

FINCA LA MAGDALENA FINMAG S. A.

INFORME DE LA COMISARIA

PERIODO 2010

Como Comisaria Principal me permito presentar a ustedes señores accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010.

- Con la colaboración de los señores administradores y el personal encargado del control contable, he podido realizar la labor a mí encomendada.
- He constatado que los comprobantes y libros de contabilidad se llevan de acuerdo con las disposiciones legales; documentos que se conservan en la oficina de Santo Domingo.
- Los procedimientos de control interno son los adecuados y han sido observados por los encargados de cada área.
- Los Estados Financieros: Pérdidas y Ganancias, Balance General, informes y demás documentos que amparan la contabilidad, se encuentran debidamente archivados.
- Los saldos de Libro Mayor corresponden a los expresados en los Estados Financieros.
- Las convocatorias a Junta General se han realizado conforme a las normas legales establecidas.
- Los pagos a cuentas y documentos por pagar, obligaciones tributarias gubernamentales y municipales, así como las contribuciones con las instituciones de control y organizaciones gremiales, se han cumplido. En el aspecto laboral se ha procedido de conformidad con las exigencias sectoriales.

BALANCE GENERAL

El saldo de la cuenta Bancos corresponde al expresado en los estados bancarios y su respectiva conciliación.

El saldo de Cuentas por Cobrar es el que corresponde a cada cliente, cabe anotar que la cuenta 1.1.2.1.05 correspondiente a la empresa Expropalm S. A., debe considerarse de difícil cobro.



En las cuentas Impuestos Anticipados y Retenciones en Fuente, se registran saldos acumulados a favor, aclarando que el anticipo pagado para el 2010, si no es usado, parcial o totalmente en este período, pasa a constituir gasto para el 2011.

CUENTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO

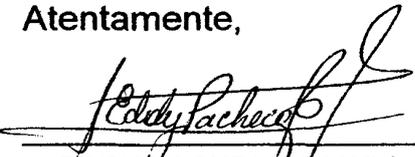
- Deudas Tributarias.- Niveles normales.
- Cuentas por Pagar Corto Plazo, son las deudas que se mantiene con socios \$559.214,76 y Ecuatoriana de Motores, la parte corriente y saldo final para el 2011 es de \$ 11.957,16. Otras Cuentas por pagar \$3.565,81.
- En las cuentas patrimoniales los valores de aportes son estables, las variaciones están dadas en las cuentas de Reservas por la asignación del período 2009, así como la cuenta Pérdidas Acumuladas Periodos Anteriores, la disminución es la correspondiente a la porción utilizada de las Utilidades 2009.

BALANCE DE RESULTADOS

Todas las cuentas reflejan una lógica incidencia histórica en los costos, los Ingresos son los que corresponden a esta actividad, afectados por una pérdida constante en el número de plantas productivas.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación de la empresa FINCA LA MAGDALENA FINMAG S. A. al 31 de diciembre de 2010, de conformidad con los principios contables de general aceptación y de acuerdo con las normas legales vigentes en el país.

Atentamente,



EDDY PACHECO CANO
COMISARIA PRINCIPAL

7

