

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
INMOCONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.**

Estimados Señores:

En el cumplimiento con lo dispuesto en los estatutos de la Compañía y las normas de la Superintendencia de Compañías, me permito a continuación poner a su consideración el siguiente informe:

INMOCONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., en el transcurso del año 2011 siguió en su actividad en el campo inmobiliario y corretaje de bienes inmuebles, siguiendo la estrategia que nos ha caracterizado con la atención y servicio a los clientes, implicando todos los esfuerzos necesarios para su incautación, pero a pesar de ello no hemos logrado nuestros objetivos.

El año 2011, la inestabilidad en el país y la poca inversión por la incertidumbre debido a la constante lucha de poderes políticos ha afectado en el normal desenvolvimiento económico del país.

Cabe mencionar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Socios.

De igual manera la compañía ha dado cumplimiento cuando ha sido aplicable, a las normas sobre derechos de autor y propiedad intelectual.

La compañía presenta un total de Activos de US\$ 3,420,041.77 (Dólares Americanos) y un Patrimonio Neto de US\$ 645,656.62 (Dólares Americanos)

INGRESOS

Los ingresos operacionales en el periodo alcanzaron la suma de USD\$ 1,415,917.45 en el año 2011.

COSTOS

Los costos operacionales y administrativos alcanzaron la suma de USD\$ 1,391,913.59 en el año 2011

RESULTADO DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio del 2011, a pesar de nuestros esfuerzos refleja una utilidad de US\$ 23,283.86. Esperamos que en el año 2012 podamos alcanzar nuestros objetivos obteniendo mayor rentabilidad para la empresa.

Atentamente,



Ing Diego Andrade
GERENTE GENERAL

