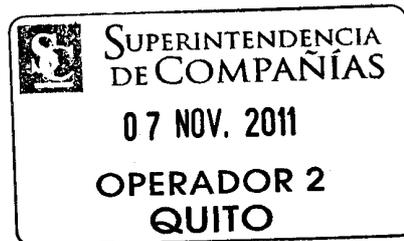


**DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE DE LOS ESTADOS
FINANCIEROS**

PINTURAS WESCO S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas de "PINTURAS WESCO S.A".

Quito, 28 de octubre del 2011

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de "PINTURAS WESCO S.A"., al 31 de Diciembre del 2008 y los correspondientes "estados de resultados" y de "evolución del patrimonio neto" por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en ésta auditoría.

2. Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoria, las mismas que requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

3. Por haber sido contratado en Septiembre de 2011 para emitir dictámenes sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2008 no estuve presente en la toma física de los inventarios, por lo tanto me abstengo de opinar sobre la razonabilidad del saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2008.

4. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2008 fueron preparados considerando que la empresa no podía ser considerada como negocio en marcha, al haber suspendido su actividad productiva a partir del mes de mayo del 2005. Adicionalmente vale señalar que la compañía se encuentra al 31 de diciembre del 2008 en causal de disolución y liquidación, conforme lo establece el numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías vigente.

5. En mi opinión los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "PINTURAS WESCO S.A" al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio por el

año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, salvo por lo enunciado en el numeral 3 anterior, referente a la razonabilidad de la cuenta inventarios.

6. El informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado


Eduardo Avila Falconi
RNAE No. 286



**"PINTURAS WESCO S.A".
ESTADO COMPARATIVO DE SITUACION FINANCIERA DE WESCO S.A.
PERIODO 2007-2008**

ACTIVO	2007	2008	DIFERENCIA	PASIVO	2007	2008	DIFERENCIA
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja-Bancos				Prestamos por Pagar	160.000	160.000	0
Cuentas por Cobrar	307.228	308.814	1.586	Proveedores por Pagar	653.223	594.944	-58.279
Inventarios	330.453	304.614	-25.839	FOJINDEX	315.183	303.183	-12.000
Otros Activos Corrientes				Compañías Relacionadas	97.024	93.820	-3.204
Provision Cuentas Incobrables	-10.720	-10.720	0	Otros Pasivos Corrientes	97.215	166.183	68.968
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	626.961	602.708	-24.253	TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.322.645	1.318.130	-4.515
ACTIVO FIJO				PASIVO A LARGO PLAZO			
Terrenos	111.411	111.411	0	Prestamos Accionistas	1.660.243	1.653.650	-6.593
Edificios e Instalaciones	3.709.777	3.708.154	-1.623	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	1.660.243	1.653.650	-6.593
Maquinaria y Equipo							
Depreciacion Acumulada	-2.722.036	-2.906.186	-184.150	TOTAL PASIVO	2.982.888	2.971.780	-11.108
ACTIVO FIJO NETO	1.099.152	913.379	-185.773				
 				PATRIMONIO			
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				Capital Suscrito	800.000	800.000	0
Inversiones	35.316	35.316	0	Aportes Futuras Capitalizaciones	108.387	108.387	0
Aportes Futura Capitalizacion	50.000	50.000	0	Reservas	749.848	749.848	0
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	257.733	195.047	-62.686	Perdidas Acumuladas	-2.350.642	-2.655.878	-305.236
Provisiones Inversiones	-85.316	-85.316	0	Perdidas del Ejercicio	-306.635	-263.003	43.632
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	257.733	195.047	-62.686	PATRIMONIO NETO	-999.042	-1.260.646	-261.604
TOTAL DEL ACTIVO	1.983.846	1.711.134	-272.712	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.983.846	1.711.134	-272.712

“PINTURAS WESCO S.A”.

**ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
PERIODO 2007-2008**

CONCEPTO	2007	2008	DIFERENCIA
Ventas			
(Costo de Ventas)			
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS			
(Gastos de Venta)	-287		287
(Gastos de Administracion)	-292.685	-260.201	32.484
(Gastos Financieros)	-32	-2.802	-2.770
PERDIDA EN OPERACIÓN	-293.004	-263.003	30.001
Otros Ingresos			
(Otros Gastos)	-13.632		13.632
PERDIDA NETA	-306.636	-263.003	43.633

"PINTURAS WESCO S.A".

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31-12-2008

CONCEPTO	CAPITAL SUSCRITO	APORTES FUT. CAPIT.	RESERVAS	PERDIDAS ACUMULADAS	PERDIDAS DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31-12-2007	800.000	108.387	749.848	-2.350.642	-306.636	-999.043
Transferencias				-306.636	306.636	0
Perdidas del Ejercicio					-263.003	-263.003
Ajustes				1.400		1.400
Saldo al 31-12-2008	800.000	108.387	749.848	-2.655.878	-263.003	-1.260.646

"PINTURAS WESCO S.A."

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

NOTA 1. – OPERACIONES.

"PINTURAS WESCO S.A" es una compañía con domicilio en la ciudad de Quito, constituida mediante escritura pública de 19 de Enero de 1962. Su objeto social es la producción de pinturas líquida y en polvo, productos químicos en general, su comercialización, importación y exportación.

NOTA 2. - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS.

a) Bases para la preparación de los estados financieros.

Los estados financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados el 31 de marzo de 2000, (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses), mediante las pautas de ajuste contenidas en la NEC 17. La preparación de estados financieros de acuerdo con la Normas Ecuatorianas de Contabilidad, involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08,G,DSC-010 de 31 de diciembre del 2008 publicada en el Registro Oficial 498 de 31 de diciembre de 2008, resolvió que la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y Normas Internacionales de Contabilidad (NICs) para la preparación de estados financieros en la República del Ecuador se aplicaran a partir del año 2010 para los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa. A partir del 2011 las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a \$ 4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las holding, de economía mixta, y sucursales de compañías extranjeras y desde el 2012 el resto de sociedades.

b) Cuentas y documentos por cobrar neto.

Registra principalmente las cuentas por cobrar a clientes nacionales y del exterior, provisión para cuentas incobrables, anticipo a empleados, préstamos a empleados y valores entregados en garantía.

Su composición en la siguiente:

Cuentas por cobrar clientes	211.832
Otras cuentas por cobrar	72.688
Anticipo a proveedores	24.294
TOTAL	308.814
(Provisión Cuentas Incobrables)	-10.720
TOTAL NETO	298.094

c) Inventarios.

Los inventarios de mercadería para la venta se encuentran valorados a su costo promedio y no superan el valor de reposición.

Las importaciones en tránsito están registradas al valor de compra.

La estructura de esta cuenta es la siguiente:

Materia prima	141.090
Producto Terminado	27.739
Importaciones en Tránsito	135.785
TOTAL INVENTARIOS	304.614

Al haber sido contratado para auditar los estados financieros del 2008, en el mes de septiembre del 2011, no presencié la toma física de los inventarios, adicionalmente no pude enterarme a través de otros procedimientos de auditoría del importe, existencia y estado de conservación de los mismos.

d) Propiedad, planta y equipo.

Se muestran al costo de adquisición ajustados por NEC 17 menos su depreciación acumulada. No se deprecian aquellos bienes totalmente depreciados.

La depreciación de bienes de uso se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas del 10% anual para muebles y enseres, equipos de oficina, herramientas, equipos de laboratorio; 20% anual para vehículos; y, 33,33% anual para equipos de computación que se consideran adecuadas para depreciar el valor ajustado por NEC de los bienes de uso durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

El siguiente es el movimiento durante el año 2008:

CONCEPTO	SALDO AL 31-12-2007	ADICIONES	BAJAS	SALDO AL 31-12-2008
Terreno	111.411			111.411
Edificios e Instalaciones	3.709.777		-1.623	3.708.154
Maquinaria y Equipo				
Depreciacion Acumulada	-2.722.036	-184.150		-2.906.186

e) Inversiones.

Registra las inversiones realizadas en acciones de empresas al valor patrimonial proporcional.

Presenta el siguiente desglose:

SINTESA	35.076
WESCOMERCIAL	240
TOTAL	35.316

f) Aportes para futuras capitalizaciones.

Incluyen las entregas de efectivo a la empresa por los accionistas para financiar la operación de la compañía, con el siguiente detalle:

WESCOMERCIAL	50.000
TOTAL	50.000

g) Cuentas por cobrar largo plazo.

Al 31 de diciembre de 2008 presenta la siguiente estructura:

SINTESA	47.793
TECNIQUIMICA	113.267
POLIACRILAR	8.000
PLATICOS PKM	14.841
Inmobiliaria Freund	8.908
Otros	2.239
TOTAL	195.048

h) Prestamos por pagar.

Incluye el préstamo otorgado a la empresa por el "Prudencial B& Bank" con el aval de los accionistas por \$ 160.000

i) Proveedores por pagar.

Comprende el saldo por pagar a proveedores del país y del exterior de materias primas, materiales y suministros para la producción de pinturas con un valor total de \$ 594.944; de los cuales \$ 173.814 corresponden a proveedores del país y \$ 421.130 a proveedores del exterior.

j) "Préstamos por pagar FOJINDEX".

Registra el crédito otorgado por el Fondo de Jubilación Indexada de la Universidad Central del Ecuador por un valor inicial de \$ 650.000 a un plazo de 4 años con 1 año de gracia, una tasa de interés anual del 13%, pagos semestrales de principal+intereses, garantizado con hipoteca sobre el inmueble propiedad de "Pinturas Wesco S.A" ubicado en la Panamericana Norte Km. 71/2 y Joaquín Pinto de esta ciudad. La escritura de hipoteca abierta tiene fecha 13 de Noviembre de 2001; el saldo al 31 de diciembre de 2008 es de \$ 303.183.

k) Préstamos de empresas relacionadas.

Al 31-12-2008 presenta la siguiente estructura:

DURACOAT S.A.	84.560
POLIACRILAR	9.260
TOTAL	93.820

l) Otros pasivos corrientes.

Se observa la siguiente composición:

Beneficios Sociales	17.240
Contribuciones por Pagar	40.351
Sueldos por pagar I	51.797

IESS	41.028
Otros	15.767
TOTAL	166.183

m) Pasivo a largo plazo.

Incluye préstamos de accionistas y la provisión para Jubilación Patronal, de acuerdo al siguiente detalle:

Ingrid Ruf de Freund	1.483.721
Kurt Freund Ruf	130.809
Loredana de Freund	35.060
Jubilación patronal	4.060
TOTAL	1.653.650

n) Capital suscrito.

El capital autorizado de la compañía es de \$ 1.200.000 y el suscrito y pagado de \$ 800.000 dividido en 20.000.000 de acciones de un valor de \$ 0,04 cada una, con la siguiente composición:

Tecniquímica Cia. Ltda.	392.580
Metamax Enterprises	407.420
TOTAL	800.000

o) Aportes para futuras capitalizaciones.

Al 31-12-2008 presenta la siguiente estructura:

Tecniquímica Cia. Ltda.	100.000
Kurt Freund Ruf	4.194
Ingrid Ruf de Freund	4.193
TOTAL	108.387

p) Reservas.

Legal	3.653
Facultativa	12.811
De Capital	733.384
TOTAL	749.848

q) Pérdidas acumuladas y del ejercicio.

Alcanzan al 31 de diciembre de 2008 a \$ 2.916.881 que le ubican en causal de disolución y liquidación de acuerdo a la Ley de Compañías vigente.

EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de diciembre de 2008 y la fecha de este informe de auditoria independiente, la empresa no ha realizado actividad productiva alguna. La compañía tomó la decisión de mantener sin ajustes ni reclasificaciones los activos, cartera e inventarios en especial, las cuentas de proveedores y otras, por estrictas situaciones judiciales futuras a corto y largo plazo. Es posible que parte de los inventarios se encuentren obsoletos, inservibles o se extinguieron por el transcurso del tiempo, pero la política o decisión de la gerencia fue mantener bajo esos criterios. Adicionalmente hay que considerar que dar de baja a los inventarios o alguna otra decisión, generaba un incremento de las pérdidas y que en la práctica no tenía mayor sentido.

A. Cuervo