

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

INDUMOT S.A.

INFORME DE COMISARIO

POR EL AÑO 2018

Miguel Ángel Álvarez

malvarez@cablenet.ec

INFORME DE COMISARIO.

Cuenca, 31 de mayo del 2019

Señores.

ACCIONISTAS DE INDUMOT S.A.

Ciudad.

De mis Consideraciones.

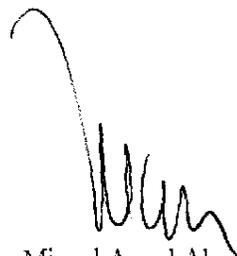
Por medio del presente, me es grato informar a ustedes, que en calidad de Comisario de la empresa que acertadamente dirigen y en cumplimiento de su gentil mandato, he procedido a revisar los Estados Financieros de INDUMOT S.A. al 31 de diciembre del 2018, aplicando Normas y procedimientos de Auditoría de General Aceptación y que las circunstancias me permiten.

Cúmpleme informar que las cifras examinadas y que aparecen en el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral y en sus anexos al 31 de diciembre del 2018, demuestran en forma razonable la situación económica y financiera de la Compañía, razón por la que me permito sugerir a la Honorable Junta General de Accionistas su aprobación.

Adjunto los Estados Financieros mencionados con los análisis correspondientes para mayor información.

Sin otro particular y con distinguida consideración quedo de Usted.

Atentamente.



Ing. Miguel Angel Alvear

COMISARIO

ANÁLISIS DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (ANEXO1)

Ingresos Operativos.

Luego de revisado los Estados de Resultados Integrales, los ingresos operativos del año 2017 alcanzan la suma de USD\$ 17.257.607, observándose un incremento en las ventas en USD\$5.510.544 con el año 2018 que presentó un resultado de USD\$22.768.151, esto representa un 24% más entre los dos años analizados.

Costo de Ventas.

Los costos de ventas generados en el año 2017 fueron de USD\$ 10.772.567, observándose un incremento de costos de USD\$2.926.258 es un 21 % más relación al ejercicio económico 2018. En el año 2018 los costos de ventas fueron de USD\$ 13.698.825

Utilidad Bruta.

La utilidad bruta al cierre del año 2017 fue de USD\$ 6.485.040, se presenta un crecimiento de un 28% más frente al año 2018 que cerró con una utilidad bruta de USD\$9.069.326. se observa un incremento de USD\$ 2.584.286 dólares.

Gastos Administrativos.

los Gastos Administrativos, en el periodo 2018 fueron de USD\$ 1.367.284 , se observa un incremento de gastos en USD\$ 482.172 que representa un 35% más con el cierre del año 2017 presentó un resultado de gastos de USD\$ 885.112 dólares

Gastos Ventas.

Los gastos de ventas durante el año 2018, fueron de USD\$ 5.592.497, el cual sufre un incremento de gastos por USD\$ 652.546 que representa un 11% más con respecto al año 2017 que se generó un gasto de USD\$ 4.939.951 dólares.

Gastos Financieros.

Los gastos durante el año 2018, fue de USD\$ 50.309,85, para el año 2017 no presenta gastos financieros por lo que existe una relación al 100% de incremento en estos gastos,

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

Utilidad Antes de Impuestos.

La utilidad / pérdida que se generó en el periodo 2018, fue de USD\$ 2.059.235, con respecto al año 2017 que se generó una utilidad de USD\$ 696.910, se observa un incremento en un 69%

Impuesto a la Renta.

El pago del Impuesto a la Renta en el periodo 2018, fue de USD\$ **516.951**, para el cierre del año 2017 presento un pago de impuestos USD\$ 153.619

Utilidad/ pérdida Neta.

La utilidad / pérdida neta en el año 2018 fue de USD\$ 1.542.283, al cierre del año 2017 presento una utilidad neta por USD\$ 543.291 dólares

ANÁLISIS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ANEXO 2)

Cuentas del Activo.

El valor total del Activo en el periodo 2017 fue de USD\$ 17.004.893, para el periodo 2018 el total de activos cierra con un valor de USD\$ 20.597.432, se puede observar que existe un incremento de un 22% entre los dos años analizados.

Dentro de las cuentas más representativas se detalla las siguientes:

Efectivo y Equivalente del Efectivo.

El cierre del ejercicio económico del año 2018, fue de USD\$ 173.886, existiendo una disminución de USD\$ 536.715 con respecto al cierre del año 2017 que cerró con un resultado de USD\$ 710.601 esto es un 76% menos entres los dos años.

Cuentas por Cobrar/ otros.

AL cierre del año 2017 esta cuenta cerro con un valor de USD\$ 8.163.009, se observa una variación con respecto al año 2018 de un 28% más que cerró con un resultado de USD\$ 11.313.314 dólares, entre estos dos años analizados aumento eta cuenta en USD\$ 3.150.305

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

Inventarios

En el periodo 2018 se presentó un resultado de USD\$ 9.074.164, se observa que existe un incremento de un 21% frente al año 2017 que cerró con un valor de USD\$ 7.169.511 dólares, el monto del incremento fue de USD\$ 1.904.653

Otros Activos Corrientes

Esta cuenta sufre una disminución entre el año 2018 vs el año 2017 en un 26% con un valor de USD\$ 12.684 menos, el resultado al cierre del año 2017 fue de USD\$ 48.752, frente al año 2018 que fue de USD\$ 36.068

Activo No corriente

AL cierre del año 2017 esta cuenta represento el 5% del total de Activos con un resultado de USD\$ 879.295, frente al año 2018 que cerró con un valor de USD\$ 1.244.129 se observa un incremento de un 29% con un resultado de USD\$ 364.834 más entre esos dos años

Propiedad Planta y equipo

AL cierre del año 2017 esta cuenta fue el 77% de los pasivos no corrientes con un resultado de USD\$ 680.348 dólares, se observa un incremento del 31% frente al año 2018, el cual cerro con un resultado de USD\$ 985.599 dólares. El monto que incrementa es de USD\$ 305.251 dólares.

Cuentas por pagar largo plazo

AL cierre del año 2017 presento un resultado de USD\$ 193.370 dólares, para el año 2018 esta cuenta cerro con un monto de USD\$ 194.663 dólares, existe un incremento porcentual de un 29%

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

PASIVO

El valor total del Pasivo en el periodo 2018 fue de USD\$ 7.480.568 dólares y fue el 34% del total de pasivo más patrimonio, frente al año 2017 que cerró con un monto de USD\$ 4.187.182, se observa un incremento de un 44% entre los dos años con un valor de USD\$ 3.294.386

Pasivo Corriente.

Represento el 94% del total de pasivos corrientes con un resultado de USD\$ 7.032.987 en el año 2018. Se observa un incremento frente al año 2017 de USD\$ 3.273.566 un 47% más, el resultado en el año 2017 fue de USD\$ 3.759.421 y represento el 89% del total de pasivos corriente

Cuentas por pagar Proveedores / otros

Al cierre del año 2017 esta cuenta cerro con un monto de USD\$ 3.274.402 y represento el 87% del total de pasivos corrientes, se observa un incremento de un 42% frente al año 2018 que cerró con un resultado de USD\$ 5.602.876 dólares, el valor que se incrementa es de USD\$ 2.328.474 dólares.

Impuestos Corrientes

Al cierre del año 2017 esta cuenta cerro con un valor de USD\$ 200.407 y fue el 5% del total de pasivos corrientes, se observa un incremento del 72% frente al año 2018 que cerró con un monto de USD\$ 722.414 dólares. El valor de incremento fue de USD\$ 522.007.

Beneficios Sociales

Represento el 7.6% del total de pasivos en el año 2017 con un resultado de USD\$ 284.712 dólares, se observa un incremento de USD\$ 423.084 dólares, un 60% más frente al año 2018 que cerró con un valor de USD\$ 707.696 dólares.

Pasivo No Corriente:

Represento el 10,2% del total de pasivos con un resultado de USD\$ 426.761 dólares, se observa un incremento de un 5% frente al año 2018 que cerró con un valor de USD\$ 447.581 y fue el 6% del total de pasivos.

Cuentas por pagar comerciales / Otras

Esta cuenta fue el 36% del total de pasivos no corrientes con un resultado de USD\$ 154.363 dólar en el año 2017 se puede observar que le valor se mantiene al cierre del año 2018 y ni existe variación en el cierre.

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

Provisión Beneficios Empleados

AL cierre del año 2017 esta cuenta represento el 64% del total de pasivos no corrientes con un resultado de USD\$ 272.398 dólares, se observa un incremento de un 7% frente al año 2018 que cerró con un resultado de USD\$ 293.218 dólares.

PATRIMONIO

El resultado al cierre del año 2017 fue de USD\$ 12.818.711 y fue un 75% del total de pasivo más patrimonio, se observa un incremento de un 11%, frente al año 2018 que cerró con un resultado de USD\$ 14.360.995 y fue el 66% del pasivo más patrimonio en este año.

Utilidad / perdida del Ejercicio

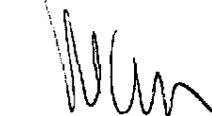
El resultado al cierre del año 2018 fue de USD\$ 1.542.283 dólares, al cierre del año 2017 el resultado del ejercicio fue de una utilidad de USD\$ 543.291 dólares.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

| ANEXO 3 | | |
|----------------------------|---------------|---------------|
| ÍNDICES FINANCIEROS | 2017 | 2018 |
| capital de trabajo | \$ 12.366.177 | \$ 13.564.446 |
| prueba acida | 2,38 | 1,64 |
| liquidez | 4,29 | 2,93 |
| Endeudamiento | 25% | 34% |
| Endeudamiento Patrimonial | 33% | 52% |
| Apalancamiento | 1,52 | 1,33 |
| Rentabilidad ventas | 37,58% | 39,83% |
| rentabilidad activos | 5% | 12% |
| rentabilidad patrimonio | 4% | 11% |
| Margen Bruto | 38% | 40% |
| Rotación de cartera | 2,11 | 2,0 |
| Rotación de ventas | 1,01 | 1,04 |
| Periodo De cobranza | 239,28 | 217,50 |

Por lo expuesto en este informe me permito recomendar la aprobación de los informes de los estados financieros por el año 2018.

Atentamente



Miguel Angel Alvear

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

Comisario Indumot

| ANEXO 1 | | | | | | |
|---|---------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|--------------------|
| INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOTS.A. | | | | | | |
| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (EXPRESADO EN US \$) | | | | | | |
| Pérdidas y Ganancias | 2017 | % | 2018 | % | diferencia | Variación % |
| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | \$ 17.257.607 | 100,00% | \$ 22.768.151 | 100,00% | \$ 5.510.544 | 24,20% |
| COSTO DE VENTAS | \$ 10.772.567 | 62,42% | \$ 13.698.825 | 60,17% | \$ 2.926.258 | 21,36% |
| UTILIDAD BRUTA | \$ 6.485.040 | 37,58% | \$ 9.069.326 | 39,83% | \$ 2.584.286 | 28,49% |
| GASTOS ADMINISTRACIÓN | \$ 885.112 | 5,13% | \$ 1.367.284 | 6,01% | \$ 482.172 | 35,26% |
| GASTOS DE VENTAS | \$ 4.939.951 | 28,62% | \$ 5.592.497 | 24,6% | \$ 652.546 | 11,67% |
| TOTAL GASTOS OPERATIVOS | \$ 5.825.063 | 33,75% | \$ 6.959.781 | 30,57% | \$ 1.134.718 | 16,30% |
| | | | | | | |
| UTILIDAD OPERATIVA | \$ 659.977 | -13,30% | \$ 2.109.545 | 9% | \$ 1.449.568 | 69% |
| - Gastos Financieros | \$ 0 | 0,00% | (\$ 50.309,85) | -0,2% | (\$ 50.310) | 100,00% |
| + Otros Ingresos (-) Otros gastos | \$ 36.933 | 0,21% | \$ 0,00 | 0% | (\$ 36.933) | 100,00% |
| UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | \$ 696.910 | 4,04% | \$ 2.059.235 | 9% | \$ 1.362.325 | 66,16% |
| | | | \$ 0 | | | |
| IMPUESTO A LA RENTA (A) | \$ 153.619,00 | 0,89% | \$ 516.951,55 | 2,61% | \$ 363.333 | 70,28% |
| Utilidad (Pérdida) Neta | \$ 543.291 | 3,1% | \$ 1.542.284 | -13,31% | \$ 998.993 | 65% |

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

| ANEXO 2 | | | | | | |
|--|----------------------|----------------|----------------------|----------------|---------------------|------------|
| INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOTS.A. | | | | | | |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (EXPRESADO EN US \$) | | | | | | |
| ACTIVOS | 2018 | | 2017 | | Variación % | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO | \$ 173.886 | 1% | \$ 710.601 | 4% | (\$ 536.715) | 76% |
| CUENTAS POR COBRAR | \$ 11.313.314 | 55% | \$ 8.163.009 | 51% | \$ 3.150.305 | 28% |
| INVENTARIOS | \$ 9.074.164 | 44% | \$ 7.169.511 | 44% | \$ 1.904.653 | 21% |
| IMPUESTOS CORRIENTES | \$ 0 | | \$ 33.725 | 0,21% | (\$ 33.725) | 100% |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | \$ 36.068 | 0% | \$ 48.752 | 0% | (\$ 12.684) | 26% |
| Total ACTIVO CORRIENTE | \$ 20.597.432 | 100% | \$ 16.125.598 | 100% | \$ 4.471.834 | 22% |
| PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | \$ 985.599 | 79% | \$ 680.348 | 77% | \$ 305.251 | 31% |
| ACTIVOS IMPUESTOS DIFERIDOS | \$ 63.867 | 5% | \$ 5.577 | 1% | \$ 58.290 | 91% |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS X COBRAR L/ PLAZO | \$ 194.663 | 16% | \$ 193.370 | 22% | \$ 1.293 | -1% |
| Total ACTIVO NO CORRIENTE | \$ 1.244.129 | 5,7% | \$ 879.295 | 5,2% | \$ 364.834 | 29% |
| TOTAL ACTIVO | \$ 21.841.561 | 100,00% | \$ 17.004.893 | 100,00% | \$ 4.836.668 | 22% |
| <u>PASIVOS</u> | | | | | | |
| CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES | \$ 5.602.876 | 79,7% | \$ 3.274.402 | 87,1% | \$ 2.328.474 | 42% |
| IMPUESTOS CORRIENTES | \$ 722.414 | 10,3% | \$ 200.407 | 5,3% | \$ 522.007 | 72% |

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

| | | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------|--------------|----------------------|---------------|---------------------|------------|
| IMPUESTOS Y BEN. SOCIALES POR PAGAR | \$ 707.696 | 10,1% | \$ 284.612 | 7,6% | \$ 423.084 | 60% |
| Total PASIVO CORRIENTE | \$ 7.032.986 | 94,0% | \$ 3.759.421 | 89,8% | \$ 3.273.565 | 47% |
| CUENTAS X PAGAR COMERC/ OTROS | \$ 154.363 | 34% | \$ 154.363 | 36% | (\$ 0) | 0% |
| PROVISIÓN BENEFICIOS / | \$ 293.218 | 66% | \$ 272.398 | 64% | \$ 20.820 | 7% |
| Total PASIVO NO CORRIENTE | \$ 447.581 | 6% | \$ 426.761 | 10,2% | \$ 20.820 | 5% |
| TOTAL PASIVO | \$ 7.480.567 | 34% | \$ 4.186.182 | 87,81% | \$ 3.294.385 | 44% |
| PATRIMONIO | | | | | | |
| CAPITAL SOCIAL | \$ 2.000 | 0,014% | \$ 2.000 | 0,02% | \$ 0 | 0,00% |
| RESERVAS | \$ 52.938 | 0,369% | \$ 52.938 | 0,41% | (\$ 0) | 0,00% |
| ADOPCIÓN DE LAS NIFFS | (\$ 124.328) | -1% | (\$ 124.328) | -0,97% | (\$ 0) | 0,00% |
| RESULTADOS ACUMULADAS | \$ 12.888.101 | 90% | \$ 12.344.810 | 96,30% | (\$ 543.291) | 0,04 |
| UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO | \$ 1.542.283 | 10,739% | \$ 543.291 | 4,24% | (\$ 998.992) | (1,84) |
| TOTAL PATRIMONIO | \$ 14.360.995 | 66% | \$ 12.818.711 | 75% | \$ 1.542.284 | 11% |

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

| INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT S.A. | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Estado de Flujos de Efectivo | | |
| Por el año terminado, diciembre 2018 | | |
| | 2018 | 2017 |
| <u>Flujos de Efectivo por actividades de operación</u> | | |
| cobros a clientes | 20.511.587 | 17.521.443 |
| pagos a proveedores | (16.897.199) | (14.653.508) |
| pagos a empleados | (3.606.869) | (3.242.915) |
| Impuesto a la renta | 14.650 | (106.783) |
| Intereses pagados netos | (50.310) | - |
| Otros Pagos por actividades operación | | - |
| <u>Efectivo Neto proveniente de (usado en) actividades de operación</u> | <u>(28.141)</u> | <u>(481.763)</u> |
| <u>Flujos de efectivo por actividades de inversión</u> | | |
| otros ingresos recibidos | | - |
| adquisición propiedad / planta / equipo | (507.281) | (69.335) |
| <u>Efectivo neto proveniente de (usado) actividades de inversión</u> | <u>(507.281)</u> | <u>(69.335)</u> |
| Flujo de Efectivo por actividades de Financiamiento | | |
| Préstamos a terceros | (1.293) | (19.780) |
| Préstamos a corto plazo | | - |
| Préstamos a Largo plazo | | - (191.020) |
| <u>Efectivo neto proveniente de (usado) actividades de Financiamiento</u> | <u>(1.293)</u> | <u>(210.800)</u> |
| <u>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</u> | <u>(536.715)</u> | <u>(761.898)</u> |
| <u>Efectivo y equivalentes al inicio de año</u> | <u>710.601</u> | <u>1.472.499</u> |
| <u>Efectivo y equivalentes al final de año</u> | <u>173.886</u> | <u>710.601</u> |

ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA INDUMOT S.A.
INFORME DE COMISARIO POR EL AÑO 2018

| <u>Conciliación Estado de Flujos de Efectivo</u> | | |
|--|-------------|-------------|
| <u>Por el año terminado, diciembre 2018</u> | | |
| | 2018 | 2017 |
| Resultado Integral del Ejercicio | 1,542,283 | 543,291 |
| <i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación</i> | | |
| Gasto por Depreciaciones | 201.622 | 273.708 |
| Gasto provision cuentas malas | 91.071 | 71.585 |
| Gasto por deterioro/ baja inventarios | 257.415 | 24.312 |
| Provision para jubilación/ desahucio | 20.820 | 52.315 |
| Participación a trabajadores | 363.394 | 122.984 |
| Impuesto a la renta | 516.952 | 155.619 |
| Reverso Provision Inventarios | - | (36.933) |
| | 1.451.274 | 661.590 |
| <i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo</i> | | |
| (Aumento) disminución de cuentas x cobrar a clientes | (2.256.562) | 263.833 |
| (Aumento) disminución de impuestos anticipados | 14.650 | (106.783) |
| (Aumento) disminución de inventarios | (2.162.068) | (1.197.770) |
| (Aumento) disminución de cuentas x pagar a proveedores | 1.336.412 | (505.651) |
| (Aumento) disminución de cuentas x pagar a empleados | 45.870 | (140.273) |
| | (3.021.698) | (1.686.644) |
| <i>Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones</i> | (28.141) | (481.763) |

