

RAZÓN SOCIAL	[INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES INMOCONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
DIRECCIÓN	ALEMANA E4-87 Y AV. REPUBLICA
EXPEDIENTE	88754
RUC	1791714881001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC NIE 88754 2012 1

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$					RI	ESERVAS	OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							RESULTAI EJERC		
		CAPITAL SOCIAL SOCIAS ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓ		PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVA	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	DISPONIBLES	S DE S PROPIEDADES,	INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN		ACUMULADAS	APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	DE DE	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN		GANANCIA NETA DEL PERIODO		TOTAL PATRIMONIO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	246.000,00	308.046,99		91,46						66.611,51		-149.336,11					10.360,99		481.774,84
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	246.000,00	308.046,99		91,46						66.611,51		-149.336,11					10.360,99		481.774,84
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	246.000,00	308.046,99		91,46						66.611,51							10.360,99		631.110,95
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102												-149.336,11							-149.336,11
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																			
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIMDENDOS	990204																			
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																			

AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$					RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES						RESULTAI EJERC							
		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOSO ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA	FINANCIEROS DISPONIBLES	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULT ADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE	RESERVA POR DONACIONES	POR		PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	PATRIMONIO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	246.000,00	299.308,81		91,46						76.972,49		233.713,36					15.041,37		871.127,49
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	246.000,00	308.046,99		91,46						66.611,51		-149.336,11					10.360,99		481.774,84
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR 99	0101	246.000,00	308.046,99		91,46						66.611,51		-149.336,11					10.360,99		481.774,84
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES 99	0102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES 99	0103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902		-8.738,18								10.360,98		383.049,47					4.680,38		389.352,65
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL 99	0201																			

APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202	-8.738,18									-8.738,18
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203										
DIMDENDOS	990204										
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205					10.360,98				10.360,99	-0,01
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208										
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209						383.049,47				383.049,47
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210									15.041,37	15.041,37

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.