Superintendencia de Compañías
Guayaquil

Visítenos en: www.superclas.gob.ec

Fecha:
12/MAY/2015 14:55:01 Usu: alejandrog

No. Trámite: 17773 - 0

Remitente:
MREMOORES CIA. LTDA. JAIME SUAREZ

Expediente: 8847

RUC: 0990304211001

Razón social:
INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT SA

SubTipo tramite:
COMUNICACIONES

Asunto:
REMITE INFORME DE AUDITORIA 2013

Revise el estado de su tramite por INTERNET Digitando No. de trámite, año y verificador =	54

Moores Auditores Independientes | BKR International

Edificio Induauto Av. Quito 806 y 9 de Octubre
Piso 5 - Oficina 501 - 502 • Casilla: 09-01-9453
Telf: (593-4) 2296 281
Telefax: (593-4) 2296 912
e-mail: info.gye@moores.com.ec
Guayaquil - Ecuador

Edificio TorreNova, Av. Shyris 134 y Almagro
Piso 6 - Oficina 6B
Telf: (593-2) 2568207
e-mail: info.uio@moores.com.ec
Quito - Ecuador

Abril 11 del 2015

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES
RECIBIDO
12 MAY 2015
Sra. Teresa Barberán S.
SECRETARIA GENERAL

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS
Guayaquil.-

De nuestras consideraciones:

En cumplimiento al Art. 324 contenido en la sección IX de la Ley de Compañías, remitimos copia del Informe sobre los estados financieros auditados de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS – INDUMOT S.A., Expediente No. 8847,** por el año terminado el 31 de diciembre del 2013.

Muy Atentamente

CPA. Jaime Suárez Herrera
SOCIO
C.I. No. 090614652-7

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
CAU
12 MAY 2015
GUAYAQUIL

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL
09 JUL 2015
RECIBIDO
Hora 15:09 Firma

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

HONDA

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

INDICE **Páginas No.**

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de situación financiera	5
Estado de resultados integral	6
Estado de evolución del patrimonio neto de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 24

Abreviaturas usadas:

US$. - Dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.)

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera

NIC - Normas Internacionales de Contabilidad

SRI - Servicio de Rentas Internas

Moores Auditores Independientes | BKR International

Edificio Induauto Av. Quito 806 y 9 de Octubre
Piso 5 - Oficina 501 - 502 • Casilla: 09-01-9453
Telf: (593-4) 2296 281
Telefax: (593-4) 2296 912
e-mail: info.gye@moores.com.ec
Guayaquil - Ecuador

Edificio TorreNova, Av. Shyris 134 y Almagro
Piso 6 - Oficina 6B
Telf: (593-2) 2568207
e-mail: info.uio@moores.com.ec
Quito - Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.:

Introducción:

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.** al 31 de diciembre del 2013 y 2012, y los correspondientes estados de resultado integral, de evolución del patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Excepto por lo mencionado en el párrafo 4 correspondiente al año 2012 y párrafo 5 correspondiente al año 2013, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

   Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

Responsabilidad de los Auditores Independientes: (Continuación)

4. No fue posible participar en la toma física de los inventarios al 31 de diciembre del 2012, cuyo saldo asciende a US$. 7,765,567, nota 5.

5. Al 31 de diciembre del 2013, no se nos proporcionó las Actas de Junta de Accionistas celebradas durante ese año para nuestro análisis y lectura.

Opinión:

6. En nuestra opinión, debido a los efectos de aquellos ajustes si existieran que se hubieran determinado que son necesarios, si no hubiera existido la limitación descrita en el párrafo 4 correspondiente al año 2012 y párrafo 5 correspondiente al año 2013, los estados financieros indicados en el párrafo 1, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.** al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis:

7. Como se indicó en la nota 26 adjunta, la Compañía **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.**, tiene en proceso de elaboración el informe integral y anexo de precios de transferencias, por transacciones con compañías relacionadas en el año 2013 sin embargo basado en el criterio de sus asesores , expresa que no se encontrara evidencia que las transacciones analizadas incumplan con el principio de plena competencia y que en consecuencia no resultaran ajustes que determinen con cargos a resultados y a pasivos por impuesto a la renta del año 2013 y como se revela en la nota 22, la Compañía mantiene transacciones importantes con partes relacionadas.

MREMOORES CIA. LTDA.
SC-RNAE-2 No. 676

CPA. Jaime Suárez Herrera
Socio
Registro No. 28.354

Abril 12 del 2014
Cuenca - Ecuador

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

Notas	ACTIVOS	2013	2012
	ACTIVOS CORRIENTES:		
3	Efectivo en caja y bancos	237,726	2,098,107
4	Activos financieros, neto	13,112,725	16,134,070
5	Existencias	12,235,183	12,207,806
6	Activos por impuestos corrientes	289,489	536,887
7	Servicios y otros pagos anticipados	817,964	427,289
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	26,693,087	31,404,159
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
8	Propiedad y equipos, neto	759,848	596,558
9	Otros activos no corrientes	137,962	82,454
	Activos por impuestos diferidos	5,577	5,577
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	903,387	684,589
	TOTAL ACTIVOS	27,596,474	32,088,748
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS		
	PASIVOS CORRIENTES:		
10	Obligaciones financieras y vencimiento corriente de obligaciones financieras	2,160,920	1,126,767
11	Pasivos financieros	5,109,166	3,957,897
12	Cuentas por pagar relacionadas	5,956,941	7,200,952
13	Otras obligaciones corrientes	3,303,661	5,177,647
14	Anticipo de clientes	73,665	7,612,744
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	16,604,353	25,076,007
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
15	Provisiones por beneficios a empleados	96,480	96,480
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	96,480	96,480
	TOTAL PASIVOS	16,700,833	25,172,487
	PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:		
16	Capital social	2,000	2,000
16	Aportes para futura capitalización	154,363	154,363
2	Reserva legal	52,938	52,938
	Utilidades retenidas	10,686,340	6,706,960
	TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	10,895,641	6,916,261
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	27,596,474	32,088,748

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

Notas		2013	2012
	INGRESOS:		
17	**VENTAS NETAS**	37,664,486	45,715,052
17	**(-) COSTO DE VENTAS**	(23,541,785)	(29,536,941)
	UTILIDAD BRUTA	14,122,701	16,178,111
	GASTOS OPERACIONALES:		
19	(-) Ventas	(3,857,138)	(3,292,565)
18	(-) Administración	(2,525,917)	(2,449,357)
	TOTAL	(6,383,055)	(5,741,922)
	OTROS INGRESOS (GASTOS)		
	(-) Gastos Financieros	(274,519)	(360,718)
	(+) Otros ingresos	905,334	261,359
	TOTAL	630,815	(99,359)
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	8,370,461	10,336,830
20	15% DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES	(1,255,569)	(1,550,525)
20	22 % Y 23% DE IMPUESTO A LA RENTA	(1,503,949)	(2,071,997)
	UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	5,610,943	6,714,308
16	**UTILIDAD BASICA POR ACCION**	2,805	3,357

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012 (Expresados en Dólares)

	Capital Social	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Utilidades retenidas	Total
Saldos ajustados al 1 de enero del 2012	2,000	154,363	52,938	1,760,948	1,970,249
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	6,714,308	6,714,308
Pago de dividendos, nota 16	0	0	0	(1,768,296)	(1,768,296)
Saldos al 31 de diciembre del 2012	2,000	154,363	52,938	6,706,960	6,916,261
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	5,610,943	5,610,943
Pago de dividendos, nota 16	0	0	0	(1,631,563)	(1,631,563)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	2,000	154,363	52,938	10,686,340	10,895,641

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

	2013	2012
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	33,957,546	36,471,244
Efectivo pagado a proveedores y trabajadores	(35,560,433)	(31,142,380)
Intereses pagados	(274,519)	(360,718)
Otros ingresos	905,334	261,359
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(972,072)	5,229,505
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedad y equipos, neto	(290,899)	(189,738)
Otros activos no corrientes	0	(62,674)
Efectivo utilizado en las actividades de inversión	(290,899)	(252,412)
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones bancarias, neto de cancelación	1,034,153	(1,815,659)
Dividendos pagados	(1,631,563)	(1,768,296)
Efectivo utilizado por las actividades de financiamiento	(597,410)	(3,583,955)
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(1,860,381)	1,393,138
Efectivo en caja y bancos al inicio del período	2,098,107	704,969
Efectivo en caja y bancos al final del período	237,726	2,098,107

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

	2013	2012
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	5,610,943	6,714,308
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Participación de trabajadores e impuesto a la renta	2,759,518	3,622,522
Depreciaciones de propiedad y equipos	127,609	91,365
Provisión para jubilación patronal	0	96,480
(Aumento) Disminución en:		
Activos financieros	3,021,345	(9,422,092)
Existencias	27,377	(5,344,497)
Activos por impuestos corrientes	247,398	(302,105)
Servicios y otros pagos por anticipado	(390,675)	(220,225)
Otros activos	(55,508)	0
Aumento (Disminución) en:		
Pasivos financieros	(7,695,527)	9,446,836
Otras obligaciones corrientes	(4,569,798)	546,913
Total ajuste	(6,583,015)	(1,484,803)
EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	(972,072)	5,229,505

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA Y OPERACIONES

INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A..- Fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 17 de enero de 1977 e inscrita en el Registrador Mercantil el 3 de febrero del mismo año. Su actividad principal es el ensamblaje de motocicletas, bicicletas y triciclos, así como también la elaboración y comercialización de partes y accesorios en el mercado local a través de sus almacenes. La Compañía mantiene su domicilio fiscal en la Provincia de El Azuay y desarrolla sus actividades comerciales en el Parque Industrial (Cuenca). La Compañía mantiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, el Registro Único de Contribuyentes No. 0990304211001 y su dirección electrónica es www.honda.com.ec/indumot/.

OPERACIONES.- La Compañía mantiene tres segmentos de comercialización conformados por distribuidores, clientes corporativos y al retail. La estrategia de desarrollo implementada por la Compañía está sustentada en la comercialización de motos, productos de fuerza (bombas, generadores y motores), accesorios, bicicletas, repuestos y servicio técnico de taller.

La fuerza de ventas se encuentra altamente capacitada para brindar asesoramiento en más de 26 puntos de distribución en todo el país, ofreciendo una amplia variedad de productos de marcas líderes mundiales como Honda, Focus, Pirrelli, Orange Wear, Maxxis entre otras, con precios competitivos. La Compañía continuará en el futuro con la filosofía empresarial de comercializar un producto de calidad y posesionarse en el mercado a nivel nacional. Sus operaciones son financiadas por el otorgamiento de créditos de sus proveedores locales que oscilan en 30 días plazo y préstamos de instituciones financieras del exterior.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración explícita y sin reservas.- Los presentes estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, constituyen los primeros estados financieros de la Compañía preparados de acuerdo con NIIF, su adopción es integral, explícita, sin reservas y su aplicación es uniforme en los ejercicios económicos que están presentados adjuntos. La Administración de la Compañía luego de culminar con el proceso de implementación de NIIF, ha procedido a la emisión final de los presentes estados financieros en abril 12 del 2014 y estima que al cierre de agosto del 2014, los mismos sean puestos a disposición de la Junta de Accionistas para su aprobación final.

Base de presentación.- Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF (IFRS por sus siglas en Inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en Inglés).

Para efectos de aplicar las "NIIF COMPLETAS" o las "NIIF para PYMES", la Superintendencia de Compañías del Ecuador estableció mediante reglamentación, parámetros a ser cumplidos

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros, definidas en función a las NIIF COMPLETAS vigentes al 31 de diciembre del 2013, es mencionado a continuación:

Moneda funcional.- Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Activos, pasivos y obligaciones financieras.- Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por cobrar comerciales, cuentas por pagar comerciales y obligaciones financieras. Los activos financieros están registrados inicialmente a su valor razonable, más los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión de éstos, los cuales son contabilizados en el momento que existe el compromiso de adquirir tales activos. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira, o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de pasivos financieros la baja es reconocida cuando la obligación expira o es cancelada.

- **Cuentas por cobrar comerciales**.- Son registradas al costo, esto al momento de la negociación de la venta de motores, repuestos y accesorios y cuando es efectuada la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos.

- **Cuentas por pagar comerciales**.- Son registradas al costo al momento de la negociación de la compra de materiales (bienes) y de la recepción de servicios, que son utilizados para en las operaciones de la Compañía.

- **Obligaciones financieras**.- Están representadas a su valor razonable en función a su tiempo de vigencia, reconociendo en resultados los intereses devengados a lo largo del periodo correspondiente. En los años 2013 y 2012, los intereses pagados originados por obligaciones mantenidas con instituciones bancarias corresponden a US$. 38,827 y US$. 360,733 respectivamente, cuyos importes son incluidos en el estado de resultados integral.

Las NIIF requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a la Compañía **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.** tales como: mercado, financieros y generales de negocio, tal como se detalla a continuación:

- **Mercado**.- La Compañía considera que no habrá efectos importantes en resultados o patrimonio por cambios en costos de obligaciones puesto que éstas financian el 2.53% (4% en el año 2012) de los activos totales y tales costos son cubiertos con el margen de ventas. No hay riesgo de tasa de cambio pues los activos y pasivos financieros están presentados en dólares americanos. Los activos financieros no cotizan en mercado activo.

- **Financieros**.- Al 31 de diciembre del 2013, los pasivos corrientes representan el 99.42%(US$. 99.62% en el año 2012) con relación a los pasivos totales. El capital de trabajo es d US$. 10,088,734 (US$ 6,328,152 en el año 2012) y el Indice de liquidez es de 1.61 (US$ 1.25 el año en el año 2012).

Generales de negocio.- La Compañía mantiene pólizas que cubren daños de sus activos y el de sus trabajadores. La cobertura de dichas pólizas incluye: seguros de atención médica, vehículo, robo, incendio, dinero, fidelidad sobre sus empleados que ocupan cargos estratégicos, transporte interno, transporte por importación y/o exportación de mercadería, materia prima, insumos, maquinarias, equipos y repuestos, responsabilidad civil.

Existencias.- Están registradas al costo, el cual no excede al valor neto realizable (*o de liquidación*). El costo de los productos terminados se determina, tomando como base el costo de la factura más los gastos de nacionalización asociados con las importaciones.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

El valor neto de realización de los productos terminados se determina en base al precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.** menos los gastos variables. Las importaciones en tránsito son registradas al costo según factura más los gastos de nacionalización incurridos.

Activo por impuestos corrientes.- Representa crédito tributario originado principalmente por retenciones en la fuente de impuesto a la renta, registradas mensualmente con base a la facturación por la venta de motocicletas , repuestos y accesorios.

Servicios y otros pagos anticipado.- Constituyen principalmente anticipos entregados a proveedores de bienes y servicios que son liquidados en función a la entrega de la factura.

Otros activos no corrientes.- Representan depósitos en garantía entregados por negociaciones con instituciones del gobierno y por arrendamientos de locales comerciales.

Propiedad y equipos neto.- Están registrados al costo de adquisición, en razón de que los mismos no fueron ajustados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera, principalmente los equipos especiales. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. Las propiedades y equipos son depreciados (*medición*), aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Activos	Tasas
Maquinarias y equipos, muebles y enseres, herramientas, equipos de oficina y equipos especiales	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33.33%

La Administración de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS - INDUMOT S.A.** debe establecer procedimientos para asegurarse de que sus propiedades y equipos, están contabilizados por un importe que no sea superior a su importe recuperable. Los activos fijos estarán contabilizado por encima de su importe recuperable cuando su importe en libros exceda del importe que se pueda recuperar a través de su utilización o de su venta, por lo que el mismo se presentaría como deteriorado y se deberá reconocer una pèrdida por deterioro del valor de ese activo.

Provisiones por beneficios a empleados.- El Código de Trabajo establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación patronal a todos aquellos trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente en una misma Compañía. El referido Código establece también una bonificación por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago al trabajador del 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado. Para el efecto, la Compañía no registra una reserva matemática basada en estudio actuarial realizado por una firma de actuarios independientes, nota 15.

Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital. Durante los años 2013 y 2012, la referida apropiación no se ha realizado debido a que el límite permitido por la Ley de Compañías, está cubierto en su totalidad.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Reconocimiento de ingresos.- Es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de la propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a su recuperación o de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

Reconocimiento de los costos y gastos.- El costo de ventas es registrado en los resultados del ejercicio cuando los bienes son proporcionados, en forma simultánea al reconocimiento de los ingresos. Los gastos son registrados en el periodo en los cuales están relacionados y son reconocidos en los resultados mediante el método del devengado, independientemente del momento en que sean pagados

Participación de trabajadores en las utilidades.- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores el 15% de la utilidad operacional. Este beneficio social es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio en que es devengado, notas 13 y 20.

Provisión para impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% año 2013 y 23% año 2012 de impuesto a la renta, o una tarifa del 12% año 2013 y 13% año 2012 de impuesto a la renta en el caso de reinversión de utilidades. La provisión del impuesto a la renta es calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y es cargada en los resultados del año en que es devengada, con base al método del impuesto a pagar. Con la puesta en marcha del Código Orgánico de la Producción Comercio e Inversiones publicado en el Registro Oficial No. 351 de diciembre 29 del 2010, fue establecida por medio de las Disposiciones Transitorias, la reducción de la tarifa del impuesto a la renta que aplicará en forma progresiva a partir de los ejercicios fiscales terminados al 2011, 2012 y 2013 en 24%, 23% y 22%, respectivamente.

Uso de estimaciones.- La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherente a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Bancos	230,683	2,092,794
Caja	7,043	5,313
Total	237,726	2,098,107

Bancos.- Al 31 de diciembre del 2013, corresponden principalmente a saldo mantenido en cuenta corriente del Banco del Austro S.A. por US$. 119,365 (US$. 1,833,584 en el año 2012).

4. ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Clientes	9,993,858	13,825,997
Partes relacionadas:		
- Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	2,024,582	1,665,708
- Proveedora Nacional de Equip. Pronae	54,900	0
- Fininvest Overseas Inc.	3,062	0
- Motocicletas y Ensamblajes MYESA	1,769	1,769
- Equipseg S.A.	0	39
Tarjetas de crédito	1,034,554	640,557
Total	13,112,725	16,134,070

Cartera de clientes.- Al 31 de diciembre del 2013, representan principalmente cuentas por cobrar al Ministerio del Interior y Ministerio del Ambiente por US$. 1,116,461 y US$. 83,000 (Ministerio del Interior y Policía Metropolitana de Quito por US$. 4,778,130 y US$. 1,319,477, en el año 2012). Estas cuentas por cobrar no generan intereses y vencen aproximadamente en 60 días plazo. Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía, presenta una cartera vencida por US$. 140,308, la misma que proviene aproximadamente desde el año 2010.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, la Compañía no ha efectuado un análisis de su cartera para determinar una provisión por deterioro, tal como lo establecen las Normas Internacionales de Información Financiera.

Partes relacionadas.- Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, representan principalmente importes facturados a Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda., por la comercialización de motocicletas, repuestos y accesorios, las cuales no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.

Tarjetas de crédito.- Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, representan valores por recuperar por transacciones de ventas a clientes, que serán cobrados a diversas compañías emisoras de tarjetas de crédito, por la operación propia del negocio, los cuales son efectivizados dentro de los 15 días siguientes a la emisión del documento. La Compañía reconoce a las Empresas emisoras de tarjetas de crédito, una comisión del 4% anual de este servicio.

5. EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Inventarios	7,490,951	7,765,567
Importaciones en tránsito	4,744,232	4,442,239
Total	12,235,183	12,207,806

Mercadería en existencia en bodega.- Al 31 de diciembre del 2013, representan principalmente inventarios concernientes en accesorios y repuestos por US$. 332,477 (US$. 138,018 en el año 2012) y Motos por US$. 7,158,474 (US$. 7,627,550 en el año 2012), respectivamente.

5. EXISTENCIAS (Continuación)

Importaciones en tránsito.- Al 31 de diciembre del 2013, representan principalmente importaciones de mercadería para su posterior comercialización, las cuales provienen de países como China, Brasil, India, las mismas en su mayoría fueron liquidadas en los meses enero y febrero del 2014 (Al 31 de diciembre del 2012, el saldo de importaciones fueron liquidadas en los meses de abril y mayo del 2013).

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	289,489	394,577
Anticipo de impuesto a la renta	0	142,310
Total	289,489	536,887

Retenciones en la fuente de impuesto a la renta.- Corresponden a retenciones que han sido efectuadas por clientes de la Compañía, mismas que de acuerdo a la normativa tributaria vigente pueden ser utilizadas directamente como crédito tributario sin intereses en el impuesto a la renta que cause en el ejercicio corriente o en los ejercicios impositivos posteriores y hasta dentro de 3 años contados desde la fecha de la declaración. En caso que las retenciones en la fuente sean mayores al impuesto causado o no exista impuesto causado, el contribuyente podrá solicitar el pago en exceso o presentar reclamo de pago indebido.

7. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Anticipos a pagados a proveedores	517,422	179,193
Préstamos y anticipos a funcionarios y empleados	300,542	248,096
Total	817,964	427,289

Anticipos a pagados a proveedores.- Al 31 de diciembre 2013, representan principalmente, la adquisición de un Software "Openbravo Profesional", el referido sistema informático se estima que sea activado en el ejercicio económico 2014.

Préstamos y anticipos a funcionarios y empleados.- Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, representan principalmente importes entregados a funcionarios y empleados los mismos que son liquidados mensualmente mediantes roles de pago.

8. PROPIEDAD Y EQUIPOS, NETO

En los años 2013 y 2012, el movimiento de la propiedad y equipos, neto y depreciación acumulada es el siguiente:

8. PROPIEDAD Y EQUIPOS, NETO (Continuación)

	. . . MOVIMIENTO . . .		
	Saldos al 01/01/13	Adiciones	Saldos al 31/12/13
	. . . . (Dólares)		
Equipos especiales	251,813	32,401	284,214
Equipos de computación	125,910	53,222	179,132
Muebles y enseres	118,995	73,319	192,314
Vehículos	94,499	108,227	202,726
Herramientas	86,510	4,948	91,458
Equipos de oficina	28,748	4,323	33,071
Maquinarias y equipos	22,520	89	22,609
Otros	19,002	14,370	33,372
Subtotal	747,997	290,899	1,038,896
Depreciación acumulada	(151,439)	(127,609)	(279,048)
Total	596,558	163,290	759,848

	. . . MOVIMIENTO . . .		
	Saldos al 01/01/12	Adiciones	Saldos al 31/12/12
	. . . . (Dólares)		
Equipos especiales	225,426	26,387	251,813
Equipos de computación	97,642	28,268	125,910
Muebles y enseres	77,770	41,225	118,995
Vehículos	44,141	50,358	94,499
Herramientas	64,454	22,056	86,510
Equipos de oficina	27,161	1,587	28,748
Maquinarias y equipos	21,665	855	22,520
Otros	0	19,002	19,002
Subtotal	558,259	189,738	747,997
Depreciación acumulada	(60,074)	(91,365)	(151,439)
Total	498,185	98,373	596,558

Adiciones.- Al 31 de diciembre del 2013, representan principalmente adquisiciones de vehículos por US$. 20,905.73 y US$. 59,841.52 y muebles enseres por US$. 22,366.94, estos bienes serán para uso de personal clave en el área administrativa y la apertura de nuevos locales, respectivamente (Al 31 de diciembre del 2012, representaron principalmente adquisiciones de dos vehículos para el área de administración y adquisición de muebles y enseres para las remodelaciones de los locales).

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (Continuación)

	2013	2012
	(Dólares)	
Garantías instituciones del gobierno	73,980	51,440
Garantías por arrendamientos de locales	63,982	31,014
Total	137,962	82,454

10. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y VENCIMIENTO CORRIENTE DE OBLIGACIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Banco Bolivariano C.A. Saldo de préstamo contraído para capital de trabajo por US$. 2,000,000 en noviembre 29 del 2013, con vencimiento en marzo 27 del 2014, con tasa de interés del 8.5% al vencimiento.	2,000,000	0
Financiera Unión del Sur Préstamo contraído para capital de trabajo por US$. 240,920 en febrero 28 del 2003, con vencimiento en a 90 días plazo, con tasa de interés anual del 15%. Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, este préstamo se encuentra pendiente de renovación.	160,920	160,920
Más: Vencimiento corriente de obligaciones financieras a largo plazo.	0	965,847
Total	2,160,920	1,126,767

11. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Proveedores	4,361,355	3,955,037
Sobregiro contable	747,811	2,860
Total	5,109,166	3,957,897

Proveedores.- Al 31 de diciembre del 2013, representan principalmente provisiones de facturas, originadas por importaciones con proveedores como Moto Honda Da Amazonia Ltda. y Honda Motor China por US$. 1,211,160 y US$. 199,606, respectivamente (Honda Motor CO. INC. y Honda Motor China por US$. 1,524,542 y US$. 1,522,259, respectivamente en el año 2012). Estas cuentas por pagar tienen vencimientos de 30 días y no devengan intereses.

12. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, representan principalmente préstamos efectuados por parte de Almacenes Juan Eljuri Cia. Ltda.. Estas cuentas por pagar no tienen fecha específica de vencimiento y no devengan intereses.

13. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Obligaciones tributarias:		
Impuesto a la renta por pagar, nota 20	1,503,949	2,071,997
Impuesto al valor agregado	186,569	1,276,169
Retenciones en la fuente de impuestos a la renta	187,491	41,204
Retenciones Impuesto al valor agregado	17,821	8,268
Subtotal	1,895,830	3,397,638
Beneficios sociales:		
15% participación de trabajadores, nota 20	1,248,762	1,551,713
Vacaciones	76,245	99,904
Décimo cuarto sueldo (Bono escolar)	29,849	21,249
Décimo tercero sueldo (Bono navideño)	11,316	8,412
Fondos de reserva	1,395	2,723
Subtotal	1,367,567	1,684,001
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social:		
Aportes al IESS	27,001	20,914
Préstamos quirografarios e hipotecario	7,237	5,362
Subtotal	34,238	26,276
Empleados		
Liquidación de Haberes	1,068	1,843
Compensación Salario Digno	349	1,308
Sueldos por pagar	0	61,972
Subtotal	1,417	65,123
Otros		
Dividendos por pagar accionistas	4,609	4,609
Subtotal	4,609	4,609
Total	3,303,661	5,177,647

En los años 2013 y 2012, el movimiento de los beneficios sociales fue el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Saldo al inicio del período	1,684,001	414,338
Pasan:	1,684,001	414,338

13. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES (Continuación)

	2013	2012
	(Dólares)	
Vienen:	1,684,001	414,338
Más: Provisión	1,594,794	1,814,328
Menos: Pagos	(1,911,228)	(544,665)
Saldo al final del período	1,367,567	1,684,001

14. ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2012, representaron principalmente anticipos entregados por parte del Ministerio del Interior por US$. 6,310,437, originados por negociaciones efectuadas por ventas de motos. Los referidos anticipos fueron liquidados en el año 2013.

15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Jubilación patronal	96,480	96,480
Total	96,480	96,480

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía no realizo el estudio actuarial correspondiente al ejercicio económico 2013.

	2013
Salario mínimo vital (US$.)	292
Número de empleados	182
Tasa de interés actuarial real (anual)	5%
Tasa de crecimiento de sueldos (anual)	2%

16. PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social.- Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, está representado por 2.000 acciones ordinarias y nominativas de US$. 1.00 de propiedad de Beesroy Investmenty LLC., una compañía constituida en los Estados Unidos en un 85% y Sr. Juan Eljuri Cia. Ltda. (Persona natural) en un 15%, respectivamente.

La Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Compañías del Ecuador (Reformada) para los años 2013 y 2012, que requiere el envío a la Superintendencia de Compañías del Ecuador de ciertas informaciones de carácter societario con corte al 31 de diciembre del 2012. Con base a lo mencionado, la Compañía por ser una sociedad cuyo capital social incluye un accionista extranjero, requiere de la presentación en Ecuador de un certificado de existencia legal y de la nómina de accionistas con ciertas informaciones establecidas en la ley, respecto del referido accionista extranjero.

16. PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS (Continuación)

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía ha cumplido con lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC12-00777 del Servicio de Rentas Internas, publicada en el Registro Oficial No. 855 de diciembre 20 del 2012, Reformada parcialmente por la Resolución No. NAC-DGERCGC13-00059 publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 892 de febrero 15 del 2013, que establece la obligación de los sujetos pasivos inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) como sociedades, de presentar el "Anexo de Accionistas, Participes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores" de la Compañía. La referida información fue proporcionada por la Compañía al SRI por el ejercicio fiscal 2013 y 2012.

Aportes para futura capitalización.- Hasta la fecha de emisión de este informe (abril 12 del 2014), no pudimos obtener evidencia de la aportación por US$. 154,363 efectuada por los accionistas.

Pago de dividendos.- Durante el año 2013, La Compañía canceló dividendos a sus accionistas del año 2011 por US$. 141,773. Durante el año 2012, la Compañía canceló dividendos a sus accionistas de los años 2007, 2010 y parcialmente del año 2011 por US$. 15,897, US$. 476,446 y US$. 1,275,953, respectivamente.

Utilidad por acción.- La utilidad básica por acción, ha sido calculada dividiendo la pérdida del ejercicio, entre el promedio ponderado del número de acciones en circulación al 31 de diciembre del 2013 y 2012.

17. VENTAS NETAS Y COSTO DE VENTAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013		2012	
Detalle	Ventas	Costo de ventas	Ventas	Costo de ventas
	(Dólares)		(Dólares)	
Motos	28,834,226	18,846,255	40,354,840	26,183,052
Productos de fuerza	2,431,085	1,736,422	3,021,837	2,213,736
(Bombas, generadores, motores) accesorios (lubricantes, cascos, batería)	2,774,051	1,285,636	224,985	148,248
Repuestos	1,466,106	614,563	1,323,153	612,539
Balizas	1,188,241	618,659	282,150	114,770
Bicicletas	331,832	239,213	167,324	127,688
Servicio Técnico	291,637	25,022	149,690	7,545
Llantas	179,564	120,009	120,016	88,488
Otros	167,744	56,006	71,057	40,875
Total	37,664,486	23,541,785	45,715,052	29,536,941

18. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Servicios varios	937,845	611,742
Pasan:	937,845	611,742

18. GASTOS ADMINISTRATIVOS (Continuación)

	2013	2012
	(Dólares)	
Vienen:	937,845	611,742
Sueldos y beneficios sociales	524,336	364,924
Impuestos, tasas y contribuciones	353,352	574,616
Seguros	177,459	358,440
Depreciación	127,609	91,366
Servicios básicos	92,529	80,326
Transporte y movilización	78,555	21,748
Gasto no deducible	66,325	93,496
Otros Gastos	60,817	63,955
Aporte patronal	55,409	38,300
Gasto de gestión	51,681	53,964
Jubilación patronal	0	96,480
Total	2,525,917	2,449,357

19. GASTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

	2013	2012
	(Dólares)	
Gasto de ventas		
Sueldos y beneficios sociales	1,917,659	1,694,618
Servicios varios	1,089,001	1,068,906
Transporte y movilización	291,359	251,795
Aporte patronal	186,725	168,893
Impuestos, tasas y contribuciones	176,075	63,294
Gasto no deducible	137,393	3,248
Otros	57,568	41,153
Gasto de gestión	1,358	658
Total	3,857,138	3,292,565

20. IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, la Compañía preparó la siguiente conciliación tributaria:

	2013	2012
	(Dólares)	
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	8,370,461	10,336,830
Menos:		
15% de participación a trabajadores	(1,255,569)	(1,550,525)
Pasan:	7,114,892	8,786,305

20. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

	2013	2012
	(Dólares)	
Vienen:	7,114,892	8,786,305
Deducción por pagos a trabajadores con capacidad especial	(194,873)	(324,667)
Deducción incremento neto de empleados	(288,964)	(1,308)
Mas:		
Gastos no deducibles	205,076	548,352
Base de cálculo	6,836,131	9,008,682
Tasa aplicable: 22 y 23%	1,503,949	2,071,997

Gastos no deducibles.- Al 31 de diciembre 2013, incluye principalmente gastos de interés por préstamos al exterior domiciliados en paraísos fiscales por US$. 60,813 (US$. 355,128 en el año 2012) y, retenciones en la fuente asumidas por la Compañía por US$. 13,325 (US$. 89,866 en el año 2012). Adicional incluye por baja de provisión de cuentas por cobrar varios US$. 121,826 en el año 2013 y por el reconocimiento del gasto de jubilación patronal por US$. 96,480 registrado por efectos de aplicación de NIIF en el 2012.

A la fecha de emisión de este informe (abril 12 del 2014), las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años 2011 al 2013, no han sido revisadas por el SRI. La Administración de la Compañía considera que de existir revisiones posteriores las posibles observaciones no serán significativas.

21. INTERMEDIACION LABORAL

Hasta el 31 de diciembre del 2013 y 2012, la compañía mantiene contratada vigilancia privada en sus instalaciones que corresponde a una actividad complementaria conforme el Mandato Constituyente No. 8. Consecuentemente, tales trabajadores participan proporcionalmente del porcentaje legal de las utilidades, siempre que las utilidades de la compañía fueren superiores a las utilidades de la empresa contratada.

22. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2013 y 2012, existen transacciones con partes relacionadas por operaciones de cuentas por pagar, por venta de motocicletas, accesorios y repuestos e importación de motos, repuestos y accesorios, estas últimas transacciones con montos acumulados requieren Estudio de Precios de Transferencia, nota 26.

23. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF

La Compañía en cumplimiento a disposiciones expresas de la Superintendencia de Compañía del Ecuador implementó legalmente las NIIF en el ejercicio económico 2011. Las normas contables que son materiales para el desarrollo de las operaciones de negocios de la compañía, han sido publicadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

Un detalle de las normas contables que son aplicadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros es el siguiente:

23. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF (Continuación)

- **NIC 1** (Presentación de estados financieros)
- **NIC 2** (Inventarios)
- **NIC 7** (Estados de flujo de efectivo)
- **NIC 8** (Políticas contables, Cambios en las estimaciones y Errores
- **NIC 12** (Impuestos a las ganancias)
- **NIC 16** (Propiedad , planta y equipo)
- **NIC 18** (Ingresos ordinarios)
- **NIC 24** (Información a revelar sobre partes relacionadas)
- **NIC 37** (Provisiones, activos y pasivos contingentes)
- **NIC 38** (Activos intangibles)
- **NIIF 1** (Adopción por primera vez de las NIIF)

24. COMPROMISOS

- **Contratos de arrendamientos**.- La Compañía mantiene vigente contratos por arrendamiento de locales a nivel nacional para la comercialización de motocicletas , accesorios y repuestos , se detalla a continuación los principales locales mantenidos en arrendamiento:

Ciudad	Local	Vigencia	Plazo
Sto. Domingo	Av. Quito y Chimbo	11-08-2010	5 años
Machala	Calle Juan Montalvo entre Arrizaga y Serrano	01-04-2011	5 años
Guayaquil	Escobedo 1.111 entre 9 de Octubre y P. Icaza	01-06-2011	5 años
Cuenca	Av. Remigio Crespo 1-34 y Federico Proaño	10-08-2011	5 años
Quito	Av. Shirys No. 2021 y calle Espectador	01-12-2012	5 años

El gasto por concepto de arrendamiento al 31 de diciembre del 2013 y 2012, asciende a US$. 470,973 y US$. 318,221 respectivamente.

25. CONTIGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2013, la información que fue obtenida de parte de la Administración de la Compañía con respecto a sus contingencias, representa demandas efectuadas a clientes y de carácter laboral , las referidas demandas se encuentran en estado de procesos de notificación, audiencias preliminares – definitivas.

26. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS – PRECIOS DE TRANSFERENCIA

En el Segundo Suplemento del Registro Oficial No.878 del 24 de enero del 2013, fue publicada Resolución No. NAC-DGERCGC13-00011 del SRI que realizó reformas a la Resolución NAC-DGER2008-0464 publicada en el Registro Oficial No. 324 del 25 de abril del 2008. La principal reforma incorporada, es que el anexo y/o informe integral de precios de transferencias debe ser elaborado y presentado por los sujetos pasivos del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales. El importe para presentar el anexo ha sido establecido para operaciones por montos acumulados superiores a US$. 3,000,000. En tanto que el importe para presentar el informe integral de precios de transferencia así como el anexo, ha sido establecido para operaciones por montos acumulados superior a los US$. 6,000,000. Esta reforma entró en vigencia el 25 de enero del 2013.

Con base a lo mencionado, la Compañía tiene en proceso de elaboración el informe integral y anexo de precios de transferencia, por transacciones en el exterior efectuadas en el año 2013 con parte relacionada.

27. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por el año terminado al 31 de diciembre del 2012 y 2013, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe, de conformidad con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) y que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

28. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión de este informe (abril 12 del 2014), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados.