

CONSTRUCCIONES COMERCIO

INFORME DE GERENCIA

INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO FISCAL 2011

Señores Socios:

Para dar cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, a continuación presento el informe económico correspondiente al Ejercicio Fiscal 2011

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO ECONOMICO

El Presidente Rafael Correa destacó el crecimiento económico y la estabilidad política del Ecuador, la economía del País creció de manera sostenida en los últimos seis semestres. Este año creció en tasas cercanas al 9% (8.5%, en el primero y 8.9% en el segundo). Así mismo expuso que en el primer trimestre de 2011 el Producto Interno Bruto (PIB) no Petrolero creció 8.2% y 9.8% en el segundo trimestre.

Dijo que en estos años de gobierno ha dedicado todas las energías y recursos a la reconstrucción de las instituciones públicas, a fortalecerlas y hacerlas eficientes; al desarrollo del ser humano, invirtiendo "más y mejor" en salud, educación, protección social y nutrición.

La tasa de desempleo de Ecuador se situó en 5,5% en el tercer trimestre de 2011. Dicho porcentaje representa una reducción de 0,9 puntos con respecto al segundo trimestre comprendido, entre abril y junio, cuando la tasa fue 6,4%, según el INEC.

El subempleo bajó 1,03 puntos al pasar de 46,74 a 45,71% entre los últimos dos trimestres del año 2011. El INEC efectuó el cálculo sobre una población económicamente activa de 4,4 millones de personas. La ocupación plena (personas que trabajan 40 horas semanales con los beneficios de ley) subió de 45,59% en el segundo trimestre a 47,85% en el tercero; según el Banco Central del Ecuador, la economía ecuatoriana creció 8,9% en el segundo trimestre de 2011.

Un factor que afectó considerablemente a los resultados del 2011 fue la implementación de las NIFFS.

2. PERSPECTIVAS PARA EL 2012



Definitivamente la Gerencia reconoce que para el 2012 Construcciones y Comercio Designing Cía. Ltda. deberá esforzarse más para conseguir mayores negocios y más aún para lograr un lugar destacado como Provedora del sector público y del privado.

Las actividades tendrán que enfrentar los mayores riesgos, no solo por las perspectivas económicas del mercado interno y externo sino por el entorno operativo interno lo cual depende del crecimiento de los costos, una aparente tendencia al fortalecimiento del dólar, el nuevo impuesto del 5% a la salida de divisas y a la actitud de las autoridades frente a los principales mercados del Ecuador, factores que alteran las negociaciones que involucran importación de equipos para su comercialización.

3. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL 2011

Los resultados de los objetivos planteados el 2011 no estuvieron dentro de lo esperado debido a que el Sector Público sufrió cierta transición debido al cese de funcionarios y la implementación de nuevos sistemas de control, así como la priorización de parte Gobierno hacia las áreas de desarrollo humano como salud, educación y nutrición, afectaron las propuestas que hiciera la Gerencia el año anterior para mejorar los índices del 2011. En todo caso la Empresa logró conseguir contratos generando así fuentes de trabajo y su permanencia económica en el mercado.

4. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES.

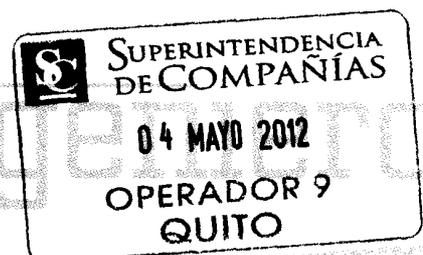
CONSTRUCCIONES Y COMERCIO DESIGNING CIA. LTDA., dio cumplimiento a todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que rigen la actividad empresarial, entre las cuales conviene resaltar:

- Las establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reglamentos particularmente en la declaración, retención y pago oportuno de los impuestos;
- Las que contiene el Código de Trabajo;
- Los establecidos en las regulaciones de la Junta Monetaria;
- Las dispuestas por los Gobiernos Sectoriales;
- Las dispuestas en la Cámara de Comercio.
- Las de la Superintendencia de Compañías a través de la resolución SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 donde aprobó la aplicación de la normativa NIIF para Pymes

5.- ANALISIS DE RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA

CONSTRUCCIONES Y COMERCIO DESIGNING CIA. LTDA., pone en conocimiento de ustedes, el siguiente cuadro comparativo entre los Estados Financieros de los años 2010 y 2011

Detalle:



	AÑO 2010	AÑO 2011	INCREMENTO O DECREMENTO
VENTAS	685,121.69	1,251,110.63	565,988.94
COSTOS Y GASTOS	619,146.93	1,210,993.14	591,846.21
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	65,974.76	40,117.49	-25,857.27
ACTIVO	748,645.96	455,024.71	-293,621.25
PASIVO	538,199.02	220,207.34	-317,991.68
PATRIMONIO	210,446.94	234,817.37	24,370.43

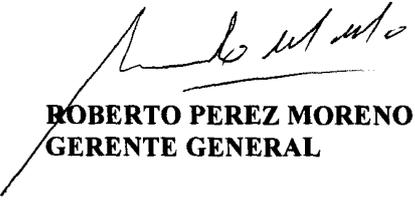
6. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

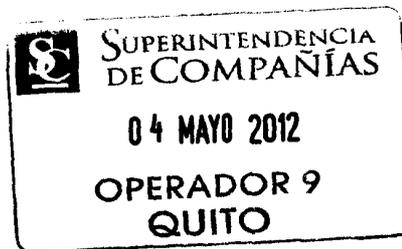
Esta Administración se compromete a gestionar nuevos contratos que permitan a la Empresa ampliar su mercado y a buscar nuevas plazas para ofertar los servicios en construcción de planta externa como en construcción de obras civiles.

La Gerencia aprovecha la oportunidad para agradecer al Señor Presidente por su labor y soporte durante este ejercicio fiscal así como por la confianza depositada.

Quito, 09 de abril de 2012

Atentamente,


ROBERTO PEREZ MORENO
GERENTE GENERAL



INGENIEROS