

**INTEGRATED LOGISTICS SERVICES
SERVILOGISTICS S.A.**

**INFORME DE COMISARIO
POR EL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Jenny Belén Rodríguez S.
Comisaria

Señores
Accionistas de **INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A.**
Presente.-

La emisión de los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, mi revisión como comisaria de INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A. la he realizado basándome en la base legal contemplada en el Art. 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992, que establece los requisitos mínimos que debe contener el Informe de Comisario que presento a continuación:

1. Sobre los Aspectos legales y societarios

La compañía INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A., fue constituida el 18 de octubre de 1999, e inscrita en el Registro Mercantil con el Numero 3075 tomo 130 el 24 de diciembre de 1999. El objeto de la Compañía es la prestación de servicios de logística, acondicionamiento, bodegaje, empaque, distribución y comercialización a nombre propio o de terceros de los siguientes rubros: productos farmacéuticos, agrícolas, biológicos, higiénicos, veterinarios, cosméticos, perfumería, insumos hospitalarios, productos químicos, vitamínicos, agrícolas, alimentos procesados y semi procesados para consumo humano, ferretería equipos, electrónicos y todo tipo de materiales y equipos electrónicos y todo tipo de materiales y equipos industrializados, partes y piezas, equipos y materiales impresos; la administración de inventarios y archivos tanto activos como pasivos; el depósito comercial público con todas las actividades propias e inherentes a tal actividad; asesoramiento y capacitación en logística, distribución, ordenamiento, manejo, conservación y cuidado de productos y archivos sean estos activos o pasivos; compra y venta de bienes muebles e inmuebles, arrendar y/o subarrendar inmuebles; y la instalación de equipos y maquinarias que tengan relación con su objeto social.

El capital social de INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A., al 31 de diciembre de 2019 quedó constituido de la siguiente manera:

NOMBRES	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO (USD)	%
BOMI ITALIA S.p.A.	ITALIA	1'399.900,00	99,99%
CORPORACIÓN DE PROYECTOS EQUINOCCIAL S.A.	ECUADOR	100,00	0,01%
TOTAL		1'400.000,00	100,00%

La Compañía se ha responsabilizado por dar cumplimiento y hacer cumplir las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

- ✓ La Compañía ha dado cumplimiento a lo señalado en la resolución SCV-DNCDN-14-014 Reglamento sobre Juntas Generales de socios y accionistas y el Art. 234 de la Ley de Compañías, que establece que se debe realizar una Junta General Ordinaria de Accionistas una vez al año, así también juntas generales extraordinarias cuando los accionistas creyeren conveniente.
- ✓ Los libros sociales de la compañías y actas de juntas general, se mantienen en forma apropiada, y a disposición de los accionistas para revisiones internas y organismos externos, dando cumplimiento al Art. 15 de la Ley de Compañías.

2. Sobre los Aspectos contables-financieros

Los Estados Financieros de la compañía se han presentado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la aplicación integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales de manera uniforme, en los ejercicios que representan. Los componentes principales de los estados financieros de la compañía se reflejan en el anexo adjunto.

- ✓ La Compañía ha cumplido oportunamente con todas sus obligaciones tributarias de acuerdo con las leyes establecidas.
- ✓ La Compañía ha cumplido adecuadamente con el pago de sueldos y demás bonificaciones de ley a los empleados, ha presentado la información requerida por el Ministerio de Relaciones Laborales.
- ✓ La Compañía ha cumplido con lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías, con respecto a las auditorías externas.

En la composición del activo los rubros más significativos son los Derechos en uso de arriendos representando el 39%, los Documentos y Cuentas por pagar a largo plazo representa el 27%, la propiedad, planta y equipo representa un 17% , y los activos financieros representan el 10%, dentro del cual se encuentra los clientes a corto plazo. En cuanto al pasivo el rubro más importante lo constituyen las obligaciones de arriendo de derecho en uso a largo plazo representando un 64%, y las obligaciones de arriendo de derecho en uso a corto plazo el 13%. Los resultados de los principales índices fueron:

- La Compañía en el año 2019 presentó un *índice de liquidez* de 1,23 cvs., lo que significa que se encuentra en capacidad de sustentar sus obligaciones corrientes ya que por cada dólar que adeuda, tiene 1,23 cvs. para cubrir las mismas; por lo tanto el índice de liquidez es adecuado y estable.
- En el año 2019 presentó un *índice de solvencia* del 48%, lo demuestra que los activos totales garantizan y están en capacidad de solventar las obligaciones contraídas.
- El patrimonio de los accionistas en el año 2019 se ubicó en 27% lo que demuestra que cuenta con la capacidad para solventar las obligaciones contraídas.
- El *índice de rentabilidad sobre la utilidad neta* en el año 2019 se situó en el 5,94%.
- En el año 2019 el *índice de rotación de cartera* se registró en un tiempo de 49 días de cobro.

3. Sobre el Control Interno

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la Compañía, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía, lo cual contribuye a obtener resultados eficientes de la información y promueve el manejo correcto de los recursos de INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A.

4. Sobre el Cumplimiento

En calidad de Comisaría de INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A. y basando este examen en la revisión desarrollada por los auditores externos, informo que los estados

financieros, se presentan razonablemente, incluso los resultados de operaciones fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el país.

En lo que es materia de mi competencia, los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que se consideren incumplimientos de normas legales, reglamentarias, estatutarias o de las resoluciones de la Junta General de Accionistas, por parte de los administradores de la Compañía.

Uso del Informe

Este informe se emite exclusivamente para información y uso de los Señores Accionistas, Directorio y la Administración de la Compañía INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A., y para su presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control. Por esta razón este documento no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Informe sobre el cumplimiento de la Ley de compañías

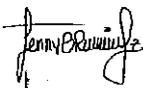
Dejo constancia por la colaboración prestada por los funcionarios y empleados de la Compañía que entregaron la información, que consideré necesaria revisar, lo cual ha contribuido en un mejor desempeño de mis funciones.

Es importante señalar que en calidad de Comisaria de la Compañía he dado cumplimiento con todas las disposiciones de la Ley de Compañías y a las atribuciones y obligaciones constantes en el Art. 279 de la misma Ley.

Quedo a su disposición para cualquier ampliación al presente informe que pueda requerirse.

Quito, 27 de abril de 2020.

Atentamente,



Jenny Belén Rodríguez S.
COMISARIA

ANEXO

INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO (en miles de USD dólares)				
Cuentas	Al 31 de diciembre del		VARIACIÓN	
	2019	2018	USD	%
ACTIVOS	3.727.167	3.380.354	346.813	9,30%
ACTIVOS CORRIENTES	633.416	2.536.458	-1.903.043	-300,44%
Efectivo y equivalentes del efectivo	134.332	1.530.353	-1.396.021	-1039,23%
Activos financieros	365.670	415.506	-49.835	-13,63%
Servicios y otros pagos anticipados	15.879	434.103	-418.225	-2633,88%
Activos por impuestos corrientes	117.534	156.496	-38.962	-33,15%
ACTIVOS NO CORRIENTES	3.093.751	843.896	2.249.855	72,72%
Propiedad, Planta y equipo (neto)	636.331	839.259	-202.928	-31,89%
Documentos y cuentas por cobrar largo plazo	1.000.000	0	1.000.000	100,00%
Otros activos no corrientes	4.637	4.637	0	0,00%
Derecho en uso arrendos	1.452.784	0	1.452.784	100,00%
PASIVOS	1.786.907	413.599	1.373.309	76,85%
PASIVOS CORRIENTES	516.342	233.762	282.580	54,73%
Cuentas y documentos por pagar	68.829	18.441	50.389	73,21%
Provisiones	56.860	0	56.860	100,00%
Otras obligaciones corrientes	161.290	189.663	-28.372	-17,59%
Otros pasivos corrientes	179	0	179	100,00%
Otras cuentas y documentos por pagar	3.000	25.658	-22.658	-755,28%
Obligaciones de arrendos derecho en uso	226.182	0	226.182	100,00%
PASIVOS NO CORRIENTES	1.270.566	179.837	1.090.729	85,85%
Provisiones por beneficios a empleados	117.458	179.837	-62.379	-53,11%
Otra provisiones	12.000	0	12.000	100,00%
Obligaciones de arriendo derecho en uso largo plazo	1.141.108	0	1.141.108	100,00%
PATRIMONIO	1.940.259	2.966.755	-1.026.496	-52,91%
CAPITAL	1.400.000	1.400.000	0	0,00%
Capital suscrito y asignado	1.400.000	1.400.000	0	0,00%
RESERVAS	247.846	1.227.606	-979.760	-395,31%
Reservas legales	231.767	211.243	20.524	8,86%
Reserva facultativa y estatutaria	4.259	1.004.543	-1.000.284	-23487,02%
Reserva de capital	11.820	11.820	0	0,00%
RESULTADOS ACUMULADOS	292.413	339.149	-46.736	-15,98%
Resultados acumulados provenientes de la adopción de NIIF's	133.909	133.909	0	0,00%
Resultado del ejercicio	158.504	205.240	-46.736	-29,49%
TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO	3.727.167	3.380.354	346.813	9,30%

INTEGRATED LOGISTICS SERVICES SERVILOGISTICS S.A. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL COMPARATIVO (en miles de USD dólares)				
Cuentas	Al 31 de diciembre del		VARIACIÓN	
	2019	2018	USD	%
Ingresos	2.668.376	2.643.316	5.060	0,94%
(-) Costos	1.742.671	1.582.342	60.329	9,20%
(-) Gastos	672.332	730.669	58.338	-8,68%
Utilidad bruta del ejercicio	253.373	330.304	-76.931	-30,36%
(-) 15% Participación Trabajadores	38.006	49.546	-11.540	-30,36%
Utilidad antes el impuesto a la renta	215.367	280.759	-65.391	-30,36%
(-) Impuesto a la renta	56.863	75.519	-18.656	-32,81%
RESULTADO DEL EJERCICIO	158.504	205.240	-46.736	-29,49%

