

Quito, 20 de marzo del 2019.

Señores
ACCIONISTAS UNILIMPIO S.A.
Ciudad

REF: INFORME COMISARIO 2018

De acuerdo a mi facultad de Comisario de **UNILIMPIO S.A.** emito el presente informe del ejercicio económico 2018.

Cumpliendo con lo dispuesto en los estatutos y la Ley de Compañías, he realizado las revisiones a los registros, libros sociales, contabilidad y demás documentos relacionados a la administración de la Compañía, con la colaboración de Jefes de Áreas, Contador y la Gerencia, por lo que a continuación emito mi criterio.

Los Estados Financieros reflejan razonablemente la situación financiera de la compañía y su elaboración está bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F) y de acuerdo a las disposiciones legales y tributarias vigentes en el Ecuador.

Luego de efectuada la revisión a los Estados Financieros se ha identificado los siguientes resultados obtenidos en el ejercicio fiscal 2018:

Ingresos por ventas	\$ 13,695,235.88	
Otros Ingresos	285,206.73	
Costo de Ventas	9,766,041.20	71.31%
Utilidad Bruta del período	3'929,194.68	28.69%
Utilidad antes de Impuestos	68,696.59	0.5016%

INDICES RELEVANTES:

LIQUIDEZ	2.88
RENTABILIDAD/INVERSION	1.14 %
PRUEBA ACIDA	2.84

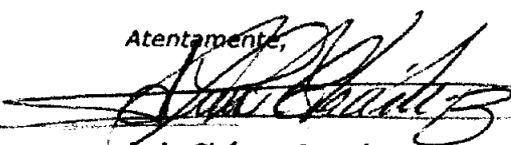
Adicionalmente expongo que la empresa Unilimpio S.A. cuenta con el estudio actuarial proporcionado por la empresa Actuaría que respalda las provisiones de desahucio y jubilación patronal y anexos de aplicación Niif's.

La empresa AUDITOOL AUDITORES INTEGRALES AUDINTEGRA realizó la auditoría externa del ejercicio económico 2018.

La Gerencia ha cumplido a las disposiciones de la Junta General y siempre precautelando los bienes e intereses de la compañía y sus accionistas.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,


Luis Chávez Angulo
Comisario