

CONSTRUCCIONES Y COMERCIO DESIGNEING CIA LTDA

INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2007 **DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

SEÑORES SOCIOS:

Cumpliendo con las disposiciones que indica la Ley de Compañías, sometemos a su consideración el presente informe económico, correspondiente al ejercicio 2007.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO ECONOMICO

En el año 2007, tomo posesión el presidente de la república Econ. Rafael Correa quien prometió una revolución del siglo XXI, más la realidad fue totalmente distinta pues se dedicó a entrar en controversia con sus adversarios políticos, Todos estos inconvenientes afectaron sin lugar a dudas la economía del Ecuador, pues se creó un ambiente de inseguridad jurídica y económica.

2. PERSPECTIVAS PARA EL 2008

El año 2008, tienen perspectivas de crecimiento, ya que se espera que la nueva constitución brinde las garantías jurídicas a los inversionistas a fin de que pueda fortalecerse la economía del país.

3. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA 2007.

Los objetivos para este período, se han cumplido parcialmente en función de lo proyectado, la empresa ha tenido que realizar grandes esfuerzos para poder mantener estable su situación financiera.

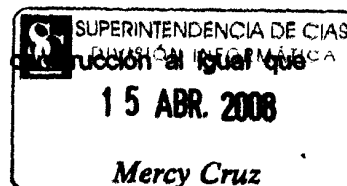
4. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES

CONSTRUCCIONES Y COMERCIO DESIGNEING CIA LTDA, ha dado cumplimiento a todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que rigen la actividad empresarial, entre las cuales conviene resaltar:

- Las establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, y sus reglamentos particularmente en la declaración, retención y pago oportuno de los impuestos para con el Servicio de Rentas Internas S.R.L.;
- Las que contiene el Código de Trabajo;
- Las dispuestas por los Gobiernos Sectoriales;
- Las dispuestas en la Cámara de Comercio.

5. ANALISIS OPERACIONAL DE LA COMERCIALIZACION

Las ventas no se han cumplido normalmente, la industria de la construcción al igual que muchos otros sectores ha sufrido una gran recesión.



CONSTRUCCIONES Y COMERCIO DESIGNEING CIA LTDA

6. ANALISIS DE RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA CON EL AÑO ANTERIOR.

Construcciones y Comercio Designeing Cia. Ltda., pone en conocimiento de ustedes, el siguiente detalle:

Las cifras son detalladas según constan en los Estados Financieros, presentados al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías:

Valorada en a la fecha:

	Año 2008	Año 2007	Incremento ó
	Dólares	Dólares	Decremento
VENTAS	1.354.201,34	759.156,60	- 595.044,74
COSTOS Y GASTOS	1.277.436,83	718.168,39	- 559.268,44
UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	76.764,51	40.988,21	- 35.776,30
ACTIVO	718.081,74	332.221,71	- 385.860,03
PASIVO	610.935,03	200.258,54	- 410.676,49
PATRIMONIO	107.146,71	131.963,17	- 24.816,46

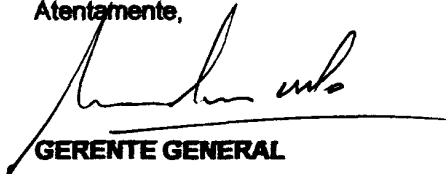
6. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Las perspectivas para el ejercicio 2008 son alentadoras, ya que al tener una estabilidad jurídica se espera una mayor inversión en el campo de la construcción que es un pilar fundamental del desarrollo del país.

Aprovecho la oportunidad para agradecer al Señor Presidente, por el apoyo recibido en mi gestión y a los señores accionistas por la confianza en mi depositada.

Quito D.M., abril 18 de 2008.

Atentamente,



GERENTE GENERAL