INMOBILIARIA ARGLOSA

NOGUCHI 1900 Y PORTETE
TELEFONO 401113

CASILLA 645
GUAYAQUIL - ECUADOR

Bal/90

Guayaquil, Abril 25 de 1991

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA ARGLOSA
Ciudad.

Estimados señores accionistas:

Cúmpleme poner a su consideración el informe de las actividades desarrolladas por esta empresa durante el Ejercicio Económico de 1990.

La compañía Inmobiliaria durante el año 1990 se ha manejado de acuerdo con los pasos que tienen que darse para esta actividad teniendo que indicar que no hemos enfrentado ningún contratiempo en la parte legal o laboral durante el presente ejercicio.

Los ingresos por concepto de arriendo se mantuvieron dentro de los cánones pactados con nuestros inquilinos los cuales permitieron efectuar el mantenimiento, reparaciones y contribuciones que debemos afrontar para mantener la propiedad que tiene esta inmobiliaria.

Los gastos en los diferentes rubros se incrementaron y por lo tanto el ejercicio del año 1990 terminó con una pérdida neta, sin embargo, el superávit por la revalorización de activos mantiene la imagen del balance en un termino aceptable.

Pienso que durante el año 1991 los gastos de operación se van a incrementar y por lo tanto debemos ajustar así mismo el arriendo con el objeto de que podamos mantener nuestro inmueble en perfecto funcionamiento.

Agradezco a los señores accionistas por su atención y aprovecho la oportunidad para reiterarles los sentimientos de nuestra consideración más distinguida.

Atentamente,
A R G L O S A

Arturo Feraud Stagg
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
APR. 29 1991