



**MADERAS ELABORADAS**  
ACOPIOMADEL CIA. LTDA.

RUC: 1791706013001

Quito, Marzo 1 del 2017

Señores

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE MADERAS ELABORADAS  
ACOPIOMADEL CIA. LTDA.**

Presente.-

De mis consideraciones:

Estimados miembros de la Junta General de Socios de la compañía Acopiomad del Cía. Ltda., en cumplimiento de la obligación que establece el artículo 263 de la Ley de Compañías y a la atribución que el mismo cuerpo legal le da a ésta Junta en su artículo 231, a continuación presento el Informe de actividades por el ejercicio fiscal 2.016, en mi calidad de Gerente General:

#### **INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONÓMICO 2.016**

1.1 La actividad comercial durante el año 2016 sufrió un debilitamiento importante, por la afectación de los niveles de liquidez de nuestro consumidor final y de la construcción, a nivel general de la economía del país.

Los esfuerzos en mantener mayores niveles de ventas, en el ejercicio del año 2016 (30.5% mayor respecto al año 2015) fueron alcanzados como resultado de una exigente política comercial, encaminada a lograr un mayor seguimiento de clientes, concretar ventas hasta con descuentos elevados y de la mayor aceptación de tarjetas de crédito, con la finalidad de evitar mayores retrasos en el cumplimiento de las obligaciones fiscales, patronales, etc.

En forma comparativa al año anterior, las ventas alcanzadas en el ejercicio del 2016 en el rubro instalaciones, sufrió un deterioro importante del 86.2% lo cual fue bastante perjudicial, ya que este rubro nos ayudaba a compensar los gastos fijos, porque son productos no industriales, ajustados a las necesidades particulares del consumidor y que incidieron

en una menor demanda del producto. Además, los ingresos por ventas de productos en general (instalados y estándar) fueron alcanzados con altos descuentos que superaron el 100% respecto al año 2015. Otro factor determinante en las ventas, fue el impuesto del IVA que subió del 12% a 14%.

Al igual que en año 2015, no se exportó ningún producto, debido a los altos costos de producción. Existió un incremento de los insumos importados necesarios para la producción, debido a la subida de aranceles y salvaguardias por parte del Gobierno Central.

A pesar del análisis riguroso en gastos y el mejor aprovechamiento de los recursos, por efecto de la limitada rentabilidad de las ventas, los costos de ventas se elevaron y entre los elementos más importantes de mencionar son: Se despidió y liquidó legalmente a 5 personas, lo que representó a la empresa una suma de alrededor de US\$ 30 mil dólares. Adicionalmente preocupados por el recurso humano antiguo y su proyección futura, Acopiomadela Cia. Ltda., contrato los servicios profesionales de la empresa Actuaría Consultores Cía. Ltda, para establecer el valor real de las provisiones por Jubilación Patronal y Bonificación por desahucio al 31 de diciembre del 2016, cuyo monto fue contabilizado como provisiones en cuentas por pagar por US\$ 90.485,00

Como resultado del deterioro de las ventas y su rentabilidad, frente a mayores costos operacionales y de las provisiones laborales requeridas, la pérdida del año 2016 ascendió a un monto de US\$ 62.764,86.

Respecto a las obligaciones de la empresa, la deuda con la Corporación Financiera Nacional de US\$ 40.448,15 en el año 2015, hasta el mes de octubre del 2016 se fue abonando en forma mensual y en el mes de noviembre se canceló la totalidad de la obligación (US\$ 25.384.81), mediante un préstamo personal del Ing Vicente Rios por US\$ 50.000, otorgado el 31 de Octubre del 2016, con la finalidad de reducir intereses, liberar hipoteca, y cubrir otras obligaciones pendientes. Asimismo, el préstamo Diners Club, a nombre del Ing Rios de US\$ 40.000,00 en el 2015, se redujo al 31 de diciembre del 2016 en US\$ 24.500,00.



**MADEL**

Comercio, Tecnología e Inversión

MADERAS ELABORADAS

ACOPIONMADEL CIA. LTDA.

RUC: 1791706013001

De igual manera, la empresa por cuestiones de liquidez y facilidad de pago en el cumplimiento puntual de sus obligaciones a ciertas instituciones como SRI, cuyos pagos son impostergables, solicitó la tarjeta Interdin Corporativa, con la cual se mantiene una deuda al 31 de diciembre del 2016, por un monto de US\$ 4.918,99.

1.2 En mi calidad de Gerente General de la Empresa, y al tenor de las disposiciones vigentes en la Ley de Compañías, se observan que las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias vigentes y según ellas, lleva en forma adecuada los libros de Actas, Acciones y Accionistas y Expedientes de Juntas Generales. La empresa ha cumplido con los fines principales para la que fue creada. Es decir, que la administración ha cumplido con todos los mandamientos que la Junta de Socios ha propuesto en su debida oportunidad.

1.3 Durante el año 2016, los sucesos más sustantivos que ha ocurrido y, además por ser de Ley, así:

En el área administrativa, Los comprobantes de contabilidad, cuentan con la suficiente documentación de soporte y observan los requerimientos legales, tributarios y contables, los mismos que se encuentran debidamente legalizados, archivados, y en orden cronológico, y permanecen en las oficinas de la empresa durante el tiempo que la ley estipula para el caso.

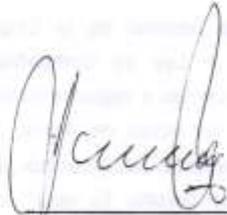
En lo legal, la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones de tributos fiscales, municipales y demás obligaciones que mantiene por Ley con otras instituciones públicas y privadas como Ministerios de Trabajo y Recursos Humanos, Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Municipio de Quito e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

1.4 Los estados financieros preparados por el departamento de contabilidad, producto de la actividad comercial, presentan juiciosamente la posición financiera de Acopiomadel Cía. Ltda. Al 31 de Diciembre del 2016 y corresponden al resultado de sus operaciones y de los cambios en su posición financiera por el año terminado en esa fecha y están conforme con las Normas Internacionales de Información financiera.

1.5 La pérdida del ejercicio del año 2016 ascendió a un monto total de US\$ 62.764,86 por los antecedentes antes expuestos y de conocimiento ante la Junta General de Accionistas.

Por la atención a la presente les anticipo mi agradecimiento y envío a Uds. un cordial saludo.

Atentamente



Ing. Vicente Ríos C.

