

A los Señores Accionistas de  
CULTIVOS VARIOS S.A. CULVARSA

He procedido a examinar tanto el Balance General de Cultivos Varios, S. A. Culvarsa al 31 de diciembre de 2006 como el correspondiente Estado de Resultados por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Compañía.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros, para lo que fue necesario aplicar técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación, que incluyeron pruebas selectivas a los registros contables y más procedimientos considerados necesarios.

A continuación se presenta las notas a los estados financieros antes citados:

1. CUMPLIMIENTO DE LOS ADMINISTRADORES

Se ha dado cumplimiento con las disposiciones legales, estatutarias y más resoluciones inherentes a la actividad de la compañía.

2. COLABORACION DE LOS ADMINISTRADORES

Para el cumplimiento de mis funciones se brindaron todas las facilidades, acordes a las circunstancias, recibiendo la información necesaria y oportunamente.

3. CONSERVACION DE LOS DOCUMENTOS Y BIENES

La documentación de la compañía, tanto societaria como contable, se encuentran debidamente legalizada y a cargo del custodio autorizado.

Los bienes de la compañía tienen las seguridades adecuadas permitiendo mantener su control y conservación.

4. CONTROL INTERNO

Se encuentra implementado acorde con las disposiciones legales y a la situación interna de la compañía.

5. CONSISTENCIA

La información analizada de los registros contables y la que

se encuentra expresada en los estados financieros son consistentes.

#### 6. CONFIABILIDAD

Los estados financieros han sido preparados en base a los principios de contabilidad de general aceptación, presentando razonablemente la posición financiera al 31 de diciembre de 2006.

#### 7. BASE DE PRESENTACION

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del convencionalismo del costo histórico.

#### 8. ANALISIS COMPARATIVO

GRUPO DE CUENTAS	2006 US\$	2005 US\$	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	1.155.615.39	916.420.01	239.195.38
ACTIVOS NO CORRIENTES	406.895.73	340.325.56	66.570.17
ACTIVOS DIFERIDOS	30.480.44	34.634.85	(4.154.41)
PASIVOS CORRIENTES	230.272.25	305.818.16	(75.545.91)
PASIVOS NO CORRIENTES	1.064.046.04	913.256.78	150.789.26
PATRIMONIO	298.673.27	72.305.48	226.367.79

- En los activos corrientes el incremento de US\$ 239.195.38 corresponde a los movimientos operados en las cuentas del grupo y en especial en la cuenta inventarios.
- El incremento de US\$ 66.570.17 en los activos no corrientes corresponde a nuevas adquisiciones de activos fijos por US\$ 115.371.78 y la diferencia de US\$ 48.801.61 a la depreciación del ejercicio.
- En los activos diferidos registra una disminución de US\$ 4.154.41 por la amortización del período y US\$ 200.00 a gastos.
- La disminución de US\$ 75.545.91 en los pasivos corrientes se registra en las cuentas del grupo y en especial cuentas por pagar y proveedores
- En el pasivo no corriente registra un aumento de US\$ 150.789.26 en las cuentas por pagar.
- La variación en más de US\$ 226.367.79 en el patrimonio de la compañía se opera en las cuentas de Aporte futura capitalización US\$ 226.189.53, US\$ 165.38 a las utilidades del ejercicio y la diferencia de US\$ 12.88 a la reserva

legal.

La compañía deberá incrementar su capital social capitalizando sus Aportes para futura capitalización, en sujeción a las disposiciones constantes en la Ley de Compañías.

En mi opinión los estados financieros indicados anteriormente presenta razonablemente la situación financiera de CULTIVOS VARIOS S. A. CULVARSA., al 31 de diciembre de 2006 y que han sido elaborados bajo principios de contabilidad de general aceptación.

Atentamente,



CARLOS ANDINO PILCO  
CPA. REG. 12.140  
COMISARIO

Quito, marzo de 2007