

Quito, 18 de junio del 2009

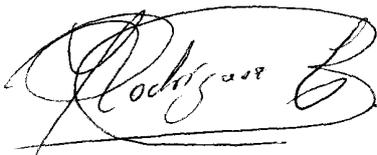
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR
Ciudad

Exp. No. 88547

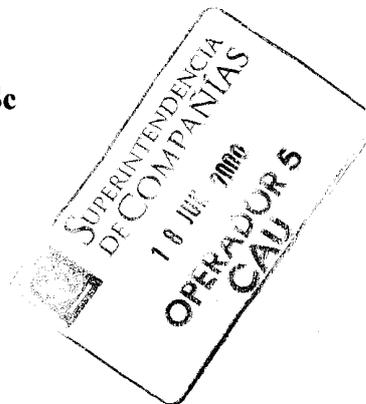
De mi consideración:

Tengo el agrado de adjuntar un ejemplar de los Estados Financieros de **FLORES SANTA MONICA S.A. FLOSANSA**, por los años terminados en diciembre, 31 del 2008 y 2007, junto con el Informe del Auditor Independiente.

Atentamente,



CPA. DR. LUIS RODRIGUEZ B. MSc
Auditor Externo SC-RNAE-255
Licencia Profesional
RCN No. 5984



FLORES SANTA MONICA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

INDICE:

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS USADAS:

US\$ - Dólares de los Estados Unidos de Norte América

S/M. - Miles de sucres ecuatorianos

NEC - Norma Ecuatoriana de Contabilidad

IVA - Impuesto al Valor Agregado

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 17 de abril del 2009

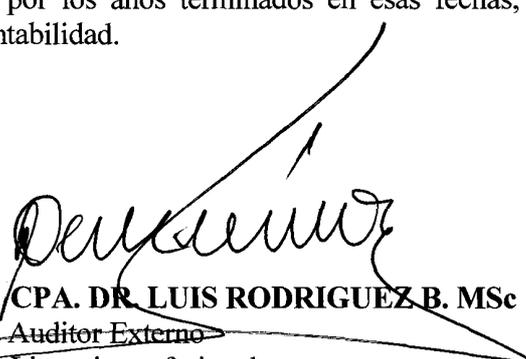
A LOS ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE FLORES SANTA MÓNICA S.A.:

He auditado los balances generales adjunto de FLORES SANTA MÓNICA S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi auditoría

Mis auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mis auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FLORES SANTA MONICA S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

Registro de la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE-255



CPA. DR. LUIS RODRIGUEZ B. MSc

Auditor Externo

Licencia profesional
RNC N° 5984

FLORES SANTA MONICA S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Activo corriente:			
Caja y bancos		979	617
Cuentas por cobrar:			
Clientes		1.509.521	1.173.729
Compañías relacionadas	6	46.717	219.649
Impuestos anticipados	3	141.585	129.447
Anticipos a proveedores		10.772	30.202
Otras		5.336	4.169
		1.713.931	1.557.196
Menos: Provisión para cuentas Incobrables		(2.641)	(2.641)
Total de cuentas por cobrar		1.711.290	1.554.555
Inventarios	4	84.307	92.574
Gastos pagados por anticipado		1.696	1.782
Total activos corrientes		1.798.272	1.649.528
Plantaciones y equipo, neto	5	1.227.586	1.294.519
Otros activos		6.601	2.518
Total		3.032.459	2.946.565

Las notas anexas 1 a 15 forman parte integrante de los estados financieros.

FLORES SANTA MONICA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Pasivo corriente:			
Sobregiros bancarios		83.259	116.127
Cuentas por pagar:			
Proveedores		688.911	503.752
Compañías relacionadas	6	940.785	1.184.127
Impuestos	3	5.025	13.760
Otras		20.872	3.227
Total de cuentas por pagar		1.655.593	1.704.866
Prestaciones y beneficios sociales	8	181.055	163.504
Total pasivos corrientes		1.919.907	1.984.497
Patrimonio, estado adjunto		1.112.552	962.068
Total		3.032.459	2.946.565

Las notas anexas 1 a 15 forman parte integrante de los estados financieros.

FLORES SANTA MONICA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ventas		2.646.948	2.440.864
Costo de producción y ventas		(2.360.020)	(2.057.938)
Utilidad bruta en ventas		286.928	382.926
Gasto de administración y ventas		(194.480)	(233.993)
Utilidad operacional		92.448	148.933
Otros ingresos (egresos)			
Intereses pagados		-	(66.517)
Gastos bancarios		(16.143)	(14.427)
Varios, neto		2.251	(4.293)
Utilidad antes de participación trabajadores de impuestos a la renta		78.556	63.696
Participación trabajadores	12	(11.783)	(9.554)
Impuesto a la renta	12	(15.489)	(10.355)
Utilidad neta del ejercicio		51.284	43.787

Las notas anexas 1 a 15 forman parte integrante de los estados financieros.

FLORES SANTA MONICA S.A.
ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Capital suscrito</u>	<u>Aportes futura capitalización</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2007	800	931.124	-	(13.643)	918.281
Apropiación reserva legal	-	-	400	(400)	-
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	43.787	43.787
Saldo al 31 de diciembre del 2007	800	931.124	400	29.744	962.068
Aportes para futura capitalización	-	99.200	-	-	99.200
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	51.284	51.284
Saldo al 31 de diciembre del 2008	800 (1)	1.030.324	400	81.028	1.112.552

(1) Representado por 20.000 acciones de valor nominal de US\$ 0,04 cada una.

Las notas anexas 1 a 15 forman parte integrante de los estados financieros.

FLORES SANTA MONICA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Flujo de efectivo por actividades de operación		
Utilidad neta del año	51.284	43.787
	-----	-----
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, plantaciones y equipo	229.785	239.585
Bajas de activos fijos	8.906	8.419
Cambios en activos y pasivos de operación:		
Incremento en cuentas por cobrar	(156.735)	(104.584)
Disminución en inventarios	8.267	12.532
Disminución (incremento) en gastos anticipados	86	(1.782)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar	194.069	(28.772)
Incremento de prestaciones y beneficios sociales	17.551	94.050
	-----	-----
Total ajustes a la utilidad neta	301.929	219.448
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	353.213	263.235
	-----	-----
Flujo de efectivo en actividades de inversión		
Adiciones en plantaciones y equipo	(171.758)	(312.120)
(Incremento) disminución en otros activos	(4.083)	3.584
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(175.841)	(308.536)
	-----	-----

Las notas anexas 1 a 15 forman parte integrante de los estados financieros.

FLORES SANTA MONICA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

(Continuación...)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Flujo de efectivo en actividades de financiamiento		
(Disminución) incremento en sobregiros bancarios	(32.868)	104.330
Disminución de obligaciones con compañías relacionadas	(243.342)	(74.307)
Aportes para futura capitalización	99.200	-
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de financiamiento	(177.010)	30.023
	-----	-----
Incremento (disminución) neta del efectivo	362	(15.278)
Efectivo al inicio del año	617	15.895
	-----	-----
Efectivo al final del año	<u>979</u>	<u>617</u>

Las notas anexas 1 a 15 forman parte integrante de los estados financieros.

FLORES SANTA MONICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES:

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el mes de enero del año 2000. Desde su creación la compañía está dedicada al cultivo de flores frescas para su exportación.

La compañía mantiene un contratos de distribución y comercialización de su flor exportable con las compañías Ecu Trading Ltd., Agriflora Corporation y Amethyst S.A. (Véase nota 7).

Durante el segundo semestre del año 2008, en el país imperaron ciertas condiciones adversas en la economía nacional, tales como: reducción drástica de los precios de exportación del petróleo ecuatoriano, disminución de las remesas que los emigrantes envían al país, moratoria en el pago de ciertos tramos de la deuda externa pública e incremento en la tasa de inflación; condiciones influenciadas en parte por la crisis financiera mundial. Estos eventos han afectado las condiciones económicas del Ecuador con lo cual se ve reflejado en la alta calificación del riesgo país, incremento en la tasa de inflación y restricciones en el acceso a las líneas internacionales de crédito, lo que podría generar una disminución consecutiva de las actividades económicas de las empresas en el país.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) (ver adicionalmente Nota 14), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. Preparación de los estados financieros

Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

b. Ingresos por ventas

Los ingresos por ventas son reconocidos en base a la factura, la cual es emitida al momento de efectuar el despacho al cliente.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)**

c. Inventarios

Los inventarios, están valorados al costo de adquisición, utilizando el sistema de costos promedio, que no excede al valor de mercado.

d. Plantaciones y equipos

Se muestran al costo (en una base que se aproxima al costo histórico en dólares para aquellos activos adquiridos hasta marzo del año 2000). Los cargos por depreciación se registran en los resultados del ejercicio en base al método de línea recta, utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de los activos durante su vida útil estimada.

Los valores y la depreciación acumulada de los activos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes al momento de producirse su venta o retiro (Véase Nota 5).

e. Provisión para cuentas de cobro dudoso

Se establece con cargo a resultados del ejercicio a fin de cubrir eventuales pérdidas que se puedan presentar en la recuperación de estas cuentas.

f. Participación de los empleados en las utilidades

De acuerdo con la legislación laboral, la Compañía debe pagar anualmente a sus empleados el 15% de la utilidad del ejercicio. Esta provisión se registra con cargo a los resultados del ejercicio correspondiente (Véase Nota 12).

g. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta se calcula utilizando la tasa de impuesto vigente del 25% sobre la utilidad gravable. Esta provisión se efectúa con cargo a los resultados del período (Véase Nota 12).

NOTA 3 - IMPUESTOS

El saldo de los impuestos anticipados e impuestos por pagar al 31 de diciembre, comprenden:

**NOTA 3 - IMPUESTOS
(Continuación)**

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
<i>Impuestos por cobrar</i>		
Impuesto al Valor Agregado (IVA) crédito tributario	118.149 (1)	128.113
Notas de crédito	14.869	476
Retenciones de impuesto a la renta	246	858
Anticipo de impuesto a la renta	8.321	
	----- 141.585	----- 129.447
<i>Impuestos por pagar</i>		
Retenciones de IVA	2.169	2.376
Retenciones de impuesto a la renta	2.856	4.120
Impuesto a la renta	-	7.264
	----- 5.025	----- 13.760

- (1) Corresponde al Impuesto al Valor Agregado pagado por la compañía en la compra de algunos de sus insumos. Este impuesto es reintegrado a la compañía, por parte del Servicio de Rentas Internas, por ser exportadora de su producción.

NOTA 4 - INVENTARIOS

Los inventarios al 31 de diciembre, comprenden:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
Insumos agrícolas	40.838	20.137
Materiales de postcosecha y mantenimiento	43.469	72.437
	-----	-----
Total	84.307	92.574
	=====	=====

NOTA 5 - PROPIEDADES, PLANTACIONES Y EQUIPOS

A continuación se presenta el movimiento de las propiedades, plantaciones y equipos durante el año 2007 y 2008:

**NOTA 5 - PROPIEDADES, PLANTACIONES Y EQUIPOS
(Continuación)**

	Saldo al 1 de Enero del 2007 US\$	Adiciones US\$	Bajas US\$	Transferencias US\$	Saldo al 31 de Diciembre del 2007 US\$	Adiciones US\$	Bajas US\$	Transferencias US\$	Saldo al 31 de Diciembre del 2008 US\$	Tasa anual de Depreciación %
Edificios e Instalaciones	230.463	4.145	-	-	234.608	-	-	-	234.608	5 y 10
Maquinaria y Equipo	108.790	6.181	-	-	114.971	1.464	(840)	-	115.595	10
Muebles y Enseres	2.834	230	-	-	3.064	-	-	-	3.064	10
Equipo de Computación	46.282	1.322	-	-	47.604	3.390	-	-	50.994	20 y 33
Plantaciones	1.134.079	-	(255.835)	312.291	1.190.535	-	(152.741)	19.234	1.057.028	12.5
Invernaderos	476.011	-	(2.492)	-	473.519	-	-	-	473.519	10
Vehículos	1.652	-	-	-	1.652	-	-	-	1.652	20
	2.000.111	11.878	(258.327)	312.291	2.065.953	4.854	(153.581)	19.234	1.936.460	
Menos: Depreciación Acumulada	(898.785)	(239.585)	249.908	-	(888.462)	(229.785)	144.675	-	(973.572)	
	1.101.326	(227.707)	(8.419)	312.291	1.177.491	(224.931)	(8.906)	19.234	962.888	
Plantaciones en proceso	129.077	300.242	-	(312.291)	117.028	166.904	-	(19.234)	264.698	
	1.230.403	72.535	(8.419)	-	1.294.519	(58.027)	(8.906)	-	1.227.586	

NOTA 6 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y ACCIONISTAS

FLORES SANTA MONICA S.A., es una compañía miembro del "Grupo La Montaña", compuesto por varias compañías (con accionistas comunes) dedicadas a la actividad florícola y que comparten una administración común.

Adicionalmente las compañías se efectúan entre ellas préstamos temporales para cubrir deficiencias de capital de trabajo. Estos préstamos no están sujetos a intereses.

Las cuentas por cobrar y pagar a compañías relacionadas y accionistas al 31 de diciembre del 2008 y 2007 comprenden:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
<u>Cuentas por cobrar:</u>		
<u>Compañías Relacionadas</u>		
Sargazos S.A.	-	113.010
Floroquim Cia. Ltda.	46.117	46.117
Claveles de la Montaña S.A.	-	59.922
Otras	600	600
	-----	-----
Total cuentas por cobrar	46.717	219.649
	-----	-----

NOTA 6 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y ACCIONISTAS
(Continuación)

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
<u>Cuentas por pagar:</u>		
<u>Compañías Relacionadas</u>		
Gypsophilia de la Montaña S.A.	317.542	190.775
Flores de la Montaña S.A.	232.573	576.899
Claveles de la Montaña S.A.	169.249	-
Sargazos S.A.	140.424	-
	-----	-----
	859.788	767.674
<u>Partes Relacionadas</u>		
Álvaro Varela	-	112.500
Gabriela Cárdenas	-	100.000
Ándrés Cárdenas M.	80.997	195.000
Otras	-	8.953
	-----	-----
	80.997	416.453
	-----	-----
Total cuentas por pagar	<u>940.785</u>	<u>1.184.127</u>

NOTA 7 - VENTAS AL EXTERIOR

Las ventas al exterior de la empresa comprenden:

- a. (US \$ 1.069.188 de enero a septiembre del 2008 y US\$ 2.357.123 durante el año 2007, son efectuadas a través de Ecu Trading Ltd., una compañía establecida bajo las leyes de las Islas Vírgenes Británicas.

Clientes al 31 de diciembre del 2008, incluye una cuenta por cobrar a Ecutrading Corporation por US\$ 929.422, por la facturación de flor, de conformidad con el contrato de compra - venta de flor. Mediante la suscripción de este convenio Flores Santa Mónica S.A. se compromete a entregar flor. El precio pactado de la caja de flor entre las partes estará sujeto ajustes de acuerdo a la demanda de flor que varia por temporada (Fiestas de San Valentín, Día internacional de la mujer y día de las madres), así como a irregularidades en la producción debido a eventuales factores que pueden ser climáticos, enfermedades, etc.

- b. Aproximadamente el 45 % en el año 2008 de su producción (US\$ 1.175.951), fue vendida a Agriflora Corporation compañía con la cual se mantiene suscrito un contrato de distribución y comercialización.

NOTA 8 - BENEFICIOS SOCIALES

El siguiente es el movimiento de beneficios sociales durante los años 2008 y 2007:

	<u>2008</u> US\$	<u>2007</u> US\$
Saldo al 1° de enero	163.504	69.454
Más - acumulaciones	955.507	817.995
Menos - pagos	(937.956)	(723.945)
	-----	-----
Saldo al 31 de diciembre	<u>181.055 (1)</u>	<u>163.504</u>

- (1) Incluye provisiones décimo tercero, décimo cuarto, aporte patronal y personal, fondos de reserva, y participación de trabajadores.

NOTA 9 - INCREMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE

En Junta General de Accionistas celebrada el 18 de enero del 2008, resolvió incrementar el capital de la compañía en la suma de US \$ 99.200 en numerario.

Incremento de capital que espera ser concluido durante el año 2009.

NOTA 10 - COMPENSACIÓN TRIBUTARIA DE PÉRDIDAS

La Ley de Régimen Tributario Interno, permite compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo con las utilidades que se obtuvieren dentro de los cinco períodos impositivos siguientes sin que se exceda en cada período del 25 % de las utilidades obtenidas.

Durante el año 2008, la compañía compensó US\$ 20.652 de sus pérdidas acumuladas, con utilidades gravadas del año.

Al 31 de diciembre del 2008 queda un saldo de US\$ 12.122 de pérdidas tributarias, las cuales podrán ser compensadas con utilidades de años futuros.

NOTA 11 - REFORMAS TRIBUTARIAS

- 1) En el mes de mayo del año 2001, se emitió la Ley de reforma Tributaria, que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.

El reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en diciembre del 2001 estableció entonces que las sociedades calcularán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y el 25% sobre el resto de las utilidades.

**NOTA 11 - REFORMAS TRIBUTARIAS
(Continuación)**

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial N° 242 la ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Rentasobre el monto reinvertido, siempre y cuando se destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

- 2.) La Ley reformatoria para la equidad tributaria adicionalmente establece como deducciones para determinar la base imponible del impuesto a la renta:
- a) El 100% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social originadas, por incremento neto de empleos, por el primer ejercicio económico en que se produzcan y siempre que se hayan mantenido como tales seis meses consecutivos o más dentro del respectivo ejercicio.
 - b) El 150% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por pagos a discapacitados o a trabajadores que tengan cónyuge o hijos con discapacidad, dependientes suyos.

**NOTA 12 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS
TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES**

A continuación se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los años 2008 y 2007:

	<u>2008</u>		<u>2007</u>	
	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores	78.556	78.556	63.696	63.696
Base para participación a trabajadores	78.556	-	63.696	-
15% en participación de trabajadores	11.783	(11.783)	9.554	(9.554)
Más - Gastos no deducibles (intereses y multas tributarias)		18.117		1.083
Menos - Rentas exentas		(2.281)		-
Menos - Amortización de pérdidas de años Anteriores (Véase Nota 10)		(20.652)		(13.806)
Base para impuesto a la renta		61.957		41.419
25% Impuesto a la renta		15.489		10.355

NOTA 13 - LEGISLACION TRIBUTARIA – PRECIOS DE TRANSFERENCIA

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas.

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial N° 242 la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, es la obligación que tienen los contribuyentes que celebren operaciones con partes relacionadas a determinar sus ingresos y sus costos y gastos deducibles, considerando para esas operaciones los precios y valores de contraprestaciones que hubiera utilizado con o entre partes independientes en operaciones comparables y para efectos de control deberán presentar a la Administración Tributaria.

El 25 de abril del 2008, se publica en el Registro Oficial No. 324 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGER 2008-0464 en el cual se establece el contenido del anexo y del informe integral de precios de transferencia, entre sus principales aspectos se menciona: Los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro del mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a \$ 1.000.000 deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia. Adicionalmente aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a \$ 5.000.000 deberán presentar adicionalmente al anexo de Precios de Transferencia, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

En el mes de septiembre del 2008 la compañía presentó el Anexo de Precios de Transferencia por el período fiscal 2007, en el cual se detalla las operaciones la compañía Ecu Trading Ltd. - Islas Vírgenes Británicas por US\$ 2.357.123, el método aplicado fue el de márgenes transaccionales de utilidad operacional. Del análisis efectuado por la compañía se concluye que Flores Santa Mónica S.A., cumple con el principio de plena competencia, por lo cual no habido lugar a la determinación de una Diferencia de Precios de Transferencia atribuible a dicha operación.

A la fecha de emisión de los estados financieros la administración junto con sus asesores legales y tributarios se encuentra analizando las operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, para la presentación del Anexo de Precios de Transferencia por el período fiscal 2008 y, consideran que la aplicación de la normativa de precios de transferencia no afectará la base imponible y consecuentemente el impuesto a la renta causado por la compañía en el año 2008.

**NOTA 14 - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA
"NIIF"**

La Resolución No.08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías ratifica la adopción obligatoria de las NIIF Normas Internacionales de Información Financiera, para todas las sociedades sujetas a su control, estableciendo un cronograma de aplicación; la compañía de acuerdo a este cronograma tiene que preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 1 de enero del 2012 y se establece el año 2011 como período de transición, para tal efecto deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de la Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del año 2011; la compañía se encuentra efectuando un análisis con el fin de determinar el impacto y los ajustes contables que se requieran para preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", que actualmente son llevados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

NOTA 15 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión del informe de los auditores independientes (17 de abril del 2009) no se produjeron eventos que en opinión de la Gerencia pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.