

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Al término del ejercicio del año 2005, pongo a vuestra consideración el siguiente informe:

1. COMERCIALIZACION Y VENTAS.-

- En el 2005 hemos afianzado y ampliado la comercialización de la línea Ducasse de Chile, especialmente con Importadora el Rosado y su cadena de Ferrisariatos e Hipermarket
- Respecto de la línea de Cholguan, estamos fortaleciendo su presencia en el mercado, particularmente en provincias, y seguimos siendo líderes a nivel nacional.
- En la línea de ganchos de RPC Display, crecimos tanto en ventas como en nuevos ítems
- Implementamos la línea de molduras de MDF (jambas, rastreras y cornisas), ítems que estamos comercializando a nivel del almacén, Ferrisariatos y provincias y cuya molduración esta siendo tercerizada.
- En ese año ampliamos la línea de fórmica con la incorporación de la marca Genérিকা, de Colombia que estamos comprando localmente.
- La línea Plywood ha sido afectada en sus ventas por el alza de los precios internacionales, los bajos precios del producto nacional y la incursión de Plywood Colombiano, sin embargo de lo cual seguimos importando con regularidad.
- Igual situación se presenta con el MDF de Arauco, quien tiene comprometida toda su producción al mercado norteamericano y asiático, por lo que nos hemos visto precisados a comprar MDF localmente, con la consiguiente baja en las ventas y en los márgenes de utilidad.

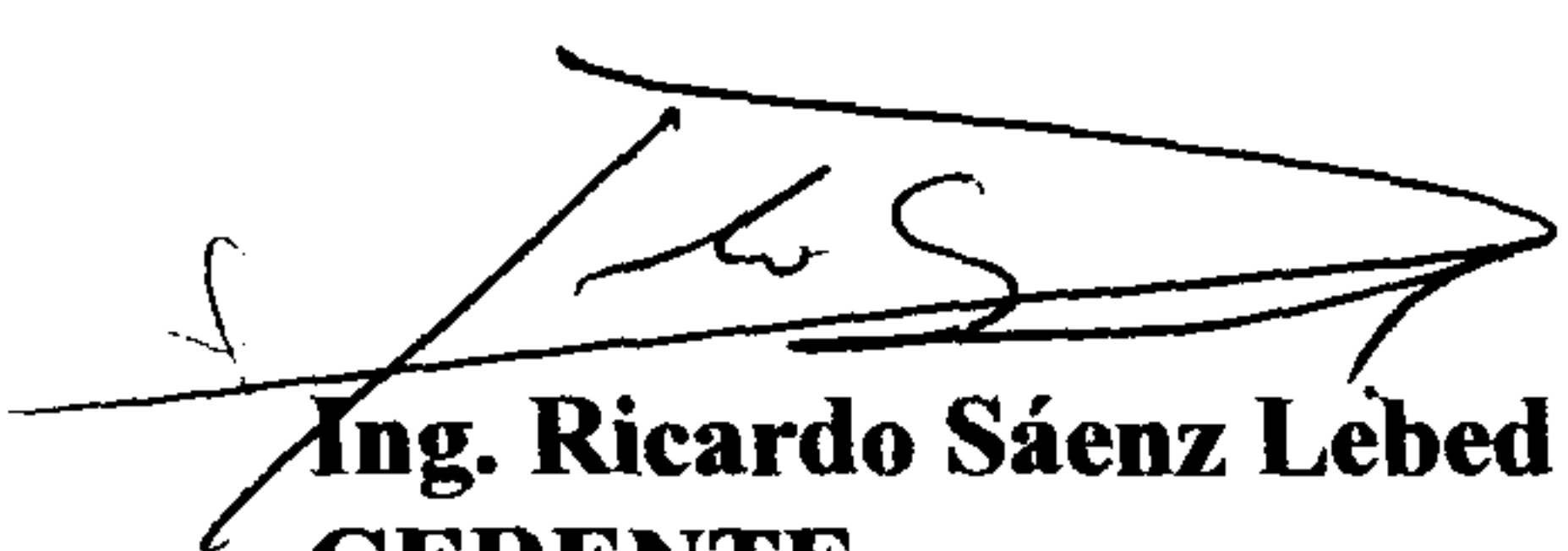
2. SITUACION FINANCIERA.-

- a) Las **ventas totales** en el 2005 alcanzaron la cifra de \$. **637,281.06**; lo que representa un incremento del **7,41%** respecto del 2004.
- b) Los **activos totales** a diciembre del 2005 alcanzan la cifra de \$. **468,018.36** lo que en relación con las ventas totales refleja un **136,17 %** de rotación de activos en ventas.
- c) La relación **activo corriente/pasivo corriente o Índice de liquidez** es de **1,17** veces.
- d) Los índices y razones de endeudamiento de la compañía son de:

Pasivo/Patrimonio
Pasivo/Activo Total

3.96 veces
79.84 %

28 ABR. 2006


Ing. Ricardo Sáenz Lebed
GERENTE