

INMOBILIARIA SIRO S.A.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Conforme disposición de la Ley de Compañías, presento a consideración de la Junta General el Informe sobre las actividades de la Compañía, durante el ejercicio 2007.

Se ha dado cumplimiento a todas las nuevas reglamentaciones del Servicio de Rentas Internas, además de todos los impuestos fiscales y municipales.

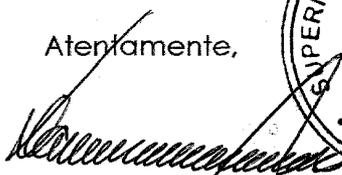
El bien inmueble ha recibido apropiado mantenimiento y adecuaciones, habiéndose incrementado el área construida, por tanto los ingresos no han podido superar los egresos en este periodo.

El Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio refleja una pérdida de US\$1,344.27. Se espera que en el ejercicio del 2008, se logren mejores resultados.

La empresa requiere una permanente liquidez con recursos suficientes para cumplir sus metas. La Gerencia solicita a los Directivos mantener el apoyo constante, para lograr sus objetivos.

En cuanto a lo administrativo se refiere, se han seguido regularmente todas las disposiciones dadas por los Directivos.

Atentamente,



Daniel Lebed Svigilsky
GERENTE



Guayaquil, Mayo 09 del 2008