

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
COMPUEMPRESA S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONÓMICO DE
ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2018**

Pongo en consideración de la junta general de accionistas de COMPUEMPRESA S.A., el informe financiero correspondiente al período económico comprendido de Enero 1 a Diciembre 31 de 2018, período en el cual me he desempeñado como Gerente General de la Compañía.

El presente informe está basado considerando los siguientes aspectos:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

Todos los objetivos previstos en el período económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2018, se han dado fiel cumplimiento. La planificación de ventas para el presente ejercicio económico se ha cumplido de acuerdo a las expectativas que se tenía previsto para el presente año.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DE DIRECTORIO

A todas las disposiciones dadas tanto por el Directorio como por la Junta General de Accionistas se han dado cabal cumplimiento, por otro lado es importante resaltar que tanto el Directorio de la Compañía como la Junta General de Accionistas de COMPUEMPRESA S.A., se han reunido todas las veces que se han considerado necesarias. En cuanto a este punto, no tengo nada más que informar.

1.3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.

A continuación expondré la situación financiera de la compañía y realizaré una comparación de los resultados con los del ejercicio económico anterior.

1.3.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación haré una breve explicación de las principales cifras que presenta el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2018, a su vez haré una breve explicación de las partidas que ameriten ser analizadas y se comparará las cifras del 2017 contra las cifras obtenidas en el año 2018:

COMPUEMPRESA S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 - 2018
(EXPRESADO EN USD DÓLARES)

CUENTAS	AÑO		VARIACIONES		ANALISIS HORIZONTAL	
	2018	2017	ABSOLUTA	RELATIVA	2018	2017
ACTIVOS						
Activos Corrientes:						
Efectivo y equivalentes	27,20	10.216,46	-10.189,26	-99,73%	0,01%	2,54%
Cuentas por cobrar	10.073,50	10.073,50	0,00	0,00%	2,67%	2,50%
(Provisión para incobrables)	-100,74	-100,74	0,00	0,00%	-0,03%	-0,03%
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	43.777,36	50.960,39	-7.183,03	-14,10%	11,61%	12,66%
Total Activos corrientes	53.777,32	71.149,61	-17.372,29	-24,42%	14,26%	17,67%
Activos No Corrientes:						
Terrenos	208.430,00	208.430,00	0,00	0,00%	55,27%	51,76%
Propiedad planta y equipos	230.406,06	229.380,92	1.025,14	0,45%	61,09%	56,97%
(Depreciación acumulada)	-115.480,60	-106.291,65	-9.188,95	8,65%	-30,62%	-26,40%
Total Activos no corrientes	323.355,46	331.519,27	-8.163,81	-2,46%	85,74%	82,33%
TOTAL ACTIVOS	377.132,78	402.668,88	-25.536,10	-6,34%	100,00%	100,00%
PASIVOS						
Pasivos Corrientes:						
Obligaciones bancarias	21.086,56	6.013,79	15.072,77	250,64%	1,59%	1,49%
Cuentas por pagar comerciales	1.255,00	165,00	1.090,00	660,61%	0,04%	0,04%
Otras Cuentas por Pagar	1.607,02	787,60	819,42	104,04%	0,21%	0,20%
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	13.048,12	10.600,78	2.447,34	23,09%	2,81%	2,63%
15% Participación trabajadores	0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00%
Impuesto a la renta	11.235,77	14.772,09	-3.536,32	-23,94%	3,92%	3,67%
Total Pasivos no Corrientes:	48.232,47	32.339,26	15.893,21	49,15%	8,58%	8,03%
Pasivos no Corrientes:						
Préstamos a largo plazo	107.148,12	166.198,95	-59.050,83	0,00%	44,07%	41,27%
Total Pasivos No Corrientes	107.148,12	166.198,95	-59.050,83	-35,53%	28,41%	41,27%
TOTAL PASIVOS	155.380,59	198.538,21	-43.157,62	-21,74%	41,20%	49,31%
PATRIMONIO						
Capital pagado	800,00	800,00	0,00	0,00%	0,21%	0,20%
Reserva legal	9.394,52	4.185,44	5.209,08	124,46%	1,11%	1,04%
Utilidades retenidas	193.936,15	147.054,41	46.881,74	31,88%	38,99%	36,52%
Utilidad (pérdida) del ejercicio	17.621,52	52.090,82	-34.469,30	-66,17%	13,81%	12,94%
TOTAL PATRIMONIO	221.752,19	204.130,67	17.621,52	8,63%	58,80%	50,69%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	377.132,78	402.668,88	-25.536,10	-6,34%	100,00%	100,00%

0,00 0,00

De este cuadro, podemos rescatar algunos aspectos importantes, los mismos que considero a los siguientes:

- a) Efectivo y equivalentes de efectivo; en este punto debo mencionar que la empresa ha disminuido su efectivo y equivalente al efectivo principalmente por el pago que ha

realizado a todos los acreedores de la compañía, por lo que existe una disminución del 99,73% con respecto al año anterior.

- b) Las Cuentas por Cobrar cierran con un saldo de \$10.073,50 que es similar a la del año anterior, esto se debe a la política de cobro en el cual la factura emita en el mes de diciembre debe ser cobrada en los primeros quince días del mes de enero-2019.
- c) Dentro del activo no corriente, se registra la propiedad planta y equipo de la empresa, en su valor neto descontado la depreciación acumulada presenta un saldo de \$323.355,46 que corresponde al 85,74% del activo total.
- d) Obligaciones bancarias, registra un aumento del 250,64% en comparación al año 2017, registra una variación absoluta de \$15072.77 y el saldo de estas cuentas al cierre del año 2018, corresponden el 1,59% del pasivo y patrimonio total.
- e) Cuentas por pagar comerciales, registra un saldo pendiente de pago al 31 de diciembre del 2018 de \$1.255,00
- f) Dentro del pasivo no corriente se registra un préstamo a largo plazo por un valor de 107.148,16; corresponde al 44,07% del pasivo y patrimonio total.

1.3.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

COMPUEMPRESA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017-2018
(EXPRESADO EN USD DÓLARES)

CUENTAS	AÑO		VARIACIONES	
	2018	2017	ABSOLUTA	RELATIVA
INGRESOS ORDINARIOS:				
VENTAS	126.445,56	126.786,23	-340,67	-0,27%
OTROS INGRESOS	1,43	0,02	1,41	7050,00%
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	126.446,99	126.786,25	-339,26	-0,27%
COSTO DE VENTA	0	0,00	0,00	0,00%
UTILIDAD EN VENTAS	126.446,99	126.786,25	-339,26	-0,27%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA	-76.723,82	-47.077,93	-29.645,89	62,97%
GASTO DEPRECIACIÓN	-9.188,95	-5.154,79	-4.034,16	78,26%
GASTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	-2346,15	-4.829,26	2.483,11	-51,42%
GASTO FINANCIERO	-9330,78	-2.861,36	-6.469,42	226,10%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTOS	28.857,29	66.862,91	-38.005,62	-56,84%
15% PARTICIPACIÓN	0	0,00	0,00	0,00%
IMPUESTO A LA RENTA	-11235,77	-14.772,09	3.536,32	-23,94%
			0,00	
UTILIDAD EN ACTIVIDADES ORDINARIAS	17.621,52	52.090,82	-34.469,30	-66,17%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0,00	0,00	0,00%
RESULTADO INTEGRAL NETO	17.621,52	52.090,82	-34.469,30	-66,17%
RESULTADO DEL EJERCICIO (UTILIDAD NETA)	17.621,52	52.090,82	-34.469,30	-66,17%

El estado de Pérdidas y Ganancias, presenta las siguientes cifras:

- a) Los ingresos operacionales, que corresponde a la prestación de servicios por parte de la compañía, registraron un decremento en el presente ejercicio económico, de 340,67 con respecto al año 2017 del 0,27%; se debe principalmente a descuentos realizados en el ejercicio fiscal 2018.
- b) Los gastos de administración y ventas ascienden a un valor de \$76.723,82, se incrementó un 62,97% en relación al ejercicio económico anterior.
- c) La utilidad neta del ejercicio registra un saldo de \$17.621,52

1.4 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2018, la compañía registro una utilidad de \$17.621,52 y por tal motivo, la gerencia propone que este valor se quede en la Cuenta de Utilidades No Distribuidas, valor que servirá para efectuar los proyectos previstos en el año 2018.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa por la colaboración recibida durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2018 en la ejecución de mis labores así como también a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, misma que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Atentamente,



Amparito del Rocío Enríquez Gómez
1707551576

Quito, febrero 15 de 2019