

Quito, 28 de marzo de 2013

Señores  
Accionistas de PlusProjects S.A.  
Presente.-

Señores Accionistas:

Me es grato cumplir con las disposiciones legales vigentes y poner a su consideración el Informe de Labores de la compañía, por el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012.

## **1.- ANTECEDENTES GENERALES**

La economía ecuatoriana se ha sustentado en una política gubernamental basada en el agresivo gasto público, gracias al alto precio promedio anual del petróleo, que alcanzó un récord de USD. 98.66 el barril. Esta política que incidió en el crecimiento de la demanda interna, generó un mayor déficit en la balanza comercial, lo que motivó una preocupación en el gobierno, el cual adoptó medidas controvertidas a mediados de año, restringiendo el crédito de consumo y limitando las importaciones, sin dar señales de disminuir el gasto público. El resultado de la aplicación de éstas medidas determina que el ritmo de crecimiento del PIB se reduzca al 4.8% en el 2012.

Se observa que la inversión pública ha dejado de ser el motor de la economía. La industria manufacturera ha crecido ligeramente, alcanzando una tasa del 6.8%, dentro de la cual los sectores más destacados son los alimentos y bebidas y luego los químicos, caucho y maquinaria.

El PIB ha llegado a los 73 mil millones de dólares, con un per cápita que supera los USD. 5.000. La inflación alcanzó un 4.77%.

La estructura del PIB se mantiene similar al año precedente, con la preeminencia de la actividad de servicios 50.3%, petróleo y minas aporta el 14%, la construcción 11.5%, la industria manufacturera el 9.2%, agricultura y pesca 6.1%.

En el sector industrial, las actividades productoras de alimentos y bebidas representan el 50% del total y dentro de ellas los elaborados de carnes y de pescado son las más importantes; el otro 50% son industrias no alimenticias,

en donde los textiles y prendas de vestir, así como los productos de madera son los más destacados.

La inseguridad jurídica, de la misma manera que la inestabilidad tributaria que culminó con la décima reforma, en lo que va del gobierno, han conducido a una pobre inversión privada, tanto nacional como extranjera.

La tasa de subempleo está en el orden del 42.28% y el desempleo en 4.6%. La canasta familiar básica llega a USD. 596.42, con un salario mínimo unificado de USD. 292.00.

El sistema financiero privado, si bien mantiene una sólida estructura se ha visto fuertemente intervenido por las políticas adoptadas por el Gobierno Nacional, dirigidas a restringir el crédito bancario, prohibir que se exijan garantías colaterales en créditos para viviendas y automotores, controlar el ingreso de fondos que vienen del exterior con intervención del Banco Central del Ecuador, financiar el aumento del bono de desarrollo humano mediante la aplicación de mayores impuestos para bancos y sociedades financieras, a más de prohibir que empresarios con tenencia de acciones bancarias participen en otro tipo de inversiones.

Las cifras de comercio exterior son preocupantes, ya que presentan un déficit en la balanza comercial no petrolera de 8.5 mil millones de dólares; las exportaciones de petróleo compensaron este enorme déficit gracias a su alto precio, que incluso llegó a cubrir la caída en el volumen de la producción nacional.

Por otro lado las exportaciones de los productos tradicionales, como banano, camarón, café y cacao han sufrido una reducción, tanto en volumen como en valor. El atún y el pescado son los únicos que se han incrementado.

Dentro de los no tradicionales, los productos químicos, las flores, los productos metálicos y los vehículos muestran cifras positivas.

## **2.- ACTIVIDADES DE PLUSPROJECTS S.A.**

La administración de la empresa ha cumplido con el objetivo social, con las disposiciones legales, municipales y gubernamentales, así como las enmarcadas de las decisiones de la Junta General de Accionistas.

La facturación de la empresa alcanzó un valor de USD. 585,180.32 experimentando un crecimiento del 12% respecto al año 2011.

El año 2012 comenzó bastante lento con una facturación durante el primer trimestre de USD. 57,776.85. El segundo trimestre se recuperan las ventas y la facturación asciende a USD. 115,991.49. El tercer trimestre se registra un crecimiento en la facturación llegando a USD. 150,915.44. Finalmente, las ventas se crecen de manera importante durante el último trimestre del año alcanzando los USD. 260,496.54.

En términos de productos y servicios tomando en consideración el valor facturado, desarrollo web y multimedia es el más representativo con el 31.67%, a continuación se encuentra implementación CRM con un 25.19%, luego licencias y mantenimiento de licencias con el 16.10%, asesoría y administración con el 13.01%, mantenimiento con el 6.47%, soporte técnico con 6.02% y en proporciones menores hosting/dominios.

Los resultados de la actividad de PLUSPROJECTS S.A. se aprecian a través de los siguientes indicadores financieros:

La liquidez corriente de 1.08 indica que se dispone de USD 1.08 por cada dólar de deuda, es decir una relación de casi 1 a 1, no contando la empresa con una buena liquidez. El capital de trabajo llega a ser tan solo de USD. 11,994.34, un capital de trabajo bastante bajo.

La empresa demuestra solvencia, tomando en cuenta que la relación del pasivo frente al activo total es de 71%; el endeudamiento patrimonial es equivalente a 2.42, y la relación activo total frente al patrimonio, denominado apalancamiento es del orden de 3.42.

Los índices de gestión se pueden apreciar a continuación:

Rotación de cartera 4.85; rotación de ventas 2.81; período medio de cobranza 74 días; impacto administrativo sobre ventas 72% e impacto de costo de ventas sobre ventas es de 19%.

En cuanto a la rentabilidad, el margen bruto es de 80.70%; el margen neto 8.37%; la rentabilidad sobre el patrimonio de 80.30% y sobre el capital es de 3.40, vale decir 3.40 dólares por cada dólar de capital.

La utilidad contable de la empresa en el período 2012 asciende a USD. 48,999.19, quedando una utilidad neta disponible para accionistas de USD. 33,046.42.

Reitero el agradecimiento a los señores accionistas por el apoyo que se me ha brindado para el desempeño de estas delicadas funciones.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sebastián Pachano U.', enclosed within a large, loopy oval flourish.

Sebastián Pachano U.  
Gerente General  
**PlusProjects S.A.**