

INFORME Y ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA DE EXETASTE CIA. LTDA.

AL 31 / DICIEMBRE / 2011

INFORME FINANCIERO Y ECONOMICO

Señores Socios:

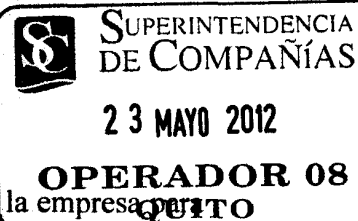
ENTORNO ECONOMICO

La inflación anual cerró en el 5.41%, la tendencia de la misma posiblemente es a la baja se mantiene la disciplina fiscal y económica. La crisis financiera mundial nos ha afectado en nuestro producto interno bruto el mismo que ha sido menor durante este año.

El alza de los precios de los productos de primera necesidad, los productos agrícolas y los productos importados nos ponen en la expectativa de aumentar también nuestros precios y esto influye directamente en esta clase de negocios.

OBJETIVOS:

1. Cumplir con las expectativas de la franquicia y de los socios de la empresa, superar las ventas del 2011, en los dos restaurantes se esta invirtiendo en mayor promoción y publicidad a nivel de la franquicia con la presentación de una nueva variedad de menús, que llame la atención de nuestros clientes.
2. Cumplir con el presupuesto establecido en ventas para el año 2012.
3. Enfocarnos en el segmento corporativo para incrementar las ventas.
4. Seguir adelante siendo los mejores restaurantes de comida ejecutiva de la ciudad de Guayaquil, especialmente dar mayor fuerza al restaurante de Samborondon.
5. Encaminar al incremento de las ventas mediante un mejoramiento continuo y un servicio esmerado, para con nuestros clientes.



SITUACION FINANCIERA DE LA OPERACIÓN:

ANALISIS GENERAL DE LOS INGRESOS:

Durante al año 2011, las ventas totales del año fueron de U\$1,499.048.23 , se logro bajar gastos y optimizar nuestros servicio y así apalea la crisis económica.

1. TONY ROMA'S GUAYAQUIL

Los restaurantes durante el año 2011 tuvieron una venta de alimentos y bebidas de U\$1,499.048.23 el costo promedio del año fue del 34.60%. Se ha logrado optimizar recursos y reducir la pérdida del año 2010.

2. GASTOS NO DISTRIBUIDOS

A.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS.- Los gastos de administración y ventas se han reducido en relación al año 2010 ya que se ha logrado manejar los restaurantes con menos recursos sin reducir la calidad de servicio.

B.- GASTOS PUBLICIDAD.- Corresponden a las franquicias canceladas a Roma Systems, publicidad revistas, canjes, banners, etc. Se han realizado varias publicaciones en diferentes medios de prensa del país, así como promociones internas y externas en cada restaurante.

RESULTADOS

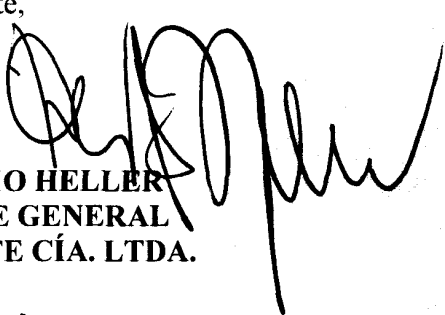
El resultado del año 2011 a pesar del gran esfuerzo realizado se ve reflejado en una pérdida de U\$16.341.46 reduciendo la misma en U\$31.123.08 con relación al año 2010.

OTROS – NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- Al cierre del año la compañía mantiene un activo total de U\$1.157.386.52 y posee un crédito con el banco del Austro y otro con el banco Internacional los mismos que fueron utilizados para remodelación del restaurante del Mall del Sol y apertura del restaurante de Samborondon.

2.- Mantiene una cuenta por cobrar partes relacionadas con Tony Condado por el valor de U\$144.552.12.

Atentamente,


DR. SILVIO HELLER
GERENTE GENERAL
EXETASTE CÍA. LTDA.

