

INFORME DEL GERENTE DE FUNDICIONES FIGUEROA VALDIVIESO CIA.LTDA. A LOS SEÑORES SOCIOS SOBRE EL RESULTADO Y LA SITUACION DE LA EMPRESA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2010

Señores Socios:

Me es grato presentar a ustedes el informe sobre la gestión en este año de gestión de la Compañía.

CONSIDERACIONES GENERALES

El año 2010 es un nuevo año de actividades de la compañía y como siempre nos hemos desenvuelto en medio de dificultades, especialmente por la gran competencia que tenemos en esta área de trabajo dentro de la construcción. Mantenemos un estándar anual en cuanto a ventas y costo, por lo cual la utilidad es pequeña como casi todos los años, pero sin embargo mantenemos el mismo personal ocupado y la empresa mantiene su giro y acción, esperando la superación en el futuro

RESULTADOS

En cuanto al resultado del presente año, y comparado con el año 2009 se establece así:

RESULTADOS DE LOS DOS ULTIMOS EJERCICIOS	2010	comparativo 2009	Crece	%
TOTAL INGRESOS	145.973,70	154.886.64	-8912.94	-06%
MENOS COSTO DE VENTAS	116.065,99	65.506.08	50.559.91	77%
UTILIDAD BRUTA	29.907,71	89.308.56	-59.472.85	-67%
MENOS GASTOS	28.248.72	87.624.66	-	-68%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.658.99	1.755.96	59.375.94	96.96
Porcentaje utilidad neta sobre ventas totales	1.14%	1.13%		

La utilidad neta del 2010 es menor al 2009 en una mínima cantidad, debido a la subida de gastos debido al incremento de sueldos realizado por disposiciones legales, así como también por decisión voluntaria de la administración de la empresa. Por ello se nota que mientras la ventas suben el 7% los costos lo hacen en el 63%. En definitiva podemos informar que en año 2010 hubo una pequeña mejora en los resultados de la compañía.

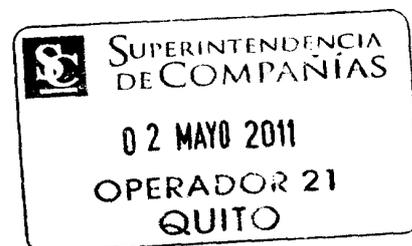
SITUACION

Los activos de la empresa llegan a 98.970.77 dólares en su primer año, los pasivos de 54496.78, mientras que el patrimonio es de 8.471,78 dólares, siendo el capital social de 400 dólares. Los incrementos de patrimonio se han dado en base a las utilidades de los años anteriores hasta el presente.

En cuanto al índice de solvencia s establece:

ACTIVOS CORRIENTES	98.970,77	=	1.816
PASIVOS CORRIENTES	54.486.78		

Esto significa que de acuerdo al índice la empresa mantiene una solvencia sin ninguna preocupación por cuanto de cada dólar que debe la empresa se dispone de 1,816 para cancelarlos.



El capital de trabajo es de 44.483,99 dólares, con lo cual se puede laborar sin necesidad de créditos se mantiene el actual nivel de producción, lo que depende a su vez de la demanda, la misma que espero que se incremente para a su vez entregar mejores resultados del el año 2011 y en los subsiguientes.

Dejo constancia de mi agradecimiento a todas las personas que prestaron sus servicios durante el año 2010 tanto a nivel de producción como a nivel administrativo.

Particular que pongo en conocimiento de los señores socios para los fines consiguientes.

Atentamente
FUNDICIONES
FIGUEROA VALDIVIESO CIA. LTDA.

FIRMA AUTORIZADA
CESAR FIGUEROA D.
GERENTE

