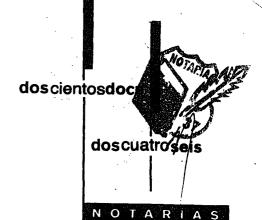
# **TESTIMONIO**



Francisco I. Hugues Vélez Guillermo Oliver Bucio

Goldsmith No. 116 Col. Polanco Reforma 11550, México, D.F. Tel.: 5281-4126 Fax: 5281-5245 fitugues@notaria212.com





### **INSTRUMENTO PUBLICO QUE CONTIENE:**

La PROTOCOLIZACION de un DOCUMENTO de "TENEDORA PLM", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que realizo a solicitud del señor Alan Omar Rogel Ortega.

INST. No.:

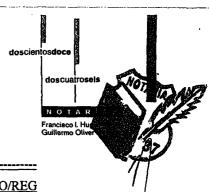
33,118

LIBRO:

668

FECHA: 29/Abril/'10





NUMERO TREINTA Y TRES MIL CIENTO DIECIOCHO. -----LIBRO SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO. ---FOLIO CIENTO TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS. - LNB/alg ---- En la Ciudad de México, a los veintinueve días del mes de abril del dos mil diez, yo, el Licenciado Guillermo Oliver Bucio, titular de la Notaría número doscientos cuarenta y seis del Distrito Federal, actuando como asociado en el protocolo de la Notaría número doscientos doce, de la que es titular el Licenciado Francisco I. Hugues Vélez, hago constar: -La PROTOCOLIZACION de un DOCUMENTO de "TENEDORA PLM", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que realizo a solicitud del señor Alan Omar Rogel Ortega, al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes: -----------<u>DECLARACIONES</u>; ---------- Primera.- El señor ALAN OMAR ROGEL ORTEGA, me exhibe un documento constante de siete páginas útiles, consistente en una Copia de la Constancia del Folio Mercantil Electrónico número "409,816-1" (cuatrocientos nueve mil ochocientos dieciséis guión uno), expedida por el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta Capital con fecha catorce de abril del dos mil diez y correspondiente a "TENEDORA PLM", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE. --------- Dicho documento lo protocolizo agregándolo al apéndice de este instrumento marcado con la letra "A". --------- Segunda.- Finalidad.- Declara el señor ALAN OMAR ROGEL ORTENA, que comparece a otorgar el presente instrumento para dar autenticidad de la existencia del documento objeto de este instrumento. ----- EXPUESTO LO ANTERIOR, se otorgan las siguientes: ------- <u>CLAUSULAS</u>: --------- PRIMERA.- QUEDA PROTOCOLIZADO el DOCUMENTO consistente en Copia de la Constancia del Folio Mercantil Electrónico número "409,816-1" (cuatrocientos nueve mil ochocientos dieciséis guión uno), expedida por el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta Capital con fecha catorce de abril del dos mil diez y correspondiente a "TENEDORA PLM", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE. ----------- SEGUNDA. - Para la interpretación y cumplimiento del contenido de este instrumento, el otorgante se sujeta expresamente a la jurisdicción y competencia de las Leyes y Tribunales del Distrito Federal, renunciando expresamente a cualquier otra jurisdicción que por razón de su domicilio presente o futuro pudiere llegar a corresponder. ---------- YO, EL NOTARIO, DOY FE: I.- De que me identifiqué plenamente como Notario ante el compareciente; II.- De que lo relacionado e inserto concuerda con sus originales de referencia; III.- De que el compareciente se identificó como consta en la relación de identidad que agrego al apéndice de este instrumento con la letra "B" y a quien conceptúo con

capacidad legal para este acto; IV.- De que le advertí de las penas en que incurren quienes declaran con falsedad ante Notario y que sus declaraciones se consideran hechas bajo protesta de decir verdad; V.- De que manifestó, por sus generales, ser: mexicano por nacimiento, originario de esta Capital, nacido el cuatro de mayo de mil novecientos ochenta y nueve, soltero, estudiante y con domicilio en Boulevard Manuel Avila Camacho número veinticuatro, séptimo piso, Colonia Lomas de Chapultepec, en esta Ciudad; y VI.- De que leído este instrumento al mismo otorgante, a quien le hice saber el derecho que tiene a leerlo personalmente y a quien expliqué el valor y consecuencias legales de su contenido, lo ratificó; y firma el día treinta de abril del mismo año, en que autorizo definitivamente.- Doy ----- FIRMA DEL SEÑOR ALAN OMAR ROGEL ORTEGA.- FIRMA DEL NOTARIO.-El sello de autorizar. ---

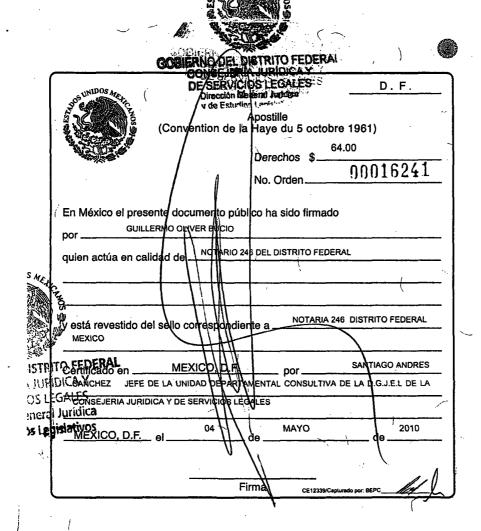
YO, EL LICENCIADO GUILLERMO OLIVER BUCIO, TITULAR DE LA NOTARIA NUMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS DEL DISTRITO FEDERAL, ACTUANDO COMO ASOCIADO EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA NUMERO DOSCIENTOS DOCE, DE LA QUE ES TITULAR EL LICENCIADO FRANCISCO I. HUGUES VELEZ. -

EXPIDO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN SU ORDEN QUE SE SACA DE SU MATRIZ, EN NUEVE PAGINAS UTILES, DENTRO DE LAS QUE SE INCLUYEN. EN SU CASO, COPIAS DE LOS DOCUMENTOS QUE OBRAN EN SU APENDICE Y QUE POR LEY DEBAN REPRODUCIRSE, PARA "TENEDORA PLM", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, A TITULO DE CONSTANCIA.- SE COTEJO Y CORRIGIO DEBIDAMENTE.- DOY FE- MEXICO A TREINTA DE ABRIL DEL













833118 "A"



SECRETARÍA DE FINANZAS **TESORERÍA** 



Bancomer

# RECIBO DE PAGO A LA TESORERÍA Otras contribuciones

Realizado por Internet

## LINEDATOS GENERALES DEL CONTRIBUYENTE (1)

**GUILLERMO OLIVER BUCIO** 

**CALLE GOLDSMITH 116** COL. POLANCO REFORM

C.P. 11550 DEL. MIGUEL HIDALGO



Concepto:

Folip: Número de Escritura: T/rámite:

端 \*\*・ DATOS DEL CONCEPTO A PAGAR \*\*\* () ()

DERECHOS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD 0265190

236/10/04

CONSTANCIA DE ANTECEDENTES REGISTRALES **INCLUYENDO 18 HOJAS** 

Banco:

BBVA Bancomer S.A., INSTITUCIÓ

Nombre del cliente Bancomer: HUGUES VELEZ FRANCISCO

Cuenta de retiro: No. de Autorización:

Fecha y hora de Pago:

0160155659

3571194

12/04/2010 11:56:08 AM

CA MULTIPLE

# ENEADE CAPTURA

9364000265190FFQCN8B

CERTIFICACIÓN DIGITAL DE TESORERÍA

mlPeAjBNz25karPy6BnPEA



**TOTAL PAGADO** 

\$125



**b33118** 

INGRESAR EN:



236/10/4

ia Juridica y de Servicios Legales



Registro Público de la Propiedad y de Comercio del DF

	· (1996) 湖西湖南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南南	I. DATOS DEL SC	DLICITANTE	Breeze Barton	was trake a mili
	PARTICULAR	S. 2. 1 . 46 4. 1.	(ayan, 1, f. 1, art <b>F</b>	EDATARIO ·	
NOMBRE (S):		NOTARIO PUBLICO N' 212 Y 246 ASOCIADAS		CORREDOR PUBLICO N	
PELLIDO	PATERNO:	POMBRE:			
:		LIC. FRANCISCO HUGUES VELEZ Y LIC. GUILLERMO OLIVER BUCIO ENTIDAD FEDERATIVA:  IN ESCRITURA / N * POLIZA			
PELLIDO I	MAYERNO:	D.F.		Nº ESCRITURA / Nº POLIZA	
		NOMBRE DEL GESTOR AUTORE			
	. Tarton Agenti. FINCA, DENC		/ VICTOR MICHEL	FOR TRATE	<del></del>
		UBIC		E SE IRAIE	
3 CALLEY N		UBIC	ACION	LOIE.	MANZANA /
				ļ	
COLONIA	CONJUNTO HABITACIONAL:				
DELEGACIO	ÓN.	<del> </del>		SUPERFICIE.	
				ł	1 1/4
DENOMINA	CIÓN DEL PREDIO/ NOMBRE RUSTICO/ RAZÓN SOCIAL:				
		141 SPARE 14 A PA	Project A	<del></del>	
4	PATERNO:		REGISTRAL		//
W ILLENDO	PATERIO.		1011101112 (0).		
	ACION O RAZON SOCIAL / SOCIEDAD MERCANTIL / COMERCIANTE	O PERSONA MORAL CIVILI BIEN MUEBLE	:		//
	DORA PLM, S.A. DE C.V.	NA ACTO HIDIDIOO	TD ( 1117E O DED) //O/O		//
5	in the second region is the second register of the production of the second second		CÓDIGO FISCAL	7	/
	ACTO JURÍDICO, TRÁMITE Ó SERVICIO Y AN	TECEDENTE REGISTRAL	ART, Y FRACC.	VALOR BASE	IMPORTE DE DERECHOS
1	CONSTANCIA DE ANTECEDENTES REGISTRALES (FOLIO O				DERECHOS
	PARTIDA DE LIBRO)		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		1 1 2 5
	FOLIO FR MA PM BM MC SEC/SERIE	TOMO VOLUMEN FOJA	PARTIDA	ŀ	REDUCCIÓN !
	409,816	7020000			PAGO
	409,010			ļ	1 1 2 5
2		$\wedge$	ļ	Į.	DERECHOS
		/ \		Í	REDUCCIÓN
		TOMO VOLUMEN POJA	PARTIDA		
	FOLIO FR FM PM BM MC SEC/SERIE				PAGO
		1 / 1			
				<del> </del>	DERECHOS
3	·	1			
			Ì		REDUCCIÓN
	FOLIO FR FM PM BM MG SEC/SERIE	TOMO VOLUMEN FOJA	PARTIDA	1	
					PAGO
			\	1	
6	V. SELLO Y FIRMA DI	EL FEDATARIO Y/O FIR	MA DEL SOLICITANTE		DERECHOS
	LEW MOST AND				1 2 5
<b> /ॐ</b> /	5				REDUCCIÓN
<b>V</b> 3/8	5/2/2018		Milles. 1		PAGO
_(3		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	CARLERY SOLD	2 2 600	<b>95.</b> 1 2 5
15/3		\ \ <u>\</u>	May Kain	TU.	FORMATO DE
1					DISTRIBUCION GRATUIT.
🕅	S Almana 100	\   \	STY AV		FOTOCOPIAR POR AMBOS LADOS
<b>—</b>	Esta selector es válida únicamente si presenta el sello o			del District Federal, as	como el recibo oficial de la Tesoreri
AS	certificación de pego ante la Institución bancaria o centr enmendaduras, en la Ventanilla Única. El documento prig		e debera requisits todos for con	Captos y pastentario far	nado, por duplicado sin tachaduras il por lo que se prohíbe su alteración
ENCIAS	modificación".	1			
ь쫎	El artículo 32 de la Ley de Procedimiento Administrat: o competente, se presumirán ciertas salvo prueba en conitar				

¢.

Œ

Œ

Œ









#### REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO **FEDERAL**



CONSTANCIA DE FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO

Página

SOLICITANTE:

EN LA CIUDAD DE

**NOTARIO LOCAL** 

MEXICO, DISTRITO FEDERAL

BAJO EL NÚMERO DE CONTROL: 36653

DE FECHA: 14/04/2010

A LAS

17:27:26

DEL 14/04/2010

EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO

**HACE CONSTAR** 

QUE DE LA CONSULTA REALIZADA A LA BASE DE DATOS DEL SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN REGISTRAL (SIGER) DE REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO, SE ENCONTRÓ LO SIGUIENTE:

FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO

409816 - 1

A NOMBRE DE:

TENEDORA PLM, S.A. DE C.V.

CON DOMICILIO EN:

MEXICO, DISTRITO FEDERAL

OBJETO:

A).- PROMOVER, CONSTITUIR, ORGANIZAR, ADMINISTRAR, EXPLOTAR Y TOMAR PARTICIPACIÓN EN EL CAPITAL DE TODO

DURACIÓN:

 99

**AÑOS** 

**FECHA DE REGISTRO:** 

19/01/2010

BAJO EL NÚMERO DE CONTROL: 30081

DE FECHA: 18/01/2010

CARACTÉRES DE AUTENTICIDAD DEL FOLIO MERCANTIL: eee31a1e19e80247a45ab5c2b6f87a1558d680ff

TIENE REGISTRADOS LOS SIGUIENTES ACTOS

**ACTOS** 

DESCRIPCIÓN

DE FECHA

NÚMERO DE CONTROL

Μ4

Constitución de sociedad

19/01/2010

30081

CARACTÈRES DE AUTENTICIDAD

eee31a1e19e80247a45ab5c2b6f87a1558d680ff







#### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL

DISTRITO FEDERAL

**b33118** 

4/14/10 5:27:54 PM

ANTECEDENTES REGISTRALES PRIMERA INSCRIPCION

FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO 409816

FECHA DE INSCRIPCIÓN 19/01/2010

CLAVE M4

Constitución de sociedad

SOCIEDAD MERCANTIL

SOCIEDAD ANÓNIMA
O SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

O SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA

O SOCIEDAD COOPERATIVA SUPLEMENTADA

O SOCIEDAD DE PRODUCCIÓN RURAL
O SOCIEDAD EN NOMBRE COLECTIVO
O SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE
O SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES

MODALIDAD CAPITAL VARIABLE

 $\mathbf{X}$ 

POR ESCRITURA NO./PÓLIZA NO.

VOLUME

LIBRO 1251

FOJA

97306

DE FECHA **ESTADO** 

30/11/2009

CLAVE FEDATARIO 109013092

DISTRITO FEDERAL

LIC. MUNICIPIO JOSE VISOSO DEL VALLE **DELEGACION BENITO JUAREZ** 

**FECHA DE INGRESO** 

SE CONSTITUYÓ LA SOCIEDAD DENOMINADA:

TENEDORA PLM, S.A. DE C.V.

CON DURACIÓN DOMICILIO EN

**3** 

(AÑOS)

MEXICO, DISTRITO FEDERAL

#### OBJETO SOCIAL

NACIONALIDAD:

Desgloce de capital Fijo/Variable

TIPO CAPITAL

SERIE CLASE 1 VALOR DE LA ACCIÓN 1000

NÚMERO DE ACCIONES

FIJO

CAPITAL SOCIAL MÍNIMO

50000.00

NO. DE ACCIONES O PARTES SOCIALES 50.0

CAPITAL SOCIAL VARIABLE

NO. DE ACCIONES O PARTES SOCIALES 0.0

Suscritas como sigue:

APELLIDO PATERNO / DENOMINACIÓN / RAZÓN SOCIAL SOCIEDAD MEXICANA

APELLIDO MATERNO

NOMBRE

RFC / FECHA NO. ACCIONES TIPO CAPITAL SERIE 49

MONTO TOTAL

**ESPINOSA** 

FIJO

FIJO

SERRANO





10 

### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL

DISTRITO FEDERAL



**h**33118

4/14/10 5:27:56 PM

CLÁUSULA DE EXTRANJERÍA:

③ CLÁUSULA DE ADMISIÓN

○ CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN

○ CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN INTEGRADO POR:

ADMINISTRADOR ÚNICO:

JUIO SERRANO ESPRIOSA

GERENTE:

CON FACULTADES PARA: QUIEN GOZARA DE LAS FACULTADES MENCI

SE DESIGNÓ COMISARIO O CONSEJO DE VIGILANCIA A:

SE NOMBRÓ APODERADO(A) A:

CON FACULTADES PARA:

AI - POBER GENERAL PARA ALEITOS Y COSRANZAS, B) - PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, (C) - PODER GENER
CUENTAS SANCARAY Y GIARA CONTRA ELLAS, E) - LA APODERADO PODRA OTORGAN Y REYOCAR PODERES GENERALES O ESP

SE OTORGARON, ADEMÁS, LOS SIGUIENTES NOMBRAMIENTOS:

PERMISO DE LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES NO.

0935201

FECHA 04/11/2009

AUTORIZACION DEL C.

LIC. MARIA DE LOURDES OCHOA NEIRA

OTRAS AUTORIZACIONES
SE INCE CONSTAN QUE LA CHALD DE CAPTURA DEL PAGO DE DERECHOS ES POR EL ANPORT DE SI. 1990. NO ASI DE SI.274 00, COMO SE BERALA DY ESTA HISCRIPCION E INCE CONSTAN QUE SE ONITIO LA LIREA DE CAPTURA DEL
PAGO DE DIRECTIONS PROCRETE SUR TORMA DE PAGO 1991/27/10 ROLETA DE PAGO 1990/103/27/1990/2019

200

PROGRAMA DE CONSTITUCIÓN SUCESIVA

EL C. CALIFICADOR NO.

LIC.

FELIPE AGUILAR MARTINEZ







### REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL

DISTRITO FEDERAL

3 de 3

4/14/10 5:27:56 PM

3

m33118

DERECHOS DE INSCRIPCIÓN 1274.00 MONTO DE SUBSIDIO 0

BOLETA DE PAGO NO. BOLETA DE SUBSIDIO NO.

939002006922247QQ9P3

FECHA DE PAGO 23/12/2009 NÚMERO DE CONTROL INTERNO 30081

FECHA DE INGRESO

18/01/2010 12:55:46

NÚMERO DE LIBRO 0

NÚMERO DE FOJA 0

EL NOTARIO

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA Dr. Roberto Dueñas Mera

SIN TEXTO