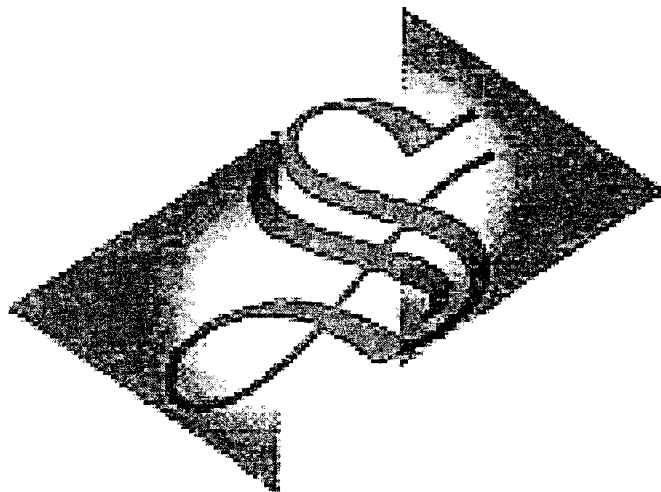




CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO

**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009**





CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO

INDICE:

DICTAMEN.....	1
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance General.....	2
Estado de Pérdidas y Ganancias.....	3
Estado de Evolución del Patrimonio.....	4
Estado de Flujo de Efectivo.....	5
Análisis de Variación del Capital de Trabajo.....	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	7 - 19
NOTAS DE INTERÉS.....	20





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

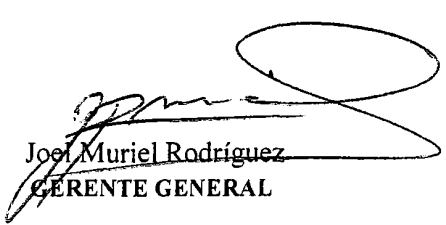
Al Directorio y Accionistas de **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO**

Hemos auditado el balance general de **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO** al 31 de Diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha. La responsabilidad sobre los estados financieros corresponde a la administración de la compañía, siendo la nuestra la de expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basada en nuestra auditoria.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y en consecuencia, incluyó las pruebas de los registros de contabilidad, la evaluación de los principios y normas contables utilizados y las estimaciones significativas efectuadas, así como los demás procedimientos de auditoría que consideramos necesarios en las circunstancias. Por lo tanto, existe una seguridad razonable de que los estados financieros que se acompañan están libres de errores significativos.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO**, al 31 de Diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este período y más disposiciones legales vigentes.

Quito, 24 de marzo del 2.010


Joel Muriel Rodríguez
GERENTE GENERAL

Superintendencia de Compañías
Registro N° SC-RNAE-370



CONSTRUIR FUTURO S.A.

CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO**BALANCE GENERAL****AL 31 de Diciembre del 2009**

(Expresado en dólares americanos)

ACTIVO CORRIENTE	Notas	2008	2009
Caja	3	3,311,90	2.317,95
Bancos	4	5.436,75	1.463,85
Inversiones		10.300,00	0,00
Exigible	5	2.958.648,85	3.142.036,46
Anticipos	6	429.277,24	112.045,80
Obras en Proceso	7		
Obras en Proceso Gabriela		259.275,43	0,00
Obras Rancho San Francisco		385.805,72	137.862,02
Proyecto Sinai		0,00	5.750,00
Inventarios	8	181.422,56	107.160,94
Suma del Activo Corriente		4.233.478,45	3.508.637,02
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos Fijos	9	480.167,69	1.357.385,54
Largo Plazo	10	425.132,35	454.721,24
Suma del Activo no Corriente		905.300,04	1.812.106,78
TOTAL DEL ACTIVO		5.138.778,49	5.320.743,80
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores y Otros	11	965.682,48	690.353,38
Garantías Subcontratistas y otros	12	126.531,45	103.772,77
Suma del Pasivo Corriente		1.092.213,93	794.126,15
PASIVO NO CORRIENTE	13		
Clientes Guayanay		815.374,84	1.613.155,51
Clientes Casales Victoria		117.606,80	230.449,56
Préstamos Largo Plazo		1.463.171,64	1.361.611,26
Suma del Pasivo No Corriente		2.396.153,28	3.205.216,33
TOTAL DEL PASIVO		3.488.367,21	3.999.342,48
PATRIMONIO			
CAPITAL Y RESERVAS	14		
Capital Pagado		60.000,00	60.000,00
Reservas		1.384.480,31	1.384.480,31
Utilidad no distribuida		205.930,97	200.953,37
Utilidad /Pérdida del Ejercicio		0,00	-324.032,36
Suma del Patrimonio		1.650.411,28	1.321.401,32
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5.138.778,49	5.320.743,80



CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS****AL 31 de Diciembre del 2009**

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	2008	2009
VENTAS (Ingresos Contratos Construcción)	15	7.359.308,55	10.870.993,33
COSTO DE VENTAS (Costo Construcción)	16	6.459.541,01	10.616.198,78
Guayanay Chamizal		5.948.055,80	0,00
Buenaventura		2.269,67	0,00
Buenaventura II Etapa		3.370,98	0,00
Buenaventura III Etapa		228.485,36	0,00
Buenaventura IV Etapa		249.179,16	0,00
Casales Daniela		28.180,04	0,00
Casales Gabriela			8.955.359,86
Bosques del Chamizal			535.270,03
Portal del Chamizal			2.405,38
Buenaventura Etapa III			13.192,50
Buenaventura Etapa IV			15.447,11
Casales Daniela Torres Girona			1.091.365,12
Mantenimiento de Obras			3.158,78
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		899.767,54	254.794,55
GASTO DE OPERACIÓN	17	576.738,56	578.826,91
Gastos Operativos		446.848,22	487.285,18
Gastos de Administración		311.496,37	371.639,50
Gastos Generales		135.351,85	115.645,68
GASTOS FINANCIEROS		129.890,34	91.541,73
Intereses, Gastos e Impuestos		129.890,34	91.541,73
UTILIDAD/ PERDIDA EN OPERACIÓN		323.028,98	-324.032,36
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		323.028,98	
MENOS:		117.098,01	
Participación Trabajadores		48.454,35	
Impuesto a la Renta		68.643,66	
UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO	18	205.930,97	-324.032,36



CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.009

(Expresado en dólares americanos)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL PAGADO	RES. REV. PATRIMONIO	UTIL/PERD RETENIDAS	TOTAL PATRIMONIO
SALDOS AL 01 DE ENE/ 2.008	60.000,00	1.384.480,31	205.930,97	1.650.411,28
Ajuste Utilidades Retenidas			-4.977,60	-4.977,60
Utilidades e Impuestos por Pagar				
Pérdida al 31 dic/2.009			-324.032,36	-324.032,36
SALDOS AL 31 DE DIC/ 2.009	60.000,00	1.384.480,31	-123.078,99	1.321.401,32



CONSTRUIR FUTURO S.A.

CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 de Diciembre del 2009

(Expresado en dólares americanos)

ESTADO DE FLUJO DE CAJA

Resultados del Ejercicio	-324.032,36
Flujo generado del ejercicio	-324.032,36
Cambios en activos y pasivos	
Cuentas por Cobrar	-183.387,61
Anticipos	317.231,44
Obras en Proceso Gabriela	259.275,43
Rancho San Francisco	247.943,70
Proyecto Sinai	-5.750,00
Proveedores y Otros	-275.329,10
Garantías	-22.758,68
Clientes Proyecto Gabriela	797.780,67
Clientes Proyecto Victoria	112.842,76
Préstamos Largo Plazo	-101.560,38
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	1.146.288,23
Cambios en actividad	
Inversiones	10.300,00
Inventarios	74.261,62
Activos Fijos	-877.217,85
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	-29.588,89
Utilidades no distribuidas	-4.977,60
Caja al inicio del ejercicio	8.748,65
CAJA Y EQUIVALENTES EN EL EJERCICIO	-818.474,07
Caja al final del ejercicio	3.781,80



CONSTRUIR FUTURO S.A.

CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ANÁLISIS DE VARIACIÓN DEL CAPITAL DE TRABAJO Al 31 de Diciembre del 2009 (Expresado en dólares americanos)

AUMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS CORRIENTES		
	Valor	Total
Caja/Bancos	-4.966,85	
Inversiones	-10.300,00	
Cuentas por Cobrar	183.387,61	
Inventarios	-74.261,62	
TOTAL VARIACIÓN ACTIVOS CORRIENTES		93.859,14
(AUMENTO) DISMINUCIÓN EN PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por Pagar	-298.087,78	
Documentos por Pagar	809.063,05	
Total Variación Pasivos Corrientes		510.975,27
Variación del Capital de Trabajo		604.834,41
Capital de Trabajo Inicial		3.532.187,28
Capital de Trabajo Final		4.137.021,69



CONSTRUIR FUTURO S.A.

CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009.

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

La empresa **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO** se constituye mediante escisión de la compañía Hormigonera Quito **HORQUITO CIA. LTDA.**, por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito el 23 de abril de 1999, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 99.1.1.1.2032 de 20 de Agosto de 1999; domicilio en el Distrito Metropolitano de Quito, con una duración de cincuenta años, cuyo objeto social y medios para su cumplimiento son: la compra venta, construcción, promoción, comercialización de bienes inmuebles. Podrá operar como edificadora, lotizadora y urbanizadora de predios urbanos o rurales, y en general como constructora de obras de cualquier clase.

Está gobernada por la Junta General de Socios que constituye su órgano supremo y administrada por el Presidente Ejecutivo y Gerente General, siendo el representante legal es el Presidente Ejecutivo. Sus operaciones societarias son controladas por la Superintendencia de Compañías.

Principios de contabilidad más significativos

En virtud del cambio estructural monetario, dispuesto mediante la Ley 2000-4 publicada en el Registro Oficial No.34 del 13 de marzo del 2000, la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías, emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No.17. A partir del 1 de Abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares. Las políticas contables de **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO**, son establecidas en consecuencia por las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las mismas que están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Bases de Presentación.-

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC's, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación, y normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.



CONSTRUIR FUTURO S.A.

2. PRINCIPALES PRÁCTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables de la empresa **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO** son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución No.03.Q.ICL.002 de la Superintendencia de Compañías. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión a la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

La gerencia aplica las políticas contables de la empresa, de manera que los estados financieros cumplan con todos los requerimientos de cada Norma Ecuatoriana de Contabilidad. La gerencia asegura que los estados financieros proveen información que es: a) Relevante para las necesidades de toma de decisiones de los usuarios; y, b) Confiable porque presentan fielmente los resultados y posición financiera de **CONSTRUIR FUTURO S.A. CONFUTURO**; reflejan la sustancia económica de los eventos y transacciones y no simplemente la forma legal.

Caja y Equivalentes de Caja.- Representa el efectivo disponible y saldos en bancos para el normal funcionamiento de las actividades de la compañía.

Valuación de Propiedades, Maquinaria y Equipo.- Se registra las cuentas que representan las propiedades de naturaleza permanente utilizadas por la entidad, que sirven para el cumplimiento de sus objetivos específicos, siendo su característica una vida útil relativamente larga y están sujetas a depreciaciones, excepto los terrenos.

Estos activos se muestran al costo de adquisición menos la correspondiente depreciación acumulada.

Las mejoras y depreciaciones que extienden la vida útil o incrementan la capacidad de los activos fijos son capitalizados y los desembolsos normales por mantenimiento o reparaciones son cargadas a gastos.

La depreciación de los activos se registra por el método de línea recta con cargo a los gastos del período, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.



Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Edificios	5%
Muebles, enseres y equipos	10%
Equipo de computación	33%
Vehículos	20%

Impuesto a la Renta.- De acuerdo a lo establecido en el artículo 16 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, la empresa está obligada a pagar el Impuesto a la Renta, provisión calculada mediante la aplicación de la tasa del 25% de impuesto aplicable a las utilidades gravables del período comprendido entre el 1ero. de enero al 31 de diciembre del 2009.

Reserva Legal.- La Ley de Compañías exige que las empresas transfieran a reserva legal, de las utilidades líquidas de cada ejercicio económico, un porcentaje no menor del 5% de las mismas, hasta que ésta represente, por lo menos, el 50% del capital social pagado. Dicha reserva puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas en operaciones. La Administración debe dar cumplimiento a la resolución en referencia.

Participación de utilidades a empleados.- En concordancia con las disposiciones legales vigentes (Código del Trabajo) la Compañía debe asignar el 15% de sus utilidades netas, antes de la estimación del Impuesto a la Renta, la misma que se registra como una provisión con cargo a los resultados del ejercicio económico subsiguiente.



CONSTRUIR FUTURO S.A.

ACTIVO CORRIENTE

NOTA 3. Caja

Corresponde a valores asignados para gastos corrientes en obras en ejecución y por otros conceptos.

Detalle	Valor
Desembolsos corrientes	2.317,95
Total Caja	2.317,95

NOTA 4. Bancos

El detalle de los estados de cuenta ha sido conciliado con el auxiliar bancos de la empresa, los mismos que se encuentran correctamente registrados tanto las transacciones normales como las partidas conciliatorias.

Saldos de los bancos al 31 de diciembre del 2009:

Detalle	Valor
Banco Rumiñahui 8003023404	984,51
Banco de Machala 1140101253	479,33
Total Bancos	1.463,85



CONSTRUIR FUTURO S.A.

NOTA 5. Exigible

El detalle de las obligaciones al 31 de Diciembre del 2009 es el siguiente:

Detalle	Valor
Impuestos Anticipados	62.647,44
Cuentas por Cobrar Proyectos	83.788,23
Cuentas por Cobrar Empleados	8.488,25
Cuentas por Cobrar Clientes	3.011.436,07
Provisión para Incobrables	-24.323,53
Total Activo Exigible	3.142.036,46

Existen Impuestos Anticipados por \$ 62.647,44 en relación a la utilidad obtenida en el ejercicio económico 2.008, pero en el presente período se refleja pérdida.

La empresa Valdivieso & Solines adeuda el valor de \$ 2.268.117,36, que corresponden a valores que no han podido ser recuperados desde ejercicios anteriores, registrados en Cuentas por Cobrar Clientes; Fideicomiso Daniela por \$185.501,00.

NOTA 6. Anticipos

Detalle	Valor
Fondos en Garantía	59.848,83
Anticipos Varios	52.196,97
Total Fondos en Garantía	112.045,80

Anticipos Varios por \$52.196,97 corresponde a valores entregados a Proveedores de Proyectos en ejecución.



CONSTRUIR FUTURO S.A.

NOTA 7. Obras en Proceso

Dentro de esta cuenta figuran los siguientes valores:

Detalle	Valor
Obras en Proceso Guayanay II	4.159.556,90
(-) Anticipos Clientes	-4.159.556,90
Obras Rancho San Francisco	137.862,02
Casales Victoria	117.054,18
(-) Anticipos Clientes	-117.054,18
Proyecto Sinai	5.750,00
Total	143.612,02

Proyecto Guayanay II

Detalle	Valor
Preliminares	119.665,22
Estudios	14.571,15
Promoción y Ventas	217.955,26
Administración de Obra	799.776,13
Construcción	3.007.589,14
Total	4.159.556,90
Anticipos Clientes	-4.159.556,90
Saldo	-0-

Casales Victoria

Detalle	Valor
Estudios	25.807,19
Construcción	11.835,74
Administración de Obra	79.411,25
Total	117.054,18
Anticipos Clientes	-117.054,18
Saldo	-0-



CONSTRUIR FUTURO S.A.

NOTA 8. Inventarios

La cuenta Inventario arroja un saldo de \$ 107.160,94 que corresponde a:

Detalle	Valor
Inventario Suministros	58,88
Inventario Bodega de Quitumbe	37.866,21
Inventario Bodega El Chamizal	17.647,25
Inventario Casales Daniela	51.588,60
Total Inventarios	107.160,94

ACTIVO NO CORRIENTE

NOTA 9. Activos Fijos

Detalle	Valor
Equipos de oficina	10.564,56
Equipos de topografía	7.723,36
Equipo y maquinaria construcciones	203.098,70
Encofrados Nacionales	323.473,47
Equipo de computación	32.115,96
Muebles y Enseres	17.826,02
Equipo de Seguridad – Alarmas	2.722,34
Herramientas	25.457,24
Formaletas de Aluminio	1.868,86
Bodega de archivo	4.675,31
Instalaciones Eléctricas	2.569,85
Herramientas reparaciones	996,00
Contenedores	5.600,00
Sistemas de comunicación	525,90
Software	2.819,66
Plataforma	3.500,00
Total	645.537,23
Menos Depreciación Acumulada	-387.920,92
Total Activo Depreciable	257.616,31

Activo Fijo No Depreciable

Terreno La Magdalena	119.615,36
Terreno Gabriela Lote 1	112.280,00
Gabriela Bloques 52,53,54	350.000,00
Terreno Tajamar	16.433,87
Terreno Casales Victoria	501.440,00
Total Activo Fijo No Depreciable	1.099.769,23

TOTAL ACTIVO FIJO

1.357.385,54



CONSTRUIR FUTURO S.A.

NOTA 10. Largo Plazo

El saldo al 31 de Diciembre del 2009 es:

Detalle	Valor
Dofiter	449.276,93
Inversión Ventanas	5.444,31
Total Largo Plazo	454.721,24

Los valores adeudados por Dofiter se vienen acumulando en forma permanente y no existen recuperaciones importantes en el período.



CONSTRUIR FUTURO S.A.

PASIVO CORRIENTE

NOTA 11. Proveedores y Otros

Detalle	Valor
Obligaciones Bancarias	296.053,69
Proveedores y Otros Pagos	71.800,66
Anticipo por Contratos de Construcción	78.796,42
Otros por Pagar	198.155,59
Devoluciones	45.547,02
Total Pasivo Exigible	690.353,38

En Obligaciones Bancarias se refleja el valor de \$ 296.053,69; al Banco Bolivariano \$233.333,34 y por Sobregiros \$62.720,35.

Los Anticipos por Contratos de Construcción por \$ 78.796,42 corresponden al Proyecto Daniela.

Las Devoluciones por \$ 45.547,02 son por desistimientos.

NOTA 12. Garantías por pagar Subcontratistas y Otros

El saldo al 31 de Diciembre del 2009 es:

Detalle	Valor
Garantías por Pagar Subcontratistas	17.604,37
Jornales por Pagar	5.687,71
Sueldos y Honorarios por Pagar	15.295,17
Obligaciones I.E.S.S.	10.442,31
Beneficios Sociales	44.091,36
Impuestos por Pagar	10.651,85
Total Exigible	103.772,77

Las Garantías por pagar Subcontratistas \$17.604,37, se van liquidando periódicamente conforme se van terminando de construir las obras correspondientes.



CONSTRUIR FUTURO S.A.

En Beneficios Sociales se registra el valor de \$ 44.091,36, correspondiente a Décimo Tercer Sueldo \$42.426,04; Décimo Cuarto Sueldo \$1.079,67 y Fondo de Reserva por \$585,65.

PASIVO NO CORRIENTE

NOTA 13. Pasivo no Corriente

Detalle	Valor
Cientes Guayanay	1.613.155,51
Casales Victoria	230.449,56
Otros a largo plazo	1.361.611,26
Total Pasivo no Corriente	3.205.216,33

Corresponden a valores anticipados por clientes para compra de viviendas y deuda pendiente con Hormigonera Quito y Otros.

NOTA 14. Capital y Reservas

Detalle	Valor
Capital Pagado	60.000,00
Reserva por Revalorización	1.333.355,60
Reserva Legal	51.124,71
Utilidades no distribuidas	200.953,37
Pérdida del Ejercicio	-324.032,36
Total Capital y Reservas	1.321.401,32

La utilidad del ejercicio 2.008 por \$ 205.930,97, reflejada originalmente, fue modificada en \$ 4.977,60, dando un valor de \$ 200.953,37 que se registra en la cuenta de Patrimonio.



CONSTRUIR FUTURO S.A.

VENTAS

NOTA 15. Ingresos

Detalle	Valor
Ingresos Casales Gabriela	8.977.630,56
Casales Daniela	1.171.581,77
Ingresos El Chamizal	343.513,22
Contrato III Etapa Valdivieso & Solines	27.636,80
Servicios de Construcción	41.747,86
Total Ingresos Operacionales	10.562.110,21
 Ingresos No Operacionales	 308.883,12
 Total Ingresos	 10.870.993,33



CONSTRUIR FUTURO S.A.

COSTOS DE VENTAS

NOTA 16. Costo de Construcción.- Proyectos

Detalle	Valor
Mantenimiento de Obras	3.158,78
Casales Gabriela	8.955.359,86
Bosques del Chamizal	535.270,03
Portal del Chamizal	2.405,38
Etapa IV Buenaventura	15.447,11
Etapa III Buenaventura	13.192,50
Casales Daniela	1.091.365,12
Total Costo de Ventas	10.616.198,78

NOTA 17. Gastos Operativos

Detalle	Valor
Gastos de Administración	371.639,50
Gastos Generales	115.645,68
Gastos Financieros	91.541,73
Total Gastos Operativos	578.826,91



CONSTRUIR FUTURO S.A.

NOTA 18. Pérdida del ejercicio

La Pérdida del ejercicio económico del 2.009 es de \$324.032,36



CONSTRUIR FUTURO S.A.

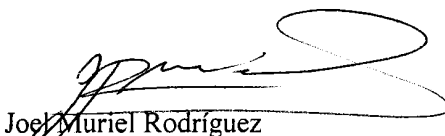
NOTAS DE INTERÉS

Según el Boletín de Cuentas Nacionales Trimestrales No. 70 del Banco Central del Ecuador (BCE), el desempeño anual del 2009 de su economía fue positivo; muestra de ello es que el Producto Interno Bruto (PIB) alcanzó los US\$24,120 millones, en términos reales, que representa un crecimiento de 0.36%; esto, gracias a que el último trimestre del año, se evidenció una recuperación, por efecto de las políticas económicas internas implementadas y disminución de las consecuencias de la crisis financiera mundial. Sin embargo en los dos primeros trimestres del año se registró contracciones en la economía, dando como resultado un ligero crecimiento del PIB anual, sin llegar si quiera a la previsión de 0.98% anunciada por el BCE.

Este crecimiento es uno de los más bajos registrados desde que se adoptó la dolarización; a este factor se une el problema del empleo, pues no solo que el desempleo salta cerca de 3 puntos porcentuales entre 2008 y finales de 2009, sino que en 2010, con un crecimiento de alrededor del 2% o 3%, tampoco habrá posibilidad para mejorar este indicador. El subempleo superior al 51% de la población económicamente activa y el desempleo abierto en el porcentaje anotado, muestra solo que seis de cada 10 ecuatorianos o está desempleado o está subempleado.

Otros indicadores decisivos son el estancamiento anual de los depósitos y la contracción del crédito bancario. Si hay incertidumbre y el sector privado y la gente no deposita recursos al ritmo esperado, el crédito no aumenta y la economía tiene menos combustible para crecer. A raíz del tratamiento hostil a la comunidad internacional y a Gobiernos de países tradicionalmente amigos del Ecuador, la liquidez externa se redujo también. Según el recientemente aprobado presupuesto de 2010, el gasto público crece al 29% anual cuando la economía aumentará en el mejor de los casos al 3%. Esto es insostenible a mediano plazo.

Existen serios problemas en el sector fiscal, financiero, con debilidad en las cuentas externas y sin mejoras en el empleo y en los niveles de pobreza.


Joel Muriel Rodríguez
GERENTE GENERAL

Superintendencia de Compañías
Registro N° SC-RNAE-370



CONSTRUIR FUTURO S.A.