

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
COMPUEMPRESA S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONÓMICO DE
ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2017**

Pongo en consideración de la junta general de accionistas de COMPUEMPRESA S.A., el informe financiero correspondiente al período económico comprendido de Enero 1 a Diciembre 31 de 2017, período en el cual me he desempeñado como Gerente General de la Compañía.

El presente informe está basado considerando los siguientes aspectos:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

Todos los objetivos previstos en el período económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2017, se han dado fiel cumplimiento. La planificación de ventas para el presente ejercicio económico se ha cumplido de acuerdo a las expectativas que se tenía previsto para el presente año.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DE DIRECTORIO

A todas las disposiciones dadas tanto por el Directorio como por la Junta General de Accionistas se han dado cabal cumplimiento, por otro lado es importante resaltar que tanto el Directorio de la Compañía como la Junta General de Accionistas de COMPUEMPRESA S.A., se han reunido todas las veces que se han considerado necesarias. En cuanto a este punto, no tengo nada más que informar.

1.3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.

A continuación expondré la situación financiera de la compañía y realizaré una comparación de los resultados con los del ejercicio económico anterior.

1.3.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación haré una breve explicación de las principales cifras que presenta el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2017, a su vez haré una breve explicación de las partidas que ameriten ser analizadas y se comparará las cifras del 2016 contra las cifras obtenidas en el año 2017:

COMPUEMPRESA S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2017
(EXPRESADO EN USD DÓLARES)

Cuentas	AÑO		VARIACIONES		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	2017	2016	ABSOLUTA	RELATIVA	2017	2016
ACTIVOS						
Activos Corrientes:						
Efectivo y equivalentes	10.216,46	6.846,92	3.369,54	0,00%	2,54%	1,99%
Cuentas por cobrar	10.073,50	10.079,73	-6,23	-0,06%	2,50%	2,92%
(Provisión para incobrables)	-100,74	0,00	-100,74	0,00%	-0,03%	0,00%
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	50.960,39	33.074,88	17.885,51	54,08%	12,66%	9,59%
Total Activos corrientes	71.149,61	50.001,53	21.148,08	42,29%	17,67%	14,50%
Activos No Corrientes:						
Terrenos	208.430,00	208.430,00	0,00	0,00%	51,76%	60,45%
Propiedad planta y equipos	229.380,92	187.506,81	41.874,11	22,33%	56,97%	54,38%
(Depreciación acumulada)	-106.291,65	-101.136,86	-5.154,79	5,10%	-26,40%	-29,33%
Total Activos no corrientes	331.519,27	294.799,95	36.719,32	12,46%	82,33%	85,50%
TOTAL ACTIVOS	402.668,88	344.801,48	57.867,40	16,78%	100,00%	100,00%
PASIVOS						
Pasivos Corrientes:						
Obligaciones bancarias	6.013,79	10.368,96	-4.355,17	0,00%	1,49%	3,01%
Cuentas por pagar comerciales	165,00	127.576,11	-127.411,11	-99,87%	0,04%	37,00%
Otras Cuentas por Pagar	10.600,78	35.371,80	-24.771,02	-70,03%	2,63%	10,26%
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	787,60	505,10	282,50	55,93%	0,20%	0,15%
15% Participación trabajadores	0,00	8.564,35	-8.564,35	-100,00%	0,00%	2,48%
Impuesto a la renta	14.772,09	10.375,31	4.396,78	42,38%	3,67%	3,01%
Total Pasivos no Corrientes:	32.339,26	192.761,63	-160.422,37	-83,22%	8,03%	55,91%
Pasivos no Corrientes:					0,00%	0,00%
Préstamos a largo plazo	166.198,95	0,00	166.198,95	0,00%	41,27%	0,00%
Total Pasivos No Corrientes	166.198,95	0,00	166.198,95	0,00%	41,27%	0,00%
TOTAL PASIVOS	198.538,21	192.761,63	5.776,58	3,00%	49,31%	55,91%
PATRIMONIO						
Capital pagado	800,00	800,00	0,00	0,00%	0,20%	0,23%
Reserva legal	4.185,44	400,00	3.785,44	946,36%	1,04%	0,12%
Utilidades retenidas	147.054,41	112.985,44	34.068,97	30,15%	36,52%	32,77%
Utilidad (pérdida) del ejercicio	52.090,82	37.854,41	14.236,41	37,61%	12,94%	10,98%
TOTAL PATRIMONIO	204.130,67	152.039,85	52.090,82	34,26%	50,69%	44,09%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	402.668,88	344.801,48	57.867,40	16,78%	100,00%	100,00%
	0,00	0,00				

De este cuadro, podemos rescatar algunos aspectos importantes, los mismos que considero a los siguientes:

- a) Efectivo y equivalentes de efectivo; en este punto debo mencionar que la empresa no tiene problemas de liquidez y el a diciembre 2017 es de \$10.216,46 lo que representó una aumento del 49.21% en relación al año 2016.
- b) Las Cuentas por Cobrar cierran con un saldo de \$10.073,50 lo que significó una disminución del 0.06% con relación al ejercicio económico anterior, esto debido principalmente a la política de recuperación de cartera. Al 31 de diciembre del 2017 representan el 2.50% del activo total.
- c) Dentro del activo no corriente, se registra la propiedad planta y equipo de la empresa, en su valor neto descontado la depreciación acumulada presenta un saldo de \$331.519,27 que corresponde al 82,33% del activo total.
- d) Obligaciones bancarias, registra una disminución 42% en comparación al año 2016, registra una variación absoluta de \$4.355,17 y el saldo de estas cuentas al cierre del año 2017, corresponden el 1,49% del pasivo y patrimonio total.
- e) Cuentas por pagar comerciales, registra un saldo pendiente de pago al 31 de diciembre del 2017 de \$165,00
- f) Dentro del pasivo no corriente se registra un préstamo a largo plazo por un valor de 166.198,95, corresponde al 41,27% del pasivo y patrimonio total.

1.3.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

COMPUEMPRESA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2017
(EXPRESADO EN USD DÓLARES)

CUENTAS	AÑO		VARIACIONES	
	2017	2016	ABSOLUTA	RELATIVA
INGRESOS ORDINARIOS:				
VENTAS	126.786,23	124.703,53	2.082,70	1,67%
OTROS INGRESOS	0,02	0,00	0,02	0,00%
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	126.786,25	124.703,53	2.082,72	1,67%
COSTO DE VENTA	0,00	0,00	0,00	0,00%
UTILIDAD EN VENTAS	126.786,25	124.703,53	2.082,72	1,67%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA	-47.077,93	-40.118,62	-6.959,31	17,35%
GASTO DEPRECIACIÓN	-5.154,79	-10.375,31	5.220,52	-50,32%
GASTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	-4.829,26	-17.113,95	12.284,69	-71,78%
GASTO FINANCIERO	-2.861,36	0,00	-2.861,36	0,00%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTOS	66.862,91	57.095,65	9.767,26	17,11%
15% PARTICIPACIÓN	0,00	-8.564,35	8.564,35	-100,00%
IMPUESTO A LA RENTA	-14.772,09	-10.676,89	-4.095,20	38,36%
UTILIDAD EN ACTIVIDADES ORDINARIAS	52.090,82	37.854,41	14.236,41	37,61%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0,00	0,00	0,00	0,00%
RESULTADO INTEGRAL NETO	52.090,82	37.854,41	14.236,41	37,61%
RESULTADO DEL EJERCICIO (UTILIDAD NETA)	52.090,82	37.854,41	14.236,41	37,61%

El estado de Pérdidas y Ganancias, presenta las siguientes cifras:

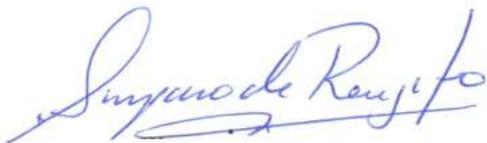
- a) Los ingresos operacionales, que corresponde a la prestación de servicios por parte de la compañía, registraron un aumento en el presente ejercicio económico, de 2.082,70 con respecto al año 2016 del 1,67% y el mismo se debe principalmente a la estrategia de ventas que se planificó para este año.
- b) Los gastos de administración y ventas ascienden a un valor de \$6.959,31, se incrementó en el 17,35% en relación al ejercicio económico anterior.
- c) La utilidad neta del ejercicio registra un saldo de \$52.090,82

1.4 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2017, la compañía registro una utilidad de \$52.090,82 y por tal motivo, la gerencia propone que este valor se quede en la Cuenta de Utilidades No Distribuidas, valor que servirá para efectuar los proyectos previstos en el año 2017.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa por la colaboración recibida durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2017 en la ejecución de mis labores así como también a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, misma que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Atentamente,



Amparito del Rocío Enríquez Gómez
1707551576

Quito, marzo 2 de 2018