

F. JAVIER ARCE GARGOLLO
n o t a r i o 7 4

**** PRIMER ** TESTIMONIO** DE LA ESCRITURA QUE CONTIENE: - - -

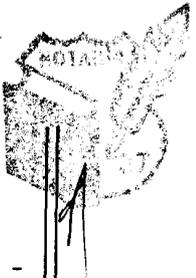
LA PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTO QUE REALIZO A SOLICITUD DEL SEÑOR -
JULIO SERRANO ESPINOSA. - - - - -

NUM. 110,412 FECHA 13-JUNIO-2012.

Tom. Rev.



F. JAVIER ARCE GARGOLLO
n o t a r i o 7 4



----- 110,412 ----- TOM-----

----- NUMERO CIENTO DIEZ MIL CUATROCIENTOS DOCE -----

----- LIBRO NUMERO DOS MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO -----

----- En México, Distrito Federal, a trece de junio de dos mil doce;-----

----- FRANCISCO JAVIER ARCE GARGOLLO, Notario Setenta y Cuatro del Distrito Federal, hago constar la **PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTO** que realizo a solicitud del señor JULIO SERRANO ESPINOSA, en términos de los siguientes Antecedentes y Cláusula:-----

----- **A N T E C E D E N T E S** -----

----- El compareciente, enterado de las penas en que incurren quienes declaran falsamente ante notario:-----

----- **UNO.- DOCUMENTO.-** Me exhibe un documento en tres hojas útiles y en la última tiene adherida su correspondiente apostilla y se trata de la copia certificada del Folio Mercantil Electrónico número 409816 (cuatrocientos nueve mil ochocientos dieciséis) de la sociedad denominada "TENEDORA PLM" SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, expedida por el Licenciado César Evans Zurita Carrillo, Subdirector de Certificados del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Federal, el día dieciocho de abril de dos mil doce. La firma del Licenciado César Evans Zurita Carrillo fue certificada por Leticia Delgado Valencia en su carácter de Jefe de Unidad Departamental Consultiva de la Dirección General Jurídica y de Estudios Legislativos de la Consejería Jurídica y de Servicios Legales del Gobierno del Distrito Federal, en términos de la Convención de la Haya de fecha cinco de octubre de mil novecientos sesenta y uno, publicada en el Diario Oficial de la Federación, el día catorce de agosto de mil novecientos noventa y cinco.-----

----- Agrego al apéndice, con la letra "A", copia fotostática del citado documento, cuyo original agregaré al primer testimonio que de esta acta expida.-----

----- **DOS.- FINALIDAD.-** Declara el señor JULIO SERRANO ESPINOSA que comparece a otorgar el presente instrumento para dar autenticidad de la existencia del documento que se protocoliza.-----

----- Expuesto lo anterior, el compareciente otorga la

[Handwritten mark]



siguiente: - - - - -

C L A U S U L A - - - - -

- - - ÚNICA.- Queda protocolizado el documento relacionado en el Antecedente Uno de esta acta, consistente en copia certificada del Folio Mercantil Electrónico número 409816 (cuatrocientos nueve mil ochocientos dieciséis) de la sociedad denominada "TENEDORA PLM" SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE y su correspondiente apostilla.- - - - -

AVISO DE PRIVACIDAD - - - - -

- - - Que en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 8 (ocho) y 17 (diecisiete) de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, se informó al compareciente que el Aviso de Privacidad que ordena dicha ley se encuentra exhibido en distintas áreas públicas de la Notaría a mi cargo y su texto puede ser consultado en la página electrónica "www.notaria74.com.mx". Al efecto, el compareciente manifiesta su conformidad con lo dispuesto en el Aviso de Privacidad y, con la firma de este instrumento, expresa su consentimiento con el tratamiento de los datos personales proporcionados. - - - - -

- - - YO, EL NOTARIO, CERTIFICO: - - - - -

I.- Que me identifiqué como Notario ante el compareciente y que el mismo fue enterado de las penas en que incurren quienes declaran falsamente ante Notario;- - - - -

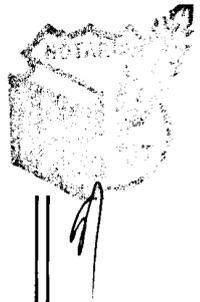
II.- Que el compareciente se identificó ante mí con el documento oficial con fotografía que, en copia fotostática que certifico concuerda con su original, agrego al apéndice con la letra "B" y que a mi juicio tiene capacidad legal para este acto;- - - - -

III.- Que por sus GENERALES, el mismo declaró ser: - - - - -
JULIO SERRANO ESPINOSA, mexicano, nacido en México, Distrito Federal, el día ocho de abril de mil novecientos sesenta y ocho, casado, empresario, con domicilio en Las Flores número cincuenta, Colonia Campestre, en México, Distrito Federal, con Clave Única del Registro de Población (CURP) "SEEJ680408HDFRSL01";- - - - -

IV.- Que lo relacionado e inserto concuerda con sus originales que tuve a la vista y que en los mismos no encontré indicio



F. JAVIER ARCE GARGOLLO
n o t a r i o 7 4



alguno de falsedad; - - - - -

V.- Que le hice saber al compareciente de su derecho a leer personalmente esta acta y de que su contenido le sea explicado por el Notario; - - - - -

VI.- Que el acta le fue leída en su integridad; y - - - - -

VII.- Que explicado el valor, consecuencias y alcance legales del contenido del instrumento, y una vez que lo comprendió plenamente, manifestó su conformidad y lo otorgó firmando el día de su fecha, ACTO en el que **AUTORIZO DEFINITIVAMENTE.** - - -

- - - Firma personal del señor JULIO SERRANO ESPINOSA - (Firmado) - JAVIER ARCE - (El sello de autorizar). - - - - -

ES * PRIMER TESTIMONIO * PRIMERO QUE EXPIDO PARA EL SEÑOR JULIO SERRANO ESPINOSA, EN SU CARACTER DE INTERESADO, EN TRES PAGINAS. - - - - -

MEXICO, DISTRITO FEDERAL, A TRECE DE JUNIO DE DOS MIL DOCE. - -

TOM*slv.





GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
CONSEJERIA JURIDICA Y DE SERVICIOS LEGALES
Dirección de Asesoría Jurídica y de Servicios Legales



México

D. F.

Apostille
(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

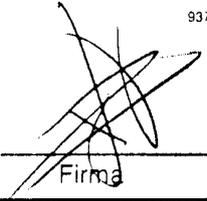
Derechos \$ 69.50

No. Orden 14482

En México el presente documento público ha sido firmado por FRANCISCO JAVIER ARCE GARGOLLO quien actúa en calidad de NOTARIO 74 DEL DISTRITO FEDERAL y está revestido del sello correspondiente a NOTARIA 74 DISTRITO FEDERAL MEXICO Certificado en MEXICO, D.F. por LETICIA DELGADO VALENCIA JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL CONSULTIVA DE LA D.G.J.E.L DE LA CONSEJERIA JURIDICA Y DE SERVICIOS LEGALES.

MEXICO, D.F. el 19 de JUNIO de 2012.

9370130616745147EX?1 Capturado por BEPC


Firma

CONSTANCIA DE

FOLIO



REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO FEDERAL



CERTIFICADOS

11:00:58 AM

1 de 3

ENSTRAS PRIMERA INSCRIPCION

FO... 409816 ID 1 FECHA DE INGRESO 18/01/2010

- SOCIEDAD MERCANTIL
[X] SOCIEDAD ANONIMA
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA
SOCIEDAD COOPERATIVA SUPLEMENTADA
SOCIEDAD DE PRODUCCION RURAL
SOCIEDAD EN NOMBRE COLECTIVO
SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE
SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES

MODALIDAD CAPITAL VARIABLE

[X]

POR ESCRITURA NO./POLIZA NO. VOLUME LIBRO FOJA
97306 1251

DE FECHA 30/11/2009

CLAVE FEDATARIO 109013092

ESTADO DISTRITO FEDERAL

SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD DENOMINADA:

TENEDORA PLM, S.A. DE C.V.

CON DURACION 99 (AÑOS)
DOMICILIO EN MEXICO, DISTRITO FEDERAL

OBJETO SOCIAL

A)- PROMOVER, CONSTITUIR, ORGANIZAR, ADMINISTRAR, EXPLOTAR, FORMAR PARTICIPACION EN EL CAPITAL DE TODO GENERO DE SOCIEDADES MERCANTILES O EMPRESAS INDUSTRIALES, COMERCIALES O DE SERVICIO...



NACIONALIDAD: MEXICANA

Desglose de capital Fijo/Variable

Table with columns: TIPO CAPITAL, SERIE, VALOR DE LA ACCION, NUMERO DE ACCIONES. Rows for FIJO (SERIE CLASE I, VALOR 1000, NUMERO 50).

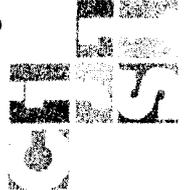
CAPITAL SOCIAL MINIMO 50000.00 NO. DE ACCIONES O PARTES SOCIALES 50.0

CAPITAL SOCIAL VARIABLE 0 NO. DE ACCIONES O PARTES SOCIALES 0.0

Suscritas como sigue:

Table with columns: APELLIDO PATERNO / DENOMINACION / RAZON SOCIAL, APELLIDO MATERNO, NOMBRE, RFC / FECHA NAC., NO. ACCIONES O PARTES, TIPO CAPITAL, SERIE, MONTO TOTAL. Row for SERRANO ESPINOSA JULIO (1 FIJO CLASE I 1000).

Ciudad de México



CONSTANCIA DE



RÉGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO FEDERAL



CERTIFICADOS

29/12 11:00:58 AM

2 de 3

EXTRAJERÍA:
CLASIFICACIÓN DE LA OPERACIÓN
CATEGORÍA DE LA OPERACIÓN
ADMINISTRACIÓN INTEGRADO POR:

ADMINISTRADOR ÚNICO:
JULIO SERRANO ESPINOSA

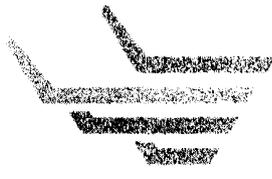
GERENTE:

CON FACULTADES PARA:
QUIEN GOZARA DE LAS FACULTADES MENCIONADAS EN LA CLAUDSULA VIGESIMA TERCERA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES.

SE DESIGNÓ COMISARIO O CONSEJO DE VIGILANCIA A:
FRANCISCO GARCIA NARANJO ALVAREZ

SE NOMBRÓ APODERADO(A) A:
JULIO SERRANO ESPINOSA

CON FACULTADES PARA:
A).- PODER GENERAL PARA PLITOS Y COBRANZAS. B).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN. C).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO. D).- PODER PARA OTORGAR Y SUSCRIPTAR TITULOS DE CRÉDITO Y ABRIR CUENTAS BANCARIAS Y GIRAR CONTRA ELLAS. E).- EL APODERADO PODRA OTORGAR Y REVOCAR PODERES GENERALES O ESPECIALES, SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE EL PRESENTE PODER, RESERVÁNDOSE SU EJERCICIO.



SE OTORGARON, ADEMÁS, LOS SIGUIENTES NOMBRAMIENTOS:

PERMISO DE LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES NO.
0935201

FECHA
04/11/2009

EXPEDIENTE NO. 20090931954

AUTORIZACIÓN DEL C. LIC. MARIA DE LOURDES OCHOA NEIRA

OTRAS AUTORIZACIONES

SE HACE CONSTAR QUE LA LINEA DE CAPTURA DEL PAGO DE DERECHOS ES POR EL IMPORTE DE \$1,5500, NO ASÍ DE \$1,374.00 COMO SE SEÑALA EN ESTA INSCRIPCIÓN. E HACE CONSTAR QUE SE OMITIÓ LA LINEA DE CAPTURA DEL PAGO DE DERECHOS IMPORTE \$310, FECHA DE PAGO 13/01/2010, BOLETA DE PAGO 939010032261BS0KUM5

PROGRAMA DE CONSTITUCIÓN SUCESIVA

[]

GENERALES DE LOS ACCIONISTAS:

JULIO SERRANO ESPINOSA, MEXICANO POR NACIMIENTO, ORIGINARIO DEL DISTRITO FEDERAL, LUGAR DONDE NACIÓ EL DÍA OCHO DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO, CASADO, INVERSIONISTA, CON DOMICILIO EN CALLE PALMAS NÚMERO OCHOCIENTOS, DEPARTAMENTO NOVECIENTOS DOS, COLONIA LOMAS DE CHAPULTEPEC, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, DISTRITO FEDERAL.

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO
ANIVERSARIO



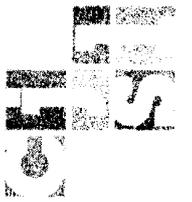
Ciudad de México

EL C. CALIFICADOR NO. 200

LIC. FELIPE AGUILAR MARTINEZ

LIC. FELIPE AGUILAR MARTINEZ

LIC. FELIPE AGUILAR MARTINEZ





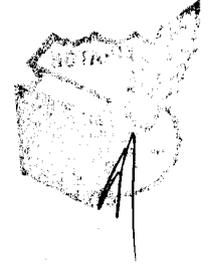
CONSTANCIA DE



REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO FEDERAL

11:00:58 AM

3 de 3



CERTIFICADOS

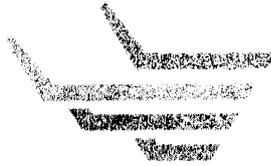
MONTO DE SUBSIDIO 0
NÚMERO DE CONTROL INTERNO 30081
NÚMERO DE LIBRO 0

BOLETA DE SUBSIDIO NO.
FECHA DE INGRESO 18/01/2010 12:55:46

TEXTO LINEA CAPTURA
939002006922247QQ9P3
9390010032261B5QKUM5

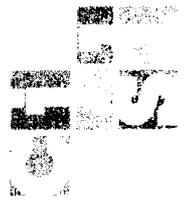
Detalle pago de derechos	
MONTO	DESCRIPCIONES
1550	
310	

FECHA DE PAGO
12/23/09 12:00 AM
1/13/10 12:00 AM

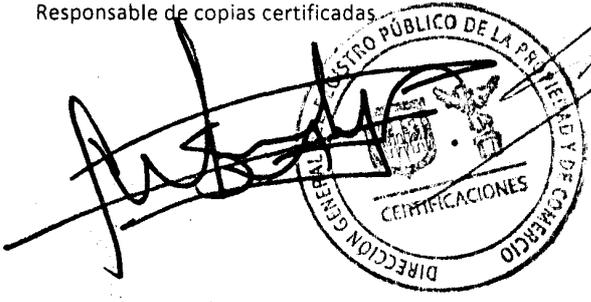


REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO

140 ANIVERSARIO



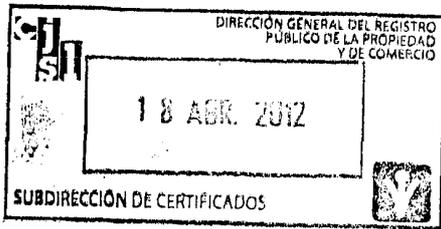
Responsable de copias certificadas



Lic. César Evans Zurita Carrillo, Subdirector de Certificados del Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal con fundamento en lo dispuesto en los artículos 3000, 3001 y 3008 del Código Civil Federal; 16 fracción II, 18, 20 y 20 bis fracción IV del Código de Comercio; 2 y 24 del Reglamento del Registro Público de Comercio; 37 fracción XVI y 117 fracción III del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal.=====

Oscar Montoya Pérez
Jefe de Unidad Departamental de Calificación Registral "B"
Raúl Santos Plata. Calificó.
Número de entrada 22635 del 28 de marzo de 2012.
Derechos pagados por \$1,151.00 Línea de captura 9333400294779V88POB8 del 28 de marzo de 2012.
*Akrc

Certifico que la presente copia es una exacta reproducción de los registros del **Folio Mercantil Electrónico 409816** que existe en la base de datos del SIGER, con fecha de inscripción **19 de enero de 2010**, constante de **03** fojas útiles, selladas y cotejadas que describen los asientos relativos a la sociedad mercantil que amparan. México, D.F. 18 de abril de 2012.=====





ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 D.F.
 Apostille
 (Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

Derechos \$ 69.50
 No. Orden 11325

En México el presente documento público ha sido firmado por CESAR EVANS ZURITA CARRILLO Y OSCAR MONTOYA PÉREZ quien actúa en calidad de SUBDIRECTOR DE CERTIFICADOS Y JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CALIFACION REGISTRAL "B" y está revestido del sello correspondiente a DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO PUBLICO Y DE COMERCIO CERTIFICACIONES Certificado en MEXICO D.F. por LETICIA DELGADO VALENCIA JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL CONSULTIVA DE LA D.G.J.E.L DE LA CONSEJERIA JURIDICA Y DE MEXICO D.F. el 15 de MAYO de 2012

937013047AD14Y57EX2A/Capturado por: RCB

[Handwritten Signature]
 Firma

CONSEJERIA JURIDICA Y DE SERVICIOS LEGALES



EL DOCUMENTO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN... FOJA(S) ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LA LEY.

QUITO, A. 18 DE Feb DEL 2013

EL NOTARIO
[Handwritten Signature]
 NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
 Roberto Fuentes Mora