



**CONSTRUCTORA
TRANSANDINA**

CONSTRANDINA CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA

Quito, 28 de Mayo de 2012

Señores Accionistas
CONSTRUCTORA TRANSANDINA
CONSTRANDINA CIA. LTDA.
Presente.-

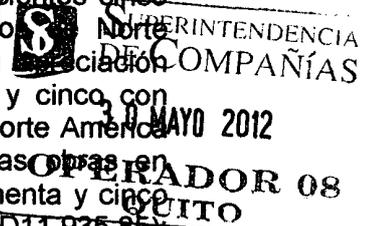
Es grato para mí la presencia de todos ustedes y les doy la más cordial bienvenida a esta sesión de junta extraordinaria y universal de socios de nuestra querida compañía convocada con la finalidad de poner a su consideración mi informe de gerencia referente al ejercicio económico del año 2011:

Como es de conocimiento de todos ustedes, el ejercicio económico comprendido entre el 1º de Enero al 31 de Diciembre del 2011, la compañía no desarrollo ninguna actividad y únicamente en la ultima quincena de Diciembre se firmaron dos contratos de construcción, el 1 con SMART OIL y el otro, con NSI Nuevas Soluciones Integrales procediéndose a facturar los correspondientes anticipos de contratos, de los cuales únicamente SMART OIL nos entrego el mismo el 21 de Diciembre de 2011 y NSI Nuevas Soluciones Integrales lo hizo en el mes de Enero de 2012. Por lo expuesto anteriormente, Señores Accionistas, habran notado que no disponemos del Estado de Resultados.

Analizando el Balance General podemos llegar a establecer lo siguiente:

ACTIVOS TOTALES:

El Activo Corriente totaliza la suma de cincuenta y ocho mil doscientos cinco con noventa y seis centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 58,205.96); Los Activos Fijos descontada de la depreciación acumulada se ubican en el valor de veinte mil ciento sesenta y cinco con cincuenta y tres centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (20,665.53); en el Activo Diferido se encuentra contabilizada las obras en proceso que totaliza once mil novecientos treinta y cinco con ochenta y cinco centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 11,935.85), y, en los Activos a Largo Plazo se encuentra la deuda que mantiene Hidroimbabura C.A. la que ha pasado de ciento cuarenta y ocho mil noventa y siete con ochenta y un centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 148,097.81) a la suma de noventa y un mil trescientos sesenta y ocho con cero dos centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte





**CONSTRUCTORA
TRANSANDINA**

CONSTRANDINA CIA. LTDA.

América (USD 91,368.02). Con todas las cuentas descritas anteriormente el activo total de la compañía está en la suma de ciento ochenta y un mil seiscientos setenta y cinco con treinta y seis centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 181,675.36).

PASIVOS Y PATRIMONIOS DE LOS SOCIOS

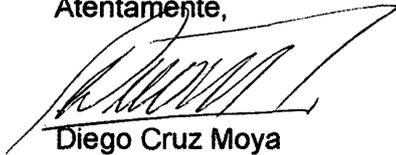
El Pasivo Corriente totaliza la suma de diez seis mil doscientos ochenta y tres con cuarenta y dos centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 16,283.42); el Pasivo a Largo Plazo totaliza noventa y tres mil quinientos noventa y cuatro con cuarenta y un centavos de Dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 93,594.41), dentro del cual se encuentra la deuda con el Banco de Guayaquil por la importación de la tubería RPG y que actualmente está en la suma de cuarenta mil con ceros centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 40,000.00); y el Pasivo Diferido se encuentra en la suma de cuarenta y seis mil ciento treinta y nueve con diez y ocho centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 46,139.18). El total de los Pasivos se encuentra en la suma de (USD 156,017.01).

El Patrimonio de los Accionistas totaliza la suma de veinte y cinco mil seiscientos cincuenta y ocho con treinta y cinco centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 25,658.35) a los que ya se ha restado la suma de doce mil quinientos setenta y siete con treinta centavos de dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD 12,577.30) de las pérdidas acumuladas.

Es importante recordar que el mes de Diciembre del año anterior, por solicitud de los Señores Socios, se precedió a reactivación de compañía, procediendo al pago de los impuestos y contribuciones que nos permitieran ponerla operativa.

Agradezco la gentil atención que han sabido brindarme y me permito poner a consideración de ustedes este Informe de Gerencia para su aprobación.

Atentamente,



Diego Cruz Moya
GERENTE GENERAL

