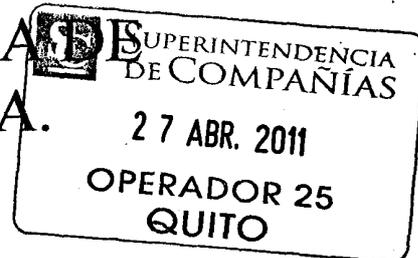


INFORME Y ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA DE EXETASTE CIA. LTDA.



AL 31 / DICIEMBRE / 2010

INFORME FINANCIERO Y ECONOMICO

ENTORNO ECONOMICO

La inflación anual cerró en el 3.28%, la tendencia de la misma posiblemente es a la baja se mantiene la disciplina fiscal y económica. La crisis financiera mundial nos ha afectado en nuestro producto interno bruto el mismo que ha sido menor durante este año.

El alza de los precios de los productos de primera necesidad, los productos agrícolas y los productos importados nos ponen en la expectativa de aumentar también nuestros precios y esto influye directamente en esta clase de negocios.

OBJETIVOS:

1. Cumplir con las expectativas de la franquicia y de los socios de la empresa para superar las ventas del 2010, en los dos restaurantes se esta invirtiendo en mayor promoción y publicidad a nivel de la franquicia con la presentación de una nueva variedad de menús.
2. Seguir adelante siendo los mejores restaurantes de comida ejecutiva de la ciudad de Guayaquil.
3. Encaminar al incremento de las ventas mediante un mejoramiento continuo y un servicio esmerado, para con nuestros clientes.

SITUACION FINANCIERA DE LA OPERACIÓN:

ANALISIS GENERAL DE LOS INGRESOS:

Durante al año 2010, las ventas totales del año fueron de U\$1,791.452.18 , se logro bajar gastos y optimizar nuestros servicio y así apalea la crisis económica. A partir del cuarto mes del año aperturamos un nuevo restaurante el mismo que genero una venta de U\$559.725.52

TONY ROMA'S

RIBS SEAFOOD STEAKS

1. TONY ROMA'S GUAYAQUIL

Los restaurantes durante el año 2010 tuvieron una venta de alimentos y bebidas de U\$1,791.452.18 el costo promedio del año fue del 34.5%. Se ha logrado optimizar recursos.

2. GASTOS NO DISTRIBUIDOS

A.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS.- Los gastos de administración y ventas se han incrementado por la apertura del nuevo restaurante.

B.- GASTOS PUBLICIDAD.- Corresponden a las franquicias canceladas a Roma Systems, publicidad revistas, canjes, banners, etc. Se han realizado varias publicaciones en diferentes medios de prensa del país, así como promociones internas y externas en cada restaurante.

RESULTADOS

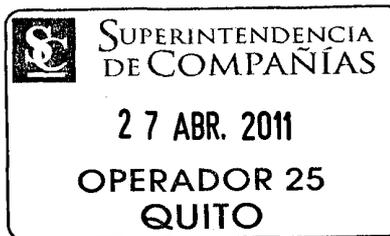
Con la apertura del nuevo restaurante, se genero una perdida de U\$47.464.64 a pesar de tener ventas mayores a las del 2009.

OTROS – NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

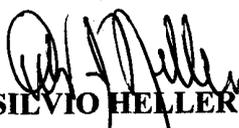
1.- Al cierre del año la compañía mantiene un préstamo con Banco del Austro por U\$144.104.43 a un plazo de catorce meses. El préstamo fue tomado para invertir en un nuevo restaurante en el Centro Comercial El Condado.

2.- Se realizo un préstamo de U\$450.000.00 al Banco Internacional para la construcción del nuevo local en el Centro Comercial Village Plaza, con vencimiento en el 2013.

3.- Mantiene una cuenta por cobrar partes relacionadas con Tony Condado por el valor de U\$262.981.84.



Atentamente,


DR. SILVIO HELLER
GERENTE GENERAL


CRISTHIAN CEVALLOS
CONTADOR GENERAL

EXETASTE CÍA. LTDA.