

Guayaquil, Abril 12 del 2000

Señores Accionistas
INMOBILIARIA APACAR S.A.
Ciudad.

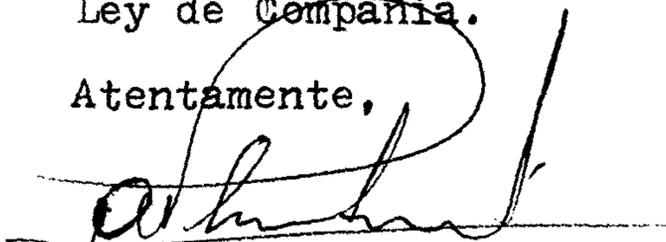
De mis Consideraciones:

Cumplo con presentar a Ustedes el informe anual sobre las acti
vidades de la Empresa, durante el ejercicio 1.999.

- 1.- En primer lugar devo indicarles que todos los actos de los administradores se encuentran dentro de las normas legales, Estatutos y Reglamentos así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- 2.- La Empresa mantiene un adecuado control interno sobre sus operaciones, llevando al día los registros de ingresos y e
gresos, así como los archivos en los que reposan los compro
bantes que justifican los mismos.
- 3.- Los estados financieros reflejan la real situación de la -
Compañía, estableciéndose que los registros Contables, li-
bros auxiliares y otros han sido elaborados de acuerdo con
los principios de Contabilidad generalmente aceptados.
- 4.- He procedido a la revisión de los libros de Actas, Accionis
tas y Acciones, talonarios de Acciones y de Contabilidad, en
contrando que los mismo se llevan y conservan de conformidad
con las disposiciones legales.

Por último, quiero dejar constancia que recibí toda la colabora
ción para efectuar mi labor de comisario y poder cumplir con -
las atribuciones y obligaciones dispuestas en el art.321 de la
Ley de Compañía.

Atentamente,


Aparicio Plaza Luque
Comisario

128 ABR 2000

