

Quito, marzo de 2012

A los Señores Accionistas de
CULTIVOS VARIOS S.A. CULVARSA

He procedido a examinar tanto el Balance General de Cultivos Varios, S. A. Culvarsa al 31 de diciembre de 2011 como el correspondiente Estado de Resultados por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Compañía.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros, para lo que fue necesario aplicar técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación, que incluyeron pruebas selectivas a los registros contables y más procedimientos considerados necesarios.

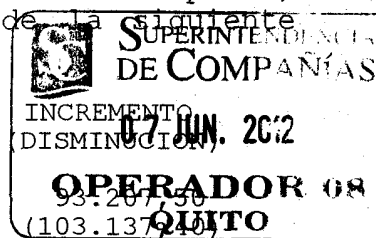
En mi opinión los estados financieros indicados anteriormente presenta razonablemente la situación financiera de CULTIVOS VARIOS S. A. CULVARSA., al 31 de diciembre de 2011 y que han sido elaborados bajo principios de contabilidad de general aceptación.

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en relación con mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene un adecuado control sobre la documentación, los activos y más procedimientos considerados como adecuados para el desarrollo operacional.

Las variaciones operadas en los estados financieros de la Compañía, con relación al ejercicio anterior, se resumen de la siguiente manera:

GRUPO DE CUENTAS	2011 US\$	2010 US\$
ACTIVOS CORRIENTES	1.133.646,88	1.040.439,98
ACTIVOS NO CORRIENTES	269.141,90	372.279,30
ACTIVOS DIFERIDOS	6.180,70	15.940,78
PASIVOS CORRIENTES	416.529,36	293.311,36
PASIVOS NO CORRIENTES	1.126.695,13	1.166.445,87
PATRIMONIO	-134.255,01	-31.097,77



En los activos corrientes se opera un incremento de US\$ 93.207,50

que corresponde US\$ 47.105,96 en Cuentas por Cobrar, US\$20.533,96 en Inventarios y US\$ 25.567,58 en pagos anticipados.

La disminución de US\$ 103.137,40 en los activos no corrientes se opera por nuevas adquisiciones de activos fijos de \$ 9.931,00 y la diferencia de US\$ 113.068,40 por la depreciación del ejercicio.

Los activos diferidos registran un decremento de US\$ 9.760,08 por la amortización del período.

El aumento de US\$ 123.218,00 en los pasivos corrientes registra US\$ 67.443,82 en documentos por pagar, US\$ 54.618,02 en cuentas por pagar, US\$ 7.538,88 en retenciones y una disminución de US\$ 6.382,72 en provisiones.

En el pasivo no corriente registra una disminución de US\$ 39.750,74 en documentos por pagar.

El patrimonio de la compañía registra una disminución de US\$ 103.157,24 que corresponde a la pérdida del ejercicio.

La compañía deberá proceder a incrementar su capital social en sujeción a las disposiciones constantes en la Ley de Compañías.

La compañía en sujeción a las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías deberá implementar las Normas de Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del ejercicio económico 2012.

Atentamente,



CARLOS ANDINO P.
CPA. REG. 12.140
COMISARIO

