

INMOBILIARIA SERSALVADOR CIA. LTDA.

QUITO, MARZO 30 DEL 2 007

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES SOCIOS:

EN MI CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA SERSALVADOR CIA. LTDA., CUMPLO CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR A USTEDES EL INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO 2 006.

DEL "EDIFICIO VENTURA PLAZA" AUN NO SE HAN CONCLUIDO LOS PENTHOUSE Y UNOS LOCALES COMERCIALES, LOS QUE SE TERMINARÁN PARA CUANDO SE FORMALICEN LAS VENTAS DE ESTOS.

POR LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS DEL EDIFICIO, HEMOS TENIDO BUENA ACEPTACIÓN DE LOS CLIENTES, QUIENES SE ENCUENTRAN SATISFECHOS DE TODOS LOS DEPARTAMENTOS QUE HEMOS REALIZADO LAS ADJUDICACIONES.

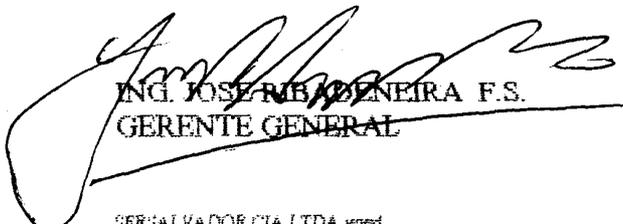
CONTINUAMOS PROMOCIONANDO LAS VENTAS POR MEDIOS PUBLICITARIOS RECONOCIDOS EN BUENOS AMBITOS. LAS ESCRITURAS QUE AMPARAN LAS VENTAS SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE PERFECCIONAMIENTO.

LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA OPERATIVIDAD DE LA COMPAÑIA SE HAN REALIZADO DENTRO DE LA RAZONABILIDAD DEL CASO, ASI LOS CORRESPONDIENTES CON LOS QUE SE CUMPLEN LA PARTE LEGAL Y FISCAL.

ESTIMADOS SOCIOS PONGO A CONSIDERACIÓN DE USTEDES LOS BALANCES Y DEMAS ESTADOS FINANCIEROS, LOS QUE DAN A CONOCER LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑIA, MISMOS QUE SE ENCUENTRAN A DISPOSICIÓN.

EXPRESO A USTEDES MI AGRADECIMIENTO POR LA CONFIANZA QUE CONTINUAN CONSIGNANDO EN MI PERSONA, PARA EL ÉXITO DE TODAS MIS GESTIONES REALIZADAS.

ATENTAMENTE,


ING. JOSÉ RIBABENEIRA F.S.
GERENTE GENERAL

SERSALVADOR CIA. LTDA. www