

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INTEGRATED LOGISTICS SERVICES, SERVILOGISTICS S.A.

Señores Accionistas de la
Compañía I.L.S.
Presente.-

Señores Accionistas:

A continuación procedo a exponer mi informe de Comisario de la Compañía I.L.S. para el año 2013:

ASPECTOS GENERALES:

- 1.- La empresa se desenvuelve bajo normas legales.
La empresa maneja sus estados financieros bajos las normas NIIF solicitadas por la Superintendencia de Compañías
 - 2.- Se realizaron cuatro juntas: una General Ordinaria en el mes de marzo, 2 Extraordinarias y Universales relacionadas con el trámite de aumento de capital y reforma de estatutos que fueran realizadas en el mes de agosto y una junta para el nombramiento de nuevo Comisario.
- Como resultado de la nueva composición accionaria se encuentran actualizadas nuevas acciones. Este incremento está dentro de los límites como capital autorizado con que cuenta la compañía. Se protocolizó el proceso de incremento de capital y reforma de estatutos mediante escrituras públicas con fechas 24 de septiembre 2013 y 28 de octubre del 2013.
- 3.- Como resultado de transferencias realizadas en el mes de julio 2013 se constituyó una nueva composición de acciones y accionistas y un nuevo capital accionario como resultado del proceso de aumento de capital de la empresa. Este aumento de capital fue aprobado por la Superintendencia de Compañías el 6 de noviembre del 2013 e inscrita en el Registro mercantil el 3 de diciembre del mismo año.
 - 4.- La empresa tiene el respaldo de la administración para el cumplimiento de sus actividades.
 - 5.- Los libros de actas, juntas generales y de directorio, talonario y libros de acciones y accionistas de los socios, comprobantes y libros de contabilidad se encuentran llevados conforme disposiciones legales.

6.- Se puede apreciar que la contabilidad se lleva bajo los principios generalmente aceptados.

7.- De conformidad con disposiciones reglamentarias, los balances son auditados por una auditora externa.

8.- La empresa ha cumplido con sus obligaciones tributarias así como con las que se refieren los aportes sociales.

9.- El Comisario participa de las reuniones de las Juntas Generales Ordinarias.

10.- El control interno de la Compañía se lleva mediante sistema computarizado y representan usualmente controles a la contabilidad financiera y de costos, aplicados a las cuentas de cartera, por pagar e inventarios.

11.- Se cumple con lo que dispone el art. 231 de la Ley de Compañías con respecto a las auditorías externas.

ASPECTOS FINANCIEROS:

12.- Estado de Resultados:

	2012	2013	%
□ INGRESOS.-			2013/2012
		US Dólares	
• <u>Total Ingresos:</u>	6.272.787	5.829.760	92.0
✓ Ingresos Actividades Ordinarias	6.267.125	5.817.400	92.0
Otros ingresos	5.662	12.360	218
	2012	2013	
□ EGRESOS		US Dólares	
• <u>Total Egresos:</u>	6.067.836	5.442.948	89
✓ <u>Costos de producción :</u>	4.831.561	4.468.854	92
Sueldos, salarios y demás remun.	1.261.873	1.155.391	92
Gastos operacionales	3.569.688	3.313.463	92
✓ <u>Gastos Administrativos:</u>	1.008.553	763.757	76
✓ <u>Financieros</u>	60.228	45.825	76
✓ <u>Otros gastos/a ser reembolsados</u>	167.494	164.512	98
□ RESULTADO DEL PERIODO	364.679	386.813	106

Los ingresos operacionales en el Estado de Resultados corresponden a los valores recibidos por concepto de los servicios de logística de productos de los clientes del área farmacéutica, servicios de acondicionamiento, servicios de bodegaje, servicios de archivología, arriendo de oficinas, servicios de distribución y entregas así como servicios de distribución y entrega.

Por otra parte los ingresos por servicios de transporte con tarifa 0% pasa a ser servicio de Quickdelivery, que es parte del grupo ILS Corporation y por tanto estos ingresos como los costos son asumidos por la misma, lo cual se refleja para que los ingresos sean menores.

El rubro Otros Ingresos corresponden a intereses financieros ganados por ajustes en el SRI y valores menores por otras rentas.

En los egresos por Costos de Producción los conceptos se descomponen en:

- Sueldos, salarios, aportes a la seguridad social, beneficios sociales e indemnizaciones del personal de planta US \$ 1.155.391
- Gastos de mantenimiento y reparación de montacargas, equipos, instalaciones US\$ 346.958
- Arriendo de bodegas US\$ 708.344
- Pago por el servicio de transporte a la empresa Quickdelivery US \$ 576.931
- Servicios como el de vigilancia instalaciones, custodia de transporte de mercadería, acondicionamiento, servicios básicos y depreciación de maquinaria, equipos (montacargas), edificios e instalaciones entre los principales, que en su conjunto ascienden a US \$ 1.681.229

En los egresos por Gastos Administrativos se incluyen;

- Sueldos y salarios, aportes seguridad social del personal administrativo
- Mantenimiento equipos e instalaciones
- Seguros y reaseguros
- Servicios básicos
- Pagos por compra software
- Suministros oficina
- Impuestos y contribuciones y depreciaciones
- Gastos alimentación
-

Algunos rubros que inciden para que los gastos generales sea menor al que presenta el año 2012, son los pagos por servicios públicos, servicios varios, software, depreciación de instalaciones y baja de activos fijos, entre otros.

Los Gastos Financieros corresponden a pagos de intereses a Produbanco y a Agencia Alemana, por la compra de los montacargas.

13.- Estado de Situación a diciembre del 2013:

	2012	2013	% 2013/2012
□ ACTIVOS			
US DÓLARES			
<u>Total Activo:</u>	2.830.703	3.039.135	107
• Activo Corriente	1.156.585	1.197.569	103
• Fijo (no corriente)	1.674.118	1.841.566	110
• Inversiones largo plazo	4.637	-0-	
□ PASIVOS Y PATRIMONIO			
<u>Total Pasivo y Patrimonio</u>	2.830.702	3.039.135	107
• Total Pasivo:	1.135.105	1.073.957	94
• Patrimonio neto y resultado	1.695.597	1.965.178	115

En el año 2013 se realizó la adquisición de 5 montacargas a ser utilizados en varias bodegas, compra que fue realizada con crédito local del proveedor, así como la adquisición de equipos de computación y software.

El valor del Patrimonio Neto y el resultado del período asciende a US \$ 1.965.177, en este ejercicio se refleja el incremento del capital suscrito de US\$ 800.000 a US \$ 1.400.000, aumento realizado mediante escritura pública aprobada por la Superintendencia de Compañías en el mes de noviembre 2013.

14- Todos los bienes de la compañía se conservan y custodian de la manera más adecuada.

15.- El control interno de la compañía se lleva mediante sistema computarizado y representan usualmente controles a la contabilidad financiera y de costos.

16.- No existen comentarios respecto a las garantías, omisiones y convocatorias, porque se llevan de acuerdo a los procedimientos legales.

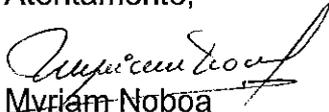
17- Los resultados de los principales índices son:

Índice de liquidez: 1.30

Capital de trabajo: \$ 279.533

Endeudamiento interno corto plazo: 0.55

Atentamente,



Myriam Noboa

Quito, marzo 2014