



Pablo Sachún N47-47
Telf.: 2411-500

Efrén Gálarraga Alarcón

AUDITORIA - ASESORIA TRIBUTARIA

Inscripción N° 21

AUDITOR INDEPENDIENTE - C.P.A. 1341

Fax: 2812-043
Quito

Quito, 14 de Mayo del 2004

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

EXPEDIENTE N° 88768

De mis consideraciones:

En mi calidad de auditor externo independiente, nombrado por la Compañía:

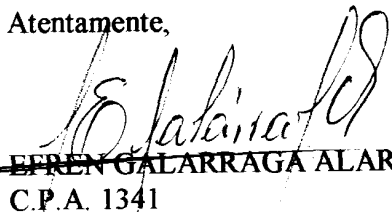
OBRASCON HUARTE LAIN S.A. SUCURSAL ECUADOR

Me permito acompañar el dictamen de auditoría externa con sus anexos por el ejercicio 2003.

Para la realización de este trabajo, se han aplicado todos los principios generalmente aceptados y se han cubierto todos los campos de los estados financieros, por lo que espero dar a ustedes la mayor información posible, con el objeto de facilitar sus objetivos.

Caso sea necesario cualquier información adicional, espero vuestros requerimientos.

Atentamente,


EFREN GALARRAGA ALARCON
C.P.A. 1341



Pablo Sachún N47-47
Telf.: 2411-500

Efrén Galárraga Alarcón

AUDITORIA - ASESORIA TRIBUTARIA

Inscripción N° 21

AUDITOR INDEPENDIENTE - C.P.A. 1341

Fax: 2812-043
Quito

Quito, 14 de Mayo del 2004

DICTAMEN DE AUDITORIA EXTERNA

DE LA COMPAÑIA

OBRASCON HUARTE LAIN S.A.

SUCURSAL QUITO

Habiendo sido nombrado en calidad de auditor externo independiente para el ejercicio económico 2003, me permito presentar a ustedes mi opinión y es la de que tratándose de una Sucursal formada en el Ecuador para realizar en Consorcio con Sevilla y Martínez Ingenieros S.A. SEMAICA, un contrato con la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil a obra cierta e, intervenir en cualquier licitación de construcciones en el país, por las exigencias de la Ley ecuatoriana, establecen esta Sucursal en Quito-Ecuador, que es la representante oficial y legal de su principal con residencia en Madrid España.

El movimiento total tiene relación con esta representación y sus estados financieros adjuntos, presentan razonablemente el mantenimiento y vida de esta Sucursal, con su posición financiera al 31 de Diciembre del 2003, tomando en consideración que no tiene otro objeto que el descrito, y, por lo tanto todo el dinero proviene de su principal de Madrid España, por lo que carece de ingresos de ninguna naturaleza, como Sucursal Quito.

La auditoría fue realizada de acuerdo con las normas generalmente aceptadas en este campo. Tales normas requieren que se planifique y efectúe el trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores y no contengan exposiciones inexactas de carácter significativo.

Una auditoría comprende, también, el examen en base de pruebas de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los estados financieros, incluye una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la sociedad y una estimación de la presentación general de los estados financieros. Considero que esta auditoría constituye una base razonable para fundamentar mi opinión.

En mi criterio, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la compañía al 31 de Diciembre del 2003, los resultados de pérdida en su operación en el Ecuador, que es absorbida por su principal y el flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha, están en conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



Pablo Sachin N° 47-47
Telf.: 2471-500

OBRA SCEN HUARTE LA IN S.A.
SUCURSAL QUITO

Efrén Galárraga Alarcón

AUDITORIA - ASESORIA TRIBUTARIA

Inscripción N° 21

AUDITOR INDEPENDIENTE - C.P.A. 1341

Fax: 2812-043
Quito

Dejo constancia expresa que los estados financieros son de exclusiva responsabilidad de su representante legal, nombrado por su principal de Madrid España, para el Ecuador.

Los principios contables a los que me refiero, han sido aplicados uniformemente y con sujeción a las disposiciones legales que incluyen las reformas introducidas en este año por la Ley de Regimen Tributario Interno.



OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003.

SITUACION FINANCIERA.

ANTECEDENTES

Mediante escritura de constitución de la Sucursal de Obrascon Huarte Lain, S.A., con fecha 17 de Enero del 2000, en la ciudad de Madrid España, ante Pilar López Contreras Conde, Notaria de Madrid y de su Ilustre Colegio, con el número noventa y cinco, y, se protocoliza esta escritura de constitución de la Sucursal en Quito Ecuador en la Notaría vigésima del Cantón Quito del doctor Guillermo Buendía Endara, con fecha 28 de Marzo del 2000, mediante Resolución N° 00.Q. 643 del 30 de Marzo del 2000 de la Superintendencia de Compañías y se inscribe con el N° 605, tomo 131 en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito Ecuador.

OBJETO

Se constituye la Sucursal de Obrascon Huarte Lain S.A. en Quito Ecuador, con la finalidad de formar Consorcio con la compañía ecuatoriana Sevilla y Martínez Ingenieros C.A. "Semaica", que lo realiza en la Notaría Primera del Cantón Quito del doctor Jorge Machado Cevallos y que tiene por propósito de la construcción de túneles en los cerros El Carmen y Santa Ana de la ciudad de Guayaquil, adjudicados por la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil y también para intervenir en cualquier licitación que tenga relación con la construcción.

DURACION.

El Consorcio subsistirá hasta que estén ejecutados total y definitivamente los trabajos hasta la conclusión de la obra y el tiempo de garantía para la recepción y entrega definitivas por parte de la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil.

ASPECTO TRIBUTARIO.

Obrascon Huarte Lain S.A., es una compañía, como queda analizado, formada en la ciudad de Madrid España y por esta razón para los resultados tributarios, se acoge al Convenio entre la República del Ecuador y España, con el propósito de evitar el doble gravamen y prevenir la evasión del impuesto a la renta.

Este Convenio se lo practica entre el Ministro de Relaciones Exteriores del Ecuador, Diego Cordovez y el Gobierno del Reino de España, representado por su Ministro de Asuntos Exteriores, Francisco Fernández Ordóñez, en Quito a 20 de mayo de 1991, publicado en el Registro Oficial N° 253 del 13 de agosto de 1993.



OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO

RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS

CONTABLES MAS SIGNIFICATIVOS

PEPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de la convención de los ingresos obtenidos del aporte de su principal de España, contra los gastos de mantenimiento de su Sucursal en Quito, que constituyen los de administración.

En lo referente a su estado de situación, representa los saldos de todo el movimiento real de la compañía en este ejercicio, de los valores recibidos de su Matriz, tomando en consideración que como Sucursal carece de ingresos de ninguna naturaleza

En lo concerniente a su patrimonio en razón de que su principal absorbe la pérdida, su capital social se mantiene con el valor inicial para establecer la Sucursal.



OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO

A C T I V O.

DISPONIBLE

Caja Chica

La empresa crea un fondo con el objeto de atender los gastos que no pueden realizarse con cheque dado el monto y la naturaleza del egreso, por lo que la verificación y comprobación se remite a los soportes contables de la reposición de esta cuenta y que han sido aprobados por la administración de la Sucursal, y, ratifico que tienen estrecha relación al movimiento y vida de la misma, queda en cero al final del año.

Caja Chica	0.00
------------	------

En el caso de los bancos, se procedió al diseño apropiado para su verificación y comprobación, partiendo del saldo del año anterior, más las entregas de su Principal en forma directa y por intermedio del Consorcio. Los egresos que constituyen los gastos administrativos de la sociedad, son legítimos y relacionados con la actividad de esta Sucursal, el saldo del banco es igual al de la contabilidad que se lo ratifica.

Bancos

Produbanco	288.62
------------	--------



OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO

EXIGIBLE CORTO PLAZO

Para la verificación y comprobación de este exigible a corto plazo se procede en base a los soportes contables y documentos entregados por la empresa para la comprobación y ratificación de este activo exigible llegando a determinar que solamente existe un saldo a cargo de OHL- España y el IVA pagado en compras, que en Enero del 204 fue declarado y consolidado.

Cuentas por Cobrar OHL - España	2.151.87
I.V.A. Compras 12%	560.49



A. A. T.

**OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO**

P A S I V O.

EXIGIBLE CORTO PLAZO.

Para establecer este rubro de cuentas por pagar por parte de esta empresa, se toma como base toda la documentación del año 2003 y su movimiento que es pertinente al movimiento normal por la naturaleza de esta sociedad y se llega a la conclusión de que existe un pequeño saldo por pagar que, no es otra cosa sino la diferencia del cálculo de las retenciones en la fuente que realiza la compañía que se ratifica y se pide liquidar en el próximo ejercicio.

Retenciones en la Fuente

0.98



A. A. T.

OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO

EXIGIBLE LARGO PLAZO

Para la verificación y comprobación de este rubro, se inicia con el saldo al 31 de Diciembre del 2002 y luego a cruzar con los ingresos realizados a la cuenta bancos, que constituyen las entregas por parte de su Principal por intermedio del Consorcio y otra parte por entregas directas desde Madrid España ,que se ratifica.

Obrascon Huarte Lain S.A. Madrid España	11.927.24
Menos: Absorción de la pérdida del ejercicio 2003	- 10.927.24
Saldo	<u>1.000.00</u>



OBRASCON HUARTE LAIN S.A.
SUCURSAL QUITO

PATRIMONIO.

Como queda demostrado en el estado de evolución del patrimonio que se añade, al absorber la pérdida del ejercicio 2003 su Principal, la compañía mantiene su Capital Social inicial, con el objeto de conservar la Sucursal, en conformidad con las disposiciones legales ecuatorianas.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

Bajo mi responsabilidad declaro que, la Sucursal en Quito de Obrascon Huarte Lain S.A., ha dado fiel cumplimiento con todas sus obligaciones tributarias durante el ejercicio económico del 2003, incluyendo su declaración de impuesto a la renta sobre el mismo año, que está presentada dentro del plazo que contempla el Reglamento de la Ley de Regimen Tributario Interno, que como queda demostrado en su Estado de Pérdidas y Ganancias, al no tener ingresos de ninguna clase, los gastos ocasionados en el año constituyen pérdida para la Sucursal y que son cubiertos por su Principal en conformidad con las instrucciones recibidas por el Gerente de esta Sucursal, que a su vez es transmitida a la Contabilidad, de allí que una vez demostrada la pérdida en el Estado de Situación Financiera se demuestra la absorción de la pérdida, con el objeto repito de mantener su capital social .

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO ANALITICO

Obrascon Huarte Lain S.A. Sucursal Quito

DESCRIPCION	31/12/02	31/12/03	AUMENTO VALOR	%	DISMINUCION VALOR	%
A C T I V O						
DISPONIBLE						
Caja Chica	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
Produbanco	20,994.81	288.62	0.00	0%	20,706.19	99%
ACTIVO CORRIENTE						
Cuentas por Cobrar	536.13	2,151.87	1,615.74	301%	0.00	0%
IVA Compras 12%	0.00	560.49				
TOTAL ACTIVO	21,530.94	3,000.98	0.00	0%	18,529.96	86%
P A S I V O						
EXIGIBLE CORTO PLAZO						
Retenciones en la Fuente	9.37	0.98	0.00	0%	8.39	90%
I.E.S.S.	49.22	0.00	0.00	0%	49.22	100%
PASIVO LARGO PLAZO						
Cuentas por Pagar MATRIZ	262,000.00	1,000.00	0.00	0%	261,000.00	100%
Prestamos Matriz	0.00	11,927.24	11,927.24	100%	0.00	0%
Absorción Pérdida 2003	0.00	-10,927.24	10,927.24	100%	0.00	0%
P A T R I M O N I O						
PATRIMONIO						
Capital Social	2,000.00	2,000.00	0.00	0%	0.00	0%
R E S E R V A S						
Reserva Legal	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
RESULTADOS EJERCICIO						
Pérdida Ejercicio 2000	-125,381.64	0.00	0.00	0%	125,381.64	100%
Pérdida ejercicio 2001	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
Pérdida ejercicio 2002	-117,146.01	0.00	0.00	0%	117,146.01	100%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	21,530.94	3,000.98	0.00	0%	18,529.96	86%

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Obrascon Huarte Lain S.A. Sucursal Quito

DESCRIPCION	31/12/02	31/12/03	AUMENTO VALOR	%	DISMINUCION VALOR	%
INGRESOS						
	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
TOTAL INGRESOS	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	0.00	0.00	0.00	0%	0.00	0%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN						
Sueldos y Beneficios de Ley	69,000.00	3,143.21	0.00	0%	65,856.79	95%
Complementos Salariales	22,000.00	0.00	0.00	0%	22,000.00	100%
Gastos de Gestión	2,454.44	0.00	0.00	0%	2,454.44	100%
Gastos de Viaje	1,134.00	2,447.97	1,313.97	116%	0.00	0%
Contribuciones	330.00	0.00	0.00	0%	330.00	100%
Otros Gastos	2,648.41	1,531.00	0.00	0%	1,117.41	42%
Multas	0.00	1,884.58	1,884.58	100%	0.00	0%
Suministros y Mantenimiento	0.00	236.00	236.00	100%	0.00	0%
Agua, luz y telecomunicaciones	0.00	981.14	981.14	100%	0.00	0%
Impuestos y Otros	1,341.39	0.00	0.00	0%	1,341.39	100%
Cursos Profesionales	9,000.00	0.00	0.00	0%	9,000.00	100%
Auditoria Externa	4,000.00	0.00	0.00	0%	4,000.00	100%
Intereses	1.50	26.00	24.50	1633%	0.00	0%
Estudios y Proyectos	2,646.11	0.00	0.00	0%	2,646.11	100%
Arriendo Oficina	1,950.00	0.00	0.00	0%	1,950.00	100%
I.E.S.S.	640.16	677.34	37.18	6%	0.00	0%
PÉRDIDA EJERCICIO	117,146.01	10,927.24	0.00	0%	106,218.77	91%

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	UTILIDAD	PÉRDIDA EJERCICIO	PÉRDIDA ACUMULADA	TOTAL PATRIMONIO
Posición al 31/12/02	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00
Posición al 31/12/03	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00

Obrascon Huarte Lain S.A. Sucursal Quito

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

AL 31-12-03

DESCRIPCION

ACTIVO CORRIENTE

Bancos	288.62
Cuentas por Cobrar OHL España	2,151.87
IVA compras 12%	560.49
TOTAL	3,000.98

PASIVO CORRIENTE

Retenciones en la Fuente	0.98
I.E.S.S.	-

SUMAN.	0.98
VARIACION CAPITAL DE TRABAJO	3,000.00
TOTAL	3,000.98