

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

HORMIGONERA GUAYAQUIL S. A.			No. DE EXPEDIENTE 8 8 2 2 - 7 7
CIUDAD Guayaquil	CALLE Avenida Dr. Juan Tansa Marengo	NUMERO k-4	TELEFONO 272.855
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA			
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	Gloria Alencastro de Boada	17-00507617	Paul Rivet 330 Quito 523628
Vicepresidente			
Gerente(s)	Ing. Arnoldo Alencastro Garaicoa	17-03490456	U.N. Primera 212 388196
Apoderado(s)			
COMISARIOS			
Principal	M. Antonio Arenas Silva	09-02002443	Chile 303 8 piso 325090
Suplente	Walter Mendez Landaburu	09-09280885	Chile 303 8 piso 325090
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.	

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Suces
ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	91'858.542,29
Inversiones financieras temporales			1102	4'416.367,44
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	213'485.121,02
Menos: Provisión para Incobrables			1104	(6'278.645,44)
Inventario materia prima			1105	84'292.614,67
Inventario productos en proceso- TERRENOS URBANOS (REEXPRESADOS)			1106	845'411.391,84
Inventario suministros y materiales			1107	29.200,00
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores y Accionistas			1111	98'763.593,01
Anticipos a proveedores			1112	857'887.058,39
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	105'611.600,32
Repuestos, herramientas y accesorios Contrato Arrend. Merc. Opcion Compra			1114	234'390.188,00
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle) Pagos Anticipados y Trabajos Proceso			1115	190'482.963,64
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				2'720'349.995,18
ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	90'467.555,20	0,-	1201	90'467.555,20
Mejoras en locales arrendados			1202	
Construcciones en curso			1203	
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
Maquinaria y equipo	4.028'916.763,87	1.748'565.512,97	1205	2.280'351.250,90
Muebles, enseres y equipo de oficina	263'455.064,21	174'218.727,71	1206	89'236.336,50
Vehículos			1207	
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	184'989.958,38	92'765.646,22	1208	92'224.312,16
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
Inversiones a largo plazo			1302	
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución	2'364.066,39	945.626,56	1321	1'418.439,83
Gastos de invest. exploración y otros			1322	
Intangibles			1323	
Otros activos diferidos			1324	
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				2'553.697.894,59
TOTAL DEL ACTIVO				5.274'047.889,77

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	207'959.558,68
Anticipos de clientes		2102	678'652.980,01
Obligaciones por pagar		2103	305'411.920,62
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	32'531.669,51
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	134'326.337,34
Gastos por pagar		2106	22'675.836,27
Obligaciones IESS e impuestos		2107	215'387.911,40
Parte corriente del pasivo a largo plazo (Contrato Arrendamiento Mercantil)		2108	199'882.416,00
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Préstamos de la casa matriz Compañías Afines		2110	48'850.700,18
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		2111	30'306.661,70
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			1.875'985.991,71
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar - Anticipo Adquisiciones en Arrend. Mercantil		2201	368'754.259,00
Obligaciones por pagar		2202	9'935.593,39
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Préstamos de la casa matriz		2204	
Obligaciones emitidas		2205	
Otros (Adjuntar detalle) (Provision Jubilaciones Patronales)		2206	86'810.654,34
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar detalle) Obligaciones Arrend. Mercantil Opcion Compra		2302	34'507.772,00
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			500'008.278,73
TOTAL DEL PASIVO			2.375'994.270,44
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	46'004.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	(15'182.250,00)
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	93'967.826,68
Reservas facultativas		3202	314'742.636,9
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	1.819'349.252,42
Reexpresión monetaria diferida		3302	68'285.219,55
Otros (Adjuntar detalle)		3303	
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	570'886.933,71
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			2.898'053.619,33
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			5.274'047.889,77

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avales o garantías		4003	865.880,00
Otras Obligaciones contingentes		4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRUTAS			
En el país Hormigones, Obras Ciertas, Terrenos Urbanos, Etc.		5001	7.900'447.888,44
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	78'231.394,85
VENTAS NETAS			7.822'216.493,59
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas Terrenos Urbanos Vendidos		5201	273'088.311,33
Compras de materias primas en el país Consumo		5202	2.863'542.026,60
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	439'239.760,24
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	151'280.749,84
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	68'847.451,24
Suministros y materiales		5209	426'203.937,79
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	2'687.231,19
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	149'286.968,35
Mantenimiento y reparaciones		5212	680'201.303,10
Impuestos a la producción y otros Arrendamiento de Equipo Trabajo		5213	599'709.249,00
Energía, agua, teléfono		5214	26'733.836,00
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	683'593.190,22
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			1.457'802.478,69
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	5'745.052,09
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	11'044.895,22
Comisiones a empleados y particulares		5303	44'884.642,97
Publicidad y propaganda		5304	23'238.300,66
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	7'200.059,33
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	68'115.015,96
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	48'644.718,07
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	9'842.191,00
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	38'186.362,34
Cuentas incobrables y baja de inventarios Provision		5405	850.888,79
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	13'471.712,84
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio)		5407	144.238,34
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio Suministros, Honorarios, Servicios		5408	76'192.901,52
Otros (Adjuntar detalle)		5409	131'487.733,57
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			978'753.765,99
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	208'397.788,81
Otros gastos financieros		5502	1'916.510,00
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	7'148.605,34
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	122'889.316,94
Otros (Adjuntar detalle)		5606	6.327,63
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	2'346.897,24
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	627.904,23
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			895'508.915,62
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	134'326.337,34
Impuesto a la renta		5802	190'295.644,57
UTILIDAD NETA			570'886.933,71

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del ... 01 ... de ... ENERO ... al ... 31 ... de ... DICIEMBRE ... de 19 92 ...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima	2.748'914.160,46	162'789.956,40	2.911'704.116,86
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo	9'720.933,55	1.216'899.049,06	1.226'619.982,61
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados	3.656'409.927,95	0,-	3.656'409.927,95
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros OBRAS CIVILES	3.442'285.223,96	0-	3.442'285.223,96

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	2	14	11	18	6
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de de
de 19

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>Ing. Arnoldo Alencastro Garaicoa</u></p> <p>Firma: <u></u></p> <p>C.I. <u>17-03490456</u></p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre: <u>Roberto Castro Solis</u></p> <p>Firma: <u></u></p> <p>C.I. <u>09-06587357</u> Matrícula: <u>0.15207</u></p>
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center">FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p align="center"></p> <p>Recibido hoy día <u>29 AGO 1993</u> de 19</p> <p>No. de anexos</p>