

INMOB. SIRO S.A.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

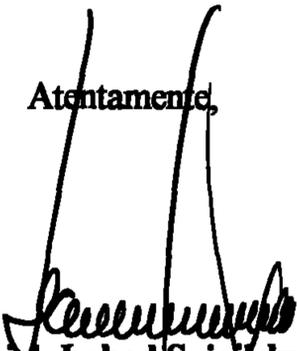
Al concluir el ejercicio económico del año 2002, presento a su consideración el Informe sobre las actividades de la Compañía:

Se ha dado cumplimiento a todas las nuevas reglamentaciones del Servicio de Rentas Internas al igual que todo lo relacionado al pago de Impuestos y tasas.

Debido a que esta propiedad no ha generado ingresos por arriendos, su constante mantenimiento, el incremento en las tarifas eléctricas, de agua potable y alcantarillado; y el alza de impuestos municipales han generado fuertes gastos que no fueron previstos al inicio del ejercicio, lo cual ha generado una pérdida de US\$265,46 al 31 de Diciembre del 2002, y se espera que en el ejercicio del año 2.003 se logren resultados positivos

Esta Gerencia sugiere que la Pérdida anotada, sea absorbida por la Cuenta Reserva del Capital, de acuerdo con las normas contables.

Atentamente,


Daniel Lebed Svigilsky
GERENTE

15 MAYO 2003

Guayaquil, Febrero 17 del 2003

