

Guayaquil, Abril 12 del 2001

Señores Accionistas  
INMOBILIARIA APACAR S.A.  
Ciudad.

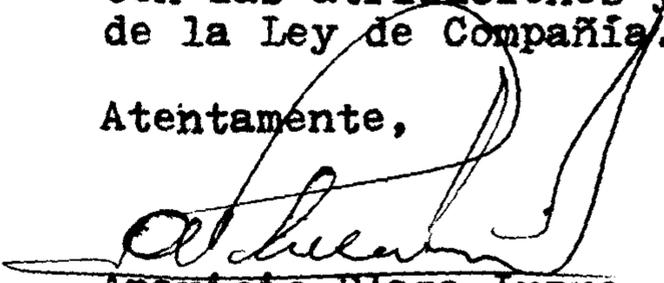
De mis Consideraciones:

Cumplo con presentar a Ustedes el informe anual sobre las -  
actividades de la Empresa, durante el ejercicio 2.000.

- 1.- En primer lugar debo indicarles que todos los actos de los administradores se encuentra dentro de las normas legales, Estatutos y reglamentos así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del directorio.
- 2.- La Empresa mantiene un adecuado control interno sobre operaciones, llevando al día los registros de ingresos y egresos, así como los archivos en los que reposan los comprobantes que justifican los mismos.
- 3.- Los estados financieros reflejan la real situación de la Compañía, estableciéndose que los registros contables, libros auxiliares y otros han sido elaborados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.
- 4.- He procedido a la revisión de los libros de Actas, Accionistas y Acciones, talanarios de Acciones y de Contabilidad, encontrando que los mismo se llevan y conservan de Conformidad con las disposiciones legales.

Por último, quiero dejar constancia que recibí toda la colaboración para efectuar mi labor de comisario y poder cumplir con las atribuciones y obligaciones dispuestas en el art.321 de la Ley de Compañía.

Atentamente,

  
Aparicio Plaza Luque  
Comisario

