

**RESOLUCION No. SC.IJ.DJDL.G.12. 0005407**

**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA  
DIRECTOR JURIDICO DE DISOLUCION Y LIQUIDACION DE COMPAÑÍAS  
DE LA INTENDENCIA JURIDICA DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

**QUE** habiendo transcurrido más de treinta días desde la fecha en que fuera declarada la Inactividad de las Compañías constantes en este considerando, se encuentran incursas en la causal de Disolución prevista en el inciso 3ro. del Art. 360 de la Ley de Compañías, las siguientes compañías:

EXPEDIENTE	COMPAÑÍA	CONSTITUCION				
		NOTARIA	FECHA ESCRITURA	CANTON	FECHA INSCRIPCION REGISTRO MERCANTIL	CANTON
108731	INMOAQUA SOCIEDAD ANONIMA CIVIL	28	27/05/2001	GUAYAQUIL	09/05/2001	GUAYAQUIL
107423	INMOBILIARIA & PROYECTOS SALMUR S.A.	25	29/05/2001	GUAYAQUIL	08/03/2002	GUAYAQUIL
59070	INMOBILIARIA ADMIVENCO S.A.	2	04/10/1990	GUAYAQUIL	12/11/1990	GUAYAQUIL
68209	INMOBILIARIA ADRIANA MARIA S.A. (INADRIMA)	UNICA	18/12/1992	DURAN	05/04/1993	GUAYAQUIL
5575	INMOBILIARIA ALBOR SA	13	14/06/1978	GUAYAQUIL	14/03/1978	GUAYAQUIL
71892	INMOBILIARIA ALGRUSESA S.A.	30	30/12/1993	GUAYAQUIL	08/08/1994	GUAYAQUIL
22038	INMOBILIARIA ALTBAR COMPANIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	1	23/09/1974	GUAYAQUIL	11/11/1974	GUAYAQUIL
27161	INMOBILIARIA AMPIN C. LTDA.	7	04/07/1986	GUAYAQUIL	29/04/1987	GUAYAQUIL
8820	INMOBILIARIA APACAR APACARSA SA	9	16/12/1976	GUAYAQUIL	30/12/1976	GUAYAQUIL
132811	INMOBILIARIA ARDUM S.A.	30	10/09/2008	GUAYAQUIL	27/10/2008	GUAYAQUIL
82021	INMOBILIARIA ARENAMAR S.A.	17	09/06/1998	GUAYAQUIL	01/07/1998	GUAYAQUIL
24805	INMOBILIARIA BELLAUR C LTDA	11	17/05/1980	GUAYAQUIL	21/13/1980	GUAYAQUIL
111142	INMOBILIARIA BONIQUIS S.A.	30	08/01/2003	GUAYAQUIL	18/02/2003	GUAYAQUIL
130924	INMOBILIARIA BUENOSIA S.A. (INMOBUENDIA)	21	20/03/2009	GUAYAQUIL	14/05/2008	GUAYAQUIL
130720	INMOBILIARIA CAIZADA E HIJOS C. (LTD.A.)	30	24/03/2008	GUAYAQUIL	14/04/2008	GUAYAQUIL
76200	INMOBILIARIA CARAMIA S.A. CIVIL	UNICA	28/08/1996	YAGUACHI	26/12/1996	GUAYAQUIL
104471	INMOBILIARIA CASTILLO C.A. (CASTIMOB)	22	31/01/2001	GUAYAQUIL	06/04/2001	GUAYAQUIL
134854	INMOBILIARIA CASTPAZ S.A.	17	06/04/2009	GUAYAQUIL	04/05/2009	GUAYAQUIL
43869	INMOBILIARIA CENESBOLQUIR SA	9	27/09/1985	GUAYAQUIL	06/02/1986	GUAYAQUIL
67492	INMOBILIARIA CHABRASA S.A.	20	11/11/1992	GUAYAQUIL	30/11/1992	GUAYAQUIL
23016	INMOBILIARIA CIVIL 6PP SA	5	25/11/1976	GUAYAQUIL	10/12/1976	GUAYAQUIL
40633	INMOBILIARIA COMERCIAL NUECASA SA	1	06/12/1982	GUAYAQUIL	31/05/1983	GUAYAQUIL
19943	INMOBILIARIA CORINTO SA	7	01/04/1982	GUAYAQUIL	28/04/1982	GUAYAQUIL
83520	INMOBILIARIA COSTA NORTE S.A. (CONORSA)	25	15/10/1998	GUAYAQUIL	27/11/1998	GUAYAQUIL
130378	INMOBILIARIA CRUZFODOROW S.A.	15	24/01/2007	GUAYAQUIL	25/02/2008	GUAYAQUIL

EN ejercicio de las atribuciones delegadas por la señorita Superintendente de Compañías, mediante Resoluciones No. SC-INAF-DNRH-G-2011-0547 de 3 de octubre de 2011 y No. ADM-12-106 de 3 de mayo de 2012.

RRN/MCPD

*TRUC*  
*...*



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

FOJA 2 DE 2  
RESOLUCION No. SC.II.DJDL.G.12 **0005407**

**RESUELVE:**

DOCUMENTACIÓN Y  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
SECRETARÍA GENERAL

19 SEP 2012

**RECIBIDO**

Hora: 11:10 Firma: [Signature]



**ARTICULO PRIMERO.-** DECLARAR disueltas por inactividad a las compañías mencionadas en el primer considerando de esta Resolución.

**ARTICULO SEGUNDO.-** NOTIFICAR a los Representantes Legales de las indicadas compañías mediante la publicación de la presente Resolución que se realizará por una sola vez, en un diario de amplia circulación en el domicilio principal de cada una de ellas; y quienes se consideren con derecho a impugnar esta Resolución lo hagan dentro del término de diez días posteriores a dicha publicación, ante el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo.

**ARTICULO TERCERO.-** ORDENAR que ejecutoriada esta Resolución, en el término de treinta días, el Registrador Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio principal de las compañías; a) Inscriba esta Resolución en el Registro a su cargo; y, b) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías.

**ARTICULO CUARTO.-** ORDENAR que, ejecutadas las formalidades prescritas, las compañías se pongan EN LIQUIDACIÓN una vez cumplida la inscripción de la presente Resolución. Durante este proceso a la denominación de las compañías, se agregarán las palabras "en liquidación".

**ARTICULO QUINTO.-** DISPONER que los Notarios señalados en el primer considerando de esta Resolución, dentro del término de treinta días, tomen nota del contenido de la presente, al margen de las matrices de las escrituras públicas de constitución de las compañías citadas anteriormente. Cumplido, sentarán razón de lo actuado.

**ARTICULO SEXTO.-** PROHIBIR que el o los Administradores de las compañías disueltas por esta resolución realicen nuevas operaciones y advertirles que sus facultades quedan limitadas a: 1.- Realizar las operaciones que se hallan pendientes; 2.- Cobrar los créditos; 3.- Extinguir las obligaciones anteriormente contraídas; y 4.- Representar a la compañía para el cumplimiento de los fines indicados.

**ARTICULO SEPTIMO.-** DESIGNAR Liquidadora de las compañías materia de esta Resolución a la **Ing. Frasia De Los Angeles Peñafiel Salguero** y conferirle todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en los estatutos de las sociedades, a fin de que efectúe las operaciones de liquidación; el Liquidadora designado no tendrá relación laboral con la compañía en liquidación y que será responsable, judicial y extrajudicialmente, únicamente por los actos ejecutados durante el período de su gestión.

**ARTICULO OCTAVO.-** DISPONER que, el Liquidadora inscriba su nombramiento en el término de diez días, contados desde su aceptación, en el Registro Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio principal de las compañías.

**ARTICULO NOVENO.-** INCLUIR en el pasivo de la liquidación, los gastos de publicación en los que hubiere incurrido la Superintendencia de Compañías, con el recargo de ley.

**ARTICULO DECIMO.-** DISPONER que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde las compañías tuvieran bienes inmuebles, no hagan las inscripciones o anotaciones, si no intervinieren en los respectivos contratos al Liquidadora designado por esta Institución.

**ARTICULO UNDECIMO.-** DISPONER que se remita copia de esta Resolución al Director Regional del Servicio de Rentas Internas del Litoral Sur, para los fines consiguientes.

**ARTICULO DUODECIMO.-** ORDENAR QUE, previo a la inscripción de la presente Resolución en el Registro Mercantil, la Directora de Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías proceda a ingresar a la base de datos, los referentes a esta Resolución.

CUMPLIDO, lo anterior remitase a este Despacho copia certificada de ésta Resolución.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a **13 SEP 2012**

*[Signature]*

**AB. ROBERTO RÓNQUILLO NOBOA**  
DIRECTOR JURÍDICO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN  
DE LA INTENDENCIA JURÍDICA DE GUAYAQUIL

**CERTIFICO**  
QUE ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL QUE CONSTA  
EN EL ARCHIVO DE ESTA INSTITUCION

RRN/MCPD

GUAYAQUIL, **14 JUL 2014**

*[Signature]*  
**Mgs. María Sol Doroso Molina**  
SECRETARÍA GENERAL



DOCUMENTACION Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

21 JUL 2014

RECIBIDO  
NANDY MORALES R.

Hora: 11:30 Firma: [Signature]