

Guayaquil, Abril 28 de 1995

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la resolución dictada por el señor Superintendente de Compañías, cumpro en presentar a ustedes mi informe, por el ejercicio económico, de la compañía **INMOBILIARIA ROCASA C.A.** cortado al 31 de Diciembre de 1994.

Durante 1994, no se ha realizado ninguna Junta General Extraordinaria de Accionistas, por lo tanto no ha habido disposición que no se haya cumplido, y no tenemos relación con ningún empleado.

Nuestros principales ingresos provienen de arriendo del edificio, y ascienden a la suma de S/. 420'000.000,00

Los egresos suman S/. 430'031.490,00 y que corresponden a pagos de impuestos, contribuciones y cuotas, depreciaciones, intereses y comisiones etc.

Debo manifestar a los señores accionistas, que siguiendo disposiciones legales se procedió efectuar la Corrección Monetaria, de los estados financieros de la compañía; y, que al cierre del ejercicio el saldo de la cuenta Reserva por Revalorización del patrimonio, alcanzó la cifra de S/. 4'146.247,00

Atentamente,

INMOBILIARIA ROCASA C.A.

Eco. Pedro Pablo Baquerizo Fernández  
GERENTE

28 ABR 1995

