

FINCA LA MAGDALENA FINMAG S. A.

INFORME DEL COMISARIO

PERIODO 2006

Como Comisaria principal, me permito presentar a ustedes señores accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ro. de enero y el 31 de diciembre del 2006.

- Gracias a la colaboración que me han prestado en todo momento los señores administradores y el personal encargado del control contable, he podido realizar la labor a mí encomendada.
- He constatado que la correspondencia, libros sociales, comprobantes y libros de contabilidad se llevan de acuerdo con las disposiciones legales, documentos que se conservan en la oficina principal de Santo Domingo de los Colorados.
- Los procedimientos de control interno son los adecuados y han sido observados por los encargados de cada área.
- Los Estados Financieros; Pérdidas y Ganancias y Balance General y demás documentos que amparan la contabilidad, se encuentran debidamente archivados.
- Los saldos de Libro Mayor corresponden a los expresados en los Estados Financieros.
- Las convocatorias a Junta General, se han realizado conforme a las normas legales establecidas.
- Los pagos a cuentas y documentos por pagar, obligaciones tributarias gubernamentales y municipales, así como las contribuciones con las instituciones de control y organizaciones gremiales, se han cumplido con regularidad y oportunidad; en el aspecto laboral se ha procedido de conformidad con las exigencias sectoriales.

Como resultado del análisis de los Estados Financieros comparativos, en los períodos 2005 y 2006, debo manifestar la razonabilidad de los saldos en cuentas de Activos, Pasivos y Patrimonio, tanto como de Gastos e Ingresos. Lo expresado pueden observar en los anexos correspondientes.

Balance General

 Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA UNICA
Santo Domingo de los Colorados

23 MAR 2007

El saldo de la cuenta Bancos corresponde al expresado en los estados bancarios. El saldo de Cuentas por Cobrar es el real. En la cuenta impuestos anticipados, debido a que ha pasado un tiempo prudencial y nuestra reclamación tributaria no ha sido notificada, asumimos que no fue aceptada, por lo que ese valor debe cargarse a cuenta gastos en el próximo periodo.

Los saldos de las cuentas de Activos Fijos, no han operado variaciones significativas, salvo la cuenta Depreciación Acumulada, como lógica incidencia del gasto por el 2006.

Son razonables los saldos expresados en Cuentas por Pagar como de Deudas Tributarias.

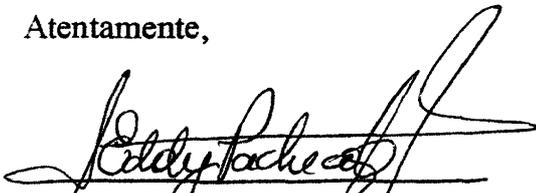
En la cuenta Doc. x Pag. Banco del Pichincha, se aprecia la disminución del valor del principal pagado en este periodo y el saldo para el siguiente año en que se termina de pagar este crédito.

BALANCE DE RESULTADOS

En las cuentas de Gastos e Ingresos se observan claramente variaciones razonables nada significativas, a excepción de los rubros Ventas de palmito en los Ingresos; Impuestos y Contribuciones, Gastos financieros, en los Gastos.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación de la empresa "FINCA LA MAGDALENA FINMAG S .A". al 31 de diciembre del 2006, de conformidad con los principios contables de general aceptación y de acuerdo con las normas legales vigentes en el País.

Atentamente,



Eddy Pacheco Cano
Comisaria