

Cuenca, 23 de abril de 2013

**Señores
ACCIONISTAS DE
INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT S. A.
Ciudad**

Señores accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT S. A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2012.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas, y expedientes de Juntas Generales, se llevan de acuerdo a la Ley. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En Noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera por medio del cual estas normas entrarían en vigencia a partir del 1 de enero del 2011 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía que, por ser una empresa que pertenece al tercer grupo, las NIIF entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las NEC quedarán derogadas.

ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONES DE INFORMACION FINANCIERA



Conciliación entre NIIF y NEC

Las conciliaciones presentadas a continuación detallan la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF:

- a) Conciliación del Patrimonio Neto elaborado según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y el según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011.

	<u>DICIEMBRE 31 /2011</u>
Patrimonio neto según NEC	<u>2,187,927</u>
Ajuste depósitos no registrados en libros	17,665
Reconocimiento impuestos diferidos mejoras	5,577
Reconocimiento de pasivo por crédito externo	-240,920
Total ajustes, neto	<u>-217,678</u>
Patrimonio neto bajo NIIF	<u>1,970,249</u>

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, presenta sus estados financieros de modo comparativo, esto es entre los años 2012 y 2011 (el año 2011 se muestra expresado a NIIF), de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (ANEXO 1)

Ventas Netas:

Para el año 2012, las ventas netas fueron de US\$ 45.715.053, que presentan un incremento del 157,66% en comparación con las generadas en el año 2011, en donde alcanzaron un total de US \$ 17.742.286.

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el 2012 llegó a US\$ 29.536.925, esto es el 64,61% sobre las Ventas Netas; representando un incremento de 144,32% (US\$ 17.447.624) en relación al año 2011 en donde este rubro fue US\$ 12.089.301.

Utilidad Bruta:

En el año 2012 como resultado de la diferencia porcentual entre las Ventas Netas y el Costo de Ventas se ha generado una Utilidad Bruta de 35,39%, esto es US\$ 16.178.128, que en comparación al año 2011, donde este valor fue US\$ 5.652.985, se observa un incremento de US\$ 10.525.143, representado en términos porcentuales el 186,19%.

Gastos de Ventas:

Los gastos de ventas generados durante el año 2012, fueron de US\$ 3.292.565; lo que equivale al 7,20% de las Ventas Netas, en comparación con el año 2011 se observa un incremento de 54,62%, ya que en este año se registró el valor de US\$ 2.129.509.

Gastos de Administración:

Para el año 2012, los Gastos de Administración fueron de US\$ 2.449.358; representando el 5,36% de las Ventas Netas, comparándole con el año 2011 se observa un incremento del 89,22% en razón de que en dicho año se registró el valor de US\$ 1.294.435.

Gastos Financieros:

La cuenta experimenta en el año 2012 un incremento de 232,69% en relación al año 2011, pasando de US\$ 106.743 en el 2011 a US\$ 355.129 en el 2012.

Otros Egresos:

Este rubro para el año 2012 registra el valor de US\$ 5.605, mientras que en el año 2011 registró el valor de US\$ 1.714, observándose un incremento del 226,99%.

Otros Ingresos:

Este rubro para el año 2012 registra el valor de US\$ 261.358, mientras que en el año 2011 registró el valor de US\$ 121.076, observándose un incremento del 115,86%.

Utilidad antes de Participación trabajadores e Impuesto a la Renta:

La Utilidad antes de Participación trabajadores e Impuesto a la Renta para el 2012 es US\$10.336.830, mientras que en el año 2011 fue US\$ 2.241.660.

Resultado Integral del año:

El resultado integral del año, luego del 15% Participación trabajadores (US\$1.550.524) y el Impuesto a la Renta (US\$ 2.071.997) es de US\$ 6.714.308.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)**ACTIVO****Activo Corriente:**

El Activo Corriente para el período del año 2012, es de US\$ 31.404.159, corresponde al 97,87% del Activo Total y en comparación al obtenido en el 2011 se ha incrementado en un 113,03%. El rubro Efectivo y equivalentes de efectivo registra el valor de US\$2.098.107. Los Activos Financieros (Cuentas por cobrar comerciales, Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar) son de US\$ 16.134.070, que equivalen al 51,37% del activo corriente. Los Inventarios alcanzaron la cifra de US\$ 12.207.806 que representan el 38,87% del activo corriente.

Activo No Corriente:

El total del rubro Propiedad y equipo neto para el año 2012 es de US \$ 596.558, que comparado con el valor del año 2011 se ha incrementado en un 19,75%. Los otros activos no corrientes para el año 2012 registran el valor de US\$ 82.454. El activo por impuesto diferido registra el valor de US\$ 5.577.

PASIVO**Pasivo Corriente:**

El Pasivo Corriente para el año 2012 presenta un incremento de US\$ 12.768.069 representando una variación porcentual de 103,74%, pasan de US\$ 12.307.938 en el 2011 a US\$ 25.076.007 en el 2012.

Los Pasivos Financieros (Cuentas por pagar proveedores, Cuentas por pagar relacionadas y anticipo de clientes) registran el valor de US\$ 18.768.733, que equivalen al 74,85% del pasivo corriente. La Cuenta Préstamos asciende a US \$ 1.129.627 para el año 2012. El Pasivo por impuestos corrientes registra el valor de US\$ 3.397.638. El rubro Otras obligaciones corrientes alcanza el valor de US\$ 1.780.009.

Pasivo no Corriente:

El Pasivo no Corriente está compuesto por los Beneficios definidos (Jubilación Patronal), con un total de US\$ 96.480.

El total del Pasivo tiene una variación positiva de 89,62%, pasa de US\$ 13.275.394 en el 2011 a US\$ 25.172.488 en el 2012.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento de 251,03%, es decir US\$4.946.011, en relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ 6.916.261 en el 2012, frente a US\$ 1.970.250 del año 2011.

INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa en el período 2012 es US\$ 6.328.152, mientras que en el 2011 fue US\$ 2.433.944.

Liquidez y Prueba Ácida:

El ratio de Liquidez indica la solvencia de la compañía para cubrir sus obligaciones a corto plazo, ya que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo dispone de US\$ 1.25 en sus Activos Corrientes. La Prueba Ácida presenta una relación de 0.77 a 1.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, disminuye en este año, siendo en el año 2012 78,45% mientras que en el año 2011 fue 87,08%. Esto nos indica que la compañía ha financiado el 78% de sus activos con recursos de terceros, siendo lo demás soportado con recursos propios.

Rentabilidad:

El margen sobre las ventas para el año 2012 es del 35,39%, mientras que en el año 2011 fue 31,86%.

Índices de Ejecutoria:

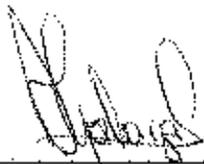
Los inventarios de la empresa presentan una rotación de 2.42 veces al año, es decir que los mismos se renuevan cada 151 días.

La empresa para el año 2012 muestra un tiempo promedio de recuperación de cartera de 110 días.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los estados financieros de Balance General y de Pérdidas y Ganancias, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT S. A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de Diciembre del 2012.

Cordialmente,



Econ. Ximena Galarza Cordero
**COMISARIO – INDUSTRIAS MOTORIZADAS
INDUMOT S. A.**

ANEXO 1

INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT S. A.						
ESTADO DE RESULTADOS (expresado en US \$)						
	2012	%	2011	%	VARIACION	
					Valores	%
VENTAS NETAS	45,715,053	100.00%	17,742,286	100.00%	27,972,767	157.66%
COSTO DE VENTAS	29,536,925	64.61%	12,089,301	68.14%	17,447,624	144.32%
UTILIDAD BRUTA	16,178,128	35.39%	5,652,985	31.86%	10,525,143	186.19%
GASTOS VENTAS	3,292,565	7.20%	2,129,509	12.00%	1,163,056	54.62%
GASTOS ADMINISTRACION	2,449,358	5.36%	1,294,435	7.30%	1,154,922	89.22%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	5,741,923	12.56%	3,423,945	19.30%	2,317,978	67.70%
UTILIDAD OPERATIVA	10,436,205	22.83%	2,229,040	12.56%	8,207,165	368.19%
GASTOS FINANCIEROS	355,129	0.78%	106,743	0.60%	248,385	232.69%
OTROS EGRESOS	5,605	0.01%	1,714	0.01%	3,891	226.99%
OTROS INGRESOS	261,358	0.57%	121,076	0.68%	140,282	115.86%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	10,336,830	22.61%	2,241,660	12.63%	8,095,170	361.12%
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	1,550,524	3.39%	336,249	1.90%	1,214,276	361.12%
IMPUESTO A LA RENTA	2,071,997	4.53%	487,684	2.75%	1,584,313	324.86%
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	6,714,309	14.69%	1,417,726	7.99%	5,296,582	373.60%

ANEXO 2

INDUSTRIAS MOTORIZADAS INBUMOT S. A.

BALANCE GENERAL (expresado en US \$)

	2012	%	2011	%	VARIACION	
					Valor	%
EPECIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	2.006.107	5,54%	794.969	4,92%	1.391.155	197,82%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	13.025.597	43,39%	4.802.197	30,10%	3.223.605	235,42%
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1.667.516	5,25%	1.647.609	10,81%	20.000	1,21%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	640.557	2,50%	225.244	1,49%	413.751	182,38%
INVENTARIOS	12.207.606	38,24%	5.885.304	49,32%	5.044.437	77,87%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	539.887	1,67%	236.771	1,54%	302.105	129,68%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	427.209	1,33%	462.270	3,23%	-34.961	-7,67%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	31.484.159	97,87%	14.741.882	98,70%	15.662.277	113,03%
PROPIEDAD Y EQUIPO, NETO	556.558	1,65%	498.180	3,27%	36.075	7,25%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	32.452	0,29%	0	0,00%	32.454	4,1110%
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	5.577	0,02%	5.577	0,04%	0	0,00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	684.589	2,13%	503.762	3,40%	180.827	35,90%
TOTAL ACTIVO	32.028.748	100,00%	15.245.644	100,00%	16.843.104	110,48%
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	3.995.037	12,33%	1.517.647	9,25%	2.437.199	159,57%
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	2.290.902	22,44%	7.800.398	51,13%	-652.444	-7,72%
ANTICIPO DE CUENTAS	7.952.744	29,72%	254	0,00%	1.512.480	287,041,31%
PRESTAMOS	1.729.027	5,39%	1.977.839	12,97%	-548.205	-42,89%
PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	3.387.539	10,58%	487.804	3,20%	2.999.964	599,69%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	1.789.009	5,60%	520.527	3,42%	1.239.082	241,79%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	13.075.337	78,15%	11.307.319	80,73%	12.788.069	103,74%
PRESTAMOS	0	0,00%	387.406	2,56%	-387.406	-100,00%
BENEFICIOS DEFERIDOS	90.480	0,28%	0	0,00%	90.480	100,00%
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	90.480	0,28%	387.406	2,56%	-387.406	-100,00%
TOTAL PASIVO	25.172.498	78,45%	13.275.394	87,98%	11.687.089	89,62%
CAPITAL	2.000	0,01%	2.000	0,01%	0	0,00%
RESERVA FUTURA CAPITALIZACION	154.200	0,48%	194.268	1,27%	-39.068	-20,13%
RESERVAS	52.938	0,16%	166.288	1,09%	-109.350	-63,81%
RESERVA POR AGUILLANOS	7.348	0,02%	249.877	1,64%	-257.225	-102,94%
RESERVA POR DIFERENCIO	3.714.308	20,22%	1.417.730	9,30%	5.206.582	373,69%
TOTAL PATRIMONIO	5.856.250	18,55%	4.970.250	32,92%	4.946.011	251,03%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	32.028.748	100,00%	15.245.644	100,00%	16.843.104	110,48%

D

ANEXO 3

INDUSTRIAS MOTORIZADAS INDUMOT S. A.			
INDICES FINANCIEROS			
	2012	2011	
CAPITAL DE TRABAJO	S 6.328.152	\$ 2.433.944	
LIQUIDEZ	1.25	1.20	
ACIDA	0.77	0.64	
ENDEUDAMIENTO	78.45%	87.08%	
MARGEN SOBRE VENTAS	35.39%	31.86%	
RETORNO DE INVERSIÓN SOBRE PATRIMONIO	#REF!	#REF!	
RETORNO SOBRE ACTIVOS	#REF!	#REF!	
ROTACIÓN DE INVENTARIOS	2.42	1.76	
DÍAS INVENTARIO	151	207	
ROTACIÓN DE CARTERA	3.31	3.86	
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	110	95	

(Handwritten mark)

