATRIMONIO.- (\$ 604.860,07)

- Capital suscrito.

El capital autorizado de la compañía es de \$ 1.200.000 y el suscrito y pagado de \$ 800.000 dividido en 20.000.000 de acciones de un valor de \$ 0,04 cada una, con la siguiente composición:

- Kurt Freund Ruf	399.999,96
- Mario Freund Ruf	404.000,04

- Pérdidas acumuladas y del ejercicio.

Alcanzan al 31 de diciembre de 2013 a U\$ 190.302,92 y las de los ejercicios anteriores el valor de \$ 4.837,01 y que una vez absorbidas con cargo a las reservas y los resultados de la aplicación de las NIIF se ha superado directamente el causal de disolución y liquidación de acuerdo a la Ley de Compañías vigente.

NOTA No. 14.- INGRESOS.- (\$ 0,00)

No se registra ingresos de ninguna naturaleza.

NOTA No. 15.- EGRESOS.- (\$ 190.302.92)

Corresponde a :

- Sueldos	4.090.49
- Beneficios sociales, IEES	2.353.20
- Otros gastos de personal.	16.768.32
- Servicios de terceros	2.858.69
- Servicios básicos	1.731.22
- Gastos generales	27.049.70
- Intereses y comisiones.	44.234.62
- Depreciaciones	91.216.68

NOTA No. 16.- HECHOS RELEVANTES Y SUBSECUENTES.

16.1.- CONCORDATO.

16.1.1.- Mediante Resolución No. 99.1.2.1.00356 de 4 de febrero de 1999, se declaró admitido el Concurso Preventivo planteado por la compañía "PINTURAS WESCO S.A" resolución que fue inscrita en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito el 22 de febrero de 1999.

16.1.2.- Mediante resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.12.5137 de fecha 02 de octubre del 2012, la Superintendencia de Compañías resuelve entre otras cosas: declarar terminado de oficio, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 5 y la Disposición Transitoria Décima de las Normas de Procedimiento para la Aplicación de la Ley de Concurso Preventivo el trámite de Concurso Preventivo de "PINTURAS WESCO S.A", que fuera dispuesto con Resolución No. 99.1.2.1.00356, de 4 de febrero de 1999.

16.2.- PROCESO DE LIQUIDACION.

Mediante Resolución No. SC.IJ.DJDL.Q.12.28196 de fecha 11 de octubre del 2012 la Superintendencia de Compañías resuelve excluir de la Resolución No. SC.IJ.DJDL.Q.10.2195, de 02 de junio de 2010 a la compañía PINTURAS WESCO S.A., para que continúe con el proceso de disolución y liquidación en forma individual, notificar con esta Resolución al Representante Legal de la compañía mencionada en el artículo anterior, en la forma prevista en la ley, en la dirección domiciliaria de la misma y disponer que éste cumpla lo ordenado en la presente, designar Liquidadora de la compañía a la economista Nancy Consuelo Ordoñez Villacris y conferirle todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en el estatuto social, para que efectúe las operaciones de liquidación y disponer que, durante el proceso de liquidación, en todos los actos y contratos de la compañía, se agreguen

después de su nombre las palabras "EN LIQUIDACIÓN", previniendo a la Liquidadora de las responsabilidades legales en caso de omisión.

A la fecha de presentación del presente informe la Eco. Nancy Ordoñez ha legalizado su respectivo nombramiento de Liquidadora de "Pinturas Wesco S.A." inscribiéndolo en el Registro Mercantil con fecha 10 de diciembre del 2012, siendo la actual Representante Legal de la compañía. Cabe destacar que la decisión de los accionistas de la compañía es reactivarla y superar el presente proceso de liquidación.

16.3.- PROVISIONES

Al diciembre del 2013 se efectuaron varias provisiones:

CUENTA	VALOR	SUSTENTO
C x C. Clientes	204.991,97	Antigüedad mayor a cinco años
CXC Deudores Varios	72.688,01	Antigüedad mayor a cinco años
CXC Anticipo Proveed.	2.294,41	Antigüedad mayor a cinco años
CXC Cias. Relacion.	10.679,20	Cias. Liquidadas y/o en proceso
Inventarios M.p.	132.843,17	Inventarios Obsoletos
Inv. Prod. Terminado	26.734,08	Inventarios Obsoletos
Imp. en Tránsito	<u>114.981,75</u>	Declaradas en abandono.
TOTAL	565.212,59	

16.4.- VENTA DE INMUEBLE

Con fecha 28 de febrero del 2011, ante el notario vigésimo noveno del Cantón Guayaquil se elevó a escritura pública la promesa de compraventa celebrada entre Pinturas Wesco, S.A. y el Sr. Kurt Jose Kywi, por la cual se efectuaba la venta del edificio de la compañía por el valor de USD 7.023.000,00, la misma que no se pudo concretar toda vez que el Ministro de Salud Pública mediante resolución No. 0000000049 de fecha 3 de marzo del 2011 resuelve: Adquirir y declarar de utilidad pública el predio No. 25-1, 25-2, 34-1, 34-2 sobre el cual se levanta el edificio administrativo y las Instalaciones industriales de "Pinturas Wesco S.A" predio ubicado en la Av. Panamericana Norte (Ahora Av. Galo Plaza) y calle Joaquín Mancheno esquina, Parroquia de Cotocollao, para que ahí funcione "EL CONJUNTO MEDICO INTEGRAL PANA NORTE" del Ministerio de salud Pública. Dentro del proceso de expropiación y al no llegar a un acuerdo sobre el precio de venta de inmueble, el Ministerio de Salud instauro un juicio de expropiación en contra de Pinturas Wesco, S.A., el mismo que fue tramitado en el

Juzgado Octavo de lo civil de Pichincha bajo el Nro. 17308-2011-1110. Mediante resolución del Ministerio de Salud Pública No. 0000000253 de fecha 12 de julio del 2012, se resuelve declarar la extinción por razones de legitimidad de la declaratoria de utilidad pública y ocupación inmediata del predio Nro. 25-1, 25-2, 34-1 y 34-2 de propiedad de Pinturas Wesco.

16.5.- JUICIO FOJINDEX.-

16.5.1.- La compañía auditada "PINTURAS WESCO S.A. EN LIQUIDACION" no había cancelado cumplidamente el pago del préstamo de \$ 650.000 concedido por el Fondo de Jubilación complementario indexada en liquidación, el 21 de Febrero de 2011, el Juzgado Décimo Primero de lo Civil de Pichincha, establece que la empresa pague la suma de \$ 332.572,59 en concepto de capital e intereses y costos procesales, o dimita bienes equivalentes para su embargo dentro del mismo término.

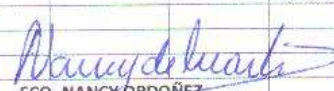
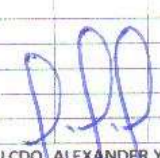
16.5.2.- El 14 de abril del 2014 se suscribe la escritura de cancelación de hipoteca abierta que otorga FOJINDEX al haber cancelado la totalidad de la obligación dispuesta por la autoridad judicial.

16.6.- REACTIVACION JURIDICA.-

A la presente fecha los Accionistas de la compañía y su representante legal se encuentran efectuado los trámites legales pertinentes para la reactivación de la compañía, según decisión tomada en junta general universal de accionistas del 19 de septiembre del 2013.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "G. Caw / u", is written over a horizontal line.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO				
PINTURAS WESCO, S.A.- EN LIQUIDACION				
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013				
ACTIVO	2,012		2,013	
CLIENTES RELACIONADOS	3,794.94		3,794.94	
INV.MATERIA PRIMA.	137,857.68		137,857.68	
INV. PRODUCTOS EN PROCESO	22,556.33		22,556.33	
INV. PRODUCTOS TERMINADOS	56,273.38		56,273.38	
TOTAL IMPORTACIONES - TRANSITO	57,871.65	78,829.71	57,871.65	
TOTAL PROVISION DETERIORO INV.	-274,559.00		(274,559.00)	
TOTAL ANTICIPO PROVEEDORES	282,114.08		516,328.42	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	364,738.73			520,123.36
ACTIVO NO CORRIENTE				
TERRENOS	1,014,385.33		1,014,385.33	
EDIFICIOS	2,824,046.02		2,824,046.02	
TOTAL DEPRECIACION ACUMULADA	-91,216.68		(182,433.36)	
TOT.PROPIED.PLANTA EQUIPO NETO	3,747,214.67		3,655,997.99	
ACTIVO FINANCIERO NO CORRIENTE				
INVERSIONES ASOCIADAS	35,076.00		35,076.00	
PROVISION VALUACION INERSIONES	-35,076.00		(35,076.00)	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	500.00		500.00	
POR COBRAR COMPAÑIAS RELACION.	15,217.63		0.00	
ACTIVO FINANCIERO NO CORRIENTE	15,717.63		500.00	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	3,762,932.30		3,656,497.99	
TOTAL ACTIVO	4,048,841.32			4,176,621.35
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	450,000.00			
PASIVOS				
PRUDENTIAL	160,000.00			
TOTAL COBRANZAS EXTERIOR	417,130.42		411,380.42	
PROVEEDORES LOCALES	138,253.60		138,253.60	
TOTAL CUENTAS Y DOCTOS*PAGAR	577,130.42		549,634.02	
DURACOAT, S.A.			980,016.16	
POLIACRILART CIA.LTDA.	33,650.03		36,338.43	
TECNIQUIMICA C.LTDA	156,803.99			
ASESORIAS ASES MILANO	243,391.63		248,092.94	
TOTAL CIAS RELACIONADASXP	433,845.65		1,264,447.43	
KURT KYWI(ANTIC.COMPR EDIF.)	300,000.00		300,000.00	
FOJINDEX	381,947.36			
TOTAL CXP DIVERSAS-RELACIONADA	681,947.36			1,564,447.43
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES				
TOTAL DEUDORES AL IESS	6,665.62		2,730.18	
TOTAL BENEF LEY EMPLEADOS	26,376.89		24,513.57	
JUBILACION PATRONAL	6,378.69			
IMPTOS. Y CONTRUCCIONES	85,555.69			
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	1,956,153.92			2,143,325.20
PASIVOS NO CORRIENTES				
CTA.ECO MARIO FREUND R	16,145.04		250,577.00	
CTA.DR.KURT FREUND RUF	130,195.91		81,614.53	
CTA.SRA.INGRID RUF DE FREUND	1,187,914.22		1,063,184.55	
CTA.SRA.LOREDANA DE FREUND	35,060.00		35,060.00	
TOT.PRESTAMOS DE TERCEROS	1,369,315.17		1,430,436.08	
TOTAL PASIVO	3,325,469.09			3,571,761.28
PATRIMONIO				
CAPITAL ASIGNADO	800,000.00		800,000.00	
RESERVAS LEGALES	3,653.34			
RESERVAS FACULTATIVAS	12,810.71			
SUP. ADOPCION NIIF PRIMERA VEZ	3,177,478.69			
PERDIDAS ACUMULADAS	-3,820,916.04		(4,837.01)	
RESERVAS DE CAPITAL	733,384.27			
GANANCIA/(PERDIDA) NETA EJERC.	-183,038.74		(190,302.92)	
TOTAL CAPITAL Y PATRIMONIO	723,372.23		604,860.07	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,048,841.32			4,176,621.35
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	450,000.00			
 EC. NANCY ORDOÑEZ LIQUIDADORA PINTURAS WESCO  ALEXANDER YANEZ CONTADOR GENERAL REG. NAC. 17-971				

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL				
PINTURAS WESCO S.A.- EN LIQUIDACION				
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013				
		2013		2012
SUELDO BASICO	3,900.34		7735.79	
HORAS EXTRAS	190.15		928	
TOTAL SUELDOS Y SALARIOS		4,090.49		8663.79
TRANSPORTE	87.53		1050.36	
DECIMO TERCER SUELDO	348.17		809.51	
DECIMO CUARTO SUELDO	420.19		584.04	
VACACIONES	641.51		0	
FONDOS DE RESERVA	348.17		809.51	
APORTES PATRONALES	507.63		1180.26	
TOTAL PREST. Y BENEF. SOCIALES		2,353.20		4433.68
OTROS GASTOS DE PERSONAL			149.64	
INDEMNIZACION Y GRATIFICACION	11,221.23			
JUBILACION PATRONAL	5,547.09			
TOTAL OTROS GASTOS DE PERSONAL		16,768.32		
TOTAL GASTO PERSONAL ADMINIST.			23,212.01	
SERVICIOS LEGALES Y JUDICIALES	130.00		692.95	
CONTRIB. SUPER. INTEND. CIAS.	2,728.69		19760.25	
TOTAL SERVICIOS DE TERCEROS		2,858.69		20453.2
LUZ PLANTA Y ADMINISTRACION	504.89		96.52	
TELEFONO PLANTA Y ADMINISTRACION	1,226.33		1468.72	
TOTAL SERVICIOS BASICOS		1,731.22		1565.24
EDIFICIO E INSTALACIONES	91,216.68		91217.68	
TOTAL DEPRECIACIONES		91,216.68		91217.68
IMP. PREDIALES	23,012.41		26578.77	
IMP. MUNICIPALES	64.37			
MULTAS Y SANCIONES	3,972.92		1594.22	
TOTAL OTROS GASTOS GENERALES		27,049.70		
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS			146,068.30	154656.22
INTERESES Y COMISIONES PREST.	43,947.12		28382.52	
TASA E IMPUESTOS/FINANCIACION.	287.50			
TOTAL INTERESES Y COMISIONES		44,234.62		28382.52
(UTILIDAD) PERDIDA DEL EJERC.			190,302.92	183038.74
 ECO. NANCY ORDOÑEZ LIQUIDADORA - PINTURAS WESCO  LCDO. ALEXANDER YANEZ CONTADOR GENERAL REG. NAC. 17-971				

"PINTURAS WESCO S.A." EN LIQUIDACION									
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO									
Concepto	Capital social	Reservas legales	Reservas facultat	Pérdidas acumuladas	Superavit adop. Nif	Reserva capital	Resultados ejercicio	Total patrimonio	
Saldo final del ej.	800000.00	3653.34	1.281.71	-3820916.04	3177478.69	733384.27	-183038.74	723372.23	
Transf. resultados a clas. Patrim.				44700.00					
Correccion de errores									
Cambios del año patrim.									
Otros cambios (1)		-3653.34	-1.281.71	3927327.01	-3177478.69	-733384.27			
Otros cambios (2)				27090.76			183038.74		
Otros cambios (3)				-183038.74					
Resultado integra	800000.00	0.00	0.00	-4837.01	0.00	0.00	-190302.92	604860.07	

Las notas del 1.16 son parte integrante de los estados financieros.

Nancy Ordóñez
NANCY ORDÓÑEZ
 LIQUIDADORA - PINTURAS WESCO

Alexander Yanez
LCDO. ALEXANDER YANEZ
 CONTADOR GENERAL
 REG. NAC. 17-971

1.- Reservas y facultativas son compensadas con las pérdidas acumuladas.
 2.- Créditos personales de accionistas se compensan con las pérdidas.
 3.- Resultados del ejercicio 2.012 se agrega a las del 2.013.

Las notas del 1-16 son parte integrante de los estados financieros.

NANCY ORDOÑEZ
LIQUIDADORA - PINTURAS WESCO

LCDO. ALEXANDER YANEZ
CONTADOR GENERAL
REG. NAC. 17-971

- 1.- Reservas y facultativas son compensadas con las pérdidas acumuladas.
- 2.- Créditos personales de accionistas se compensan con las pérdidas.
- 3.- Resultados del ejercicio 2012 se agrega a las del 2013.

**PINTURAS WESCO S.A. EN LIQUIDACION
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO**

1.- FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES:	2012	2013	aum/dism.
Resultados del ejercicio	-183038.74	-190302.92	-373341.66
Depreciaciones	91216.68	182433.36	91216.68
Provisiones	309635.00	309635.00	0.00

RECURSOS ORIGINADOS ACTIVIDADES OPERATIVAS

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

Inventarios	274,559.00	274,559.00	0.00
Anticipos proveedores	282,114.08	516,328.42	-234,214.34
Inversiones asociadas	35,076	35,076	0.00
A cobrar compañías rel.	152,17.63	0	152,17.63
Compañías relacionadas	433,845.65	126,447.43	830,601.78
Obligaciones diversas	68,1947.36	300,000.00	-381,947.36
Otras obligaciones corrientes	124,976.89	27,243.75	-977,33.14
Prestamos de terceros	136,9315.17	143,6436.08	61,120.91

TOTAL DEL FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES: -89079.50

3.- FLUJO DE EFEC. ACTIVIDADES DE INVERSION

Capital asignado	800000.00	800000.00	0.00
Terrenos	1014385.33	1014385.33	0.00
Edificios	2824046.02	2824046.02	0.00

EFEC. NETO PROVENIENTE DE FINANCIAMIENTO

Resultado del movimiento neto de fondos			-89079.50
Efectivo al inicio del ejercicio	0.00	0.00	0.00
Ajustes varios	0.00	0.00	0.00
Efectivo al final del ejercicio 2.012/13	0.00	0.00	0.00

Las notas del 1-15 son parte integrante de los estados financieros.


EC. NANCY ORDOÑEZ

LIQUIDADORA

"PINTURAS WESCO S.A. EN LIQUIDACION"


ALEXANDER YANEZ

CONTADOR GENERAL
REG. NAC. 17-971