

INFORME DE GERENCIA

Quito, 20 de Diciembre de 2013

Señores Accionistas

CONSTRUCTORA TRANSANDINA

CONTRANDINA CIA. LTDA.

Presente.

Primeramente quiero brindarles la más cordial bienvenida y expresarles lo grato que es para mí contar con la presencia de todos Uds. en esta Junta General Universal y Ordinaria de socios de nuestra querida compañía, convocada con la finalidad de poner en su conocimiento y a consideración este Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

Durante el ejercicio económico comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2012, la compañía ejecutó 5 contratos por los se facturó USD. 100.464,54.

Analizando el Balance General las diferentes cuentas del mismo quedaron como sigue:

ACTIVOS:

El Activo Corriente totaliza la suma de veinte y cinco mil ciento ochenta de Dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica (USD.25.180); los Activos Fijos, realizada la depreciación acumulada respectiva, totaliza la suma de quince mil doscientos veinte y tres Dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 15.223); y en el Activo a Largo Plazo se encuentra la deuda que mantiene con nosotros la Compañía Hidroimbabura C.A., por un

valor de cincuenta y dos mil novecientos noventa y cinco Dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 52.995).

Con todas las cuentas que conforman el Activo, este totaliza la suma de NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA.

PASIVOS Y PATRIMONIO:

El Pasivo alcanza la suma de NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE, Dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 93.399,00), en los se encuentran las cuentas por pagar a proveedores, con el SRI, al IESS, con el personal y los préstamos otorgados por el Banco de Guayaquil concedido para la importación de la tubería de Hidrocarolina y que corresponde a su última cuota, así como también el crédito otorgado por el Banco de Pichincha.

El Resultado del ejercicio económico presenta una pérdida de DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO Dólares de Los Estados Unidos de Norteamérica (USD.2.938).

Se espera que el próximo año se reactive la empresa, para lo cual es necesario que todos los que la conformamos pongamos empeño en la consecución de contratos que permitan un trabajo continuo para alcanzar los logros que todos queremos.

Agradezco la gentil atención brindada.

Atentamente,



Diego Cruz Moya

GERENTE GENERAL