

Quito, Marzo 28 del 2011

Señores

Accionistas de Giandomos S.A.

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes señores accionistas el informe de comisario correspondiente al ejercicio del año 2010.

El presente informe se deriva del trabajo que he mantenido con el departamento contabilidad y el administrativo de la empresa durante el año en mención, tiempo en el cual he observado los sistemas de control implementados en la compañía que sirven de manera eficiente a corregir irregularidades que se pueden presentar en los procesos administrativos y contables. Además puedo afirmar que la gestión administrativa del Gerente General de la compañía ha dado cumplimiento a las exigencias de la Junta General de Accionistas y a las normas vigentes de la Superintendencia de Compañías y demás entes han establecido para las empresas del país.

Con los Estados Financieros que me han entregado, Balance General y Balance de Resultados, he realizado un análisis vertical y horizontal, y he determinado los valores correspondientes a los principales índices financieros de la compañía, de esta manera se puede conocer y analizar la situación económica de la compañía. Los estados financieros antes mencionados cumplen con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y guardan concordancia con los libros contables de los que se derivan.

Para el análisis de deben tener en consideración los siguientes aspectos contables y legales:

1. La compañía tiene sus registros contables en dólares, cada registro está realizado bajo las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.
2. Los porcentajes para la depreciación de los Activos Fijos son los siguientes:

ACTIVOS	TASAS
EDIFICIOS	5%
MUEBLES Y ENCERES	10%
EQUIPOS DE COMPUTADOR	33%
VEHÍCULOS	20%

3. En el año 2010 la empresa aplica la tasa del 25% para el cálculo del Impuesto a la Renta.
4. La compañía como no posee personal bajo nómina no se considera el cálculo del 15% de utilidades para los trabajadores.
5. La conciliación tributaria se detalla a continuación:



CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	55.735,28
25% IMPUESTO A LA RENTA	13.933,82
MENOS: RETENCIONES DEL IMPUESTO A LA RENTA	17.470,47
SALDO A FAVOR DE LA COMPAÑÍA	<u>3.536,65</u>

A continuación realizo el análisis vertical y horizontal de los Estados Financieros del período y sus principales razones financieras así como las conclusiones y recomendaciones que se desprenden del mismo.

El análisis vertical determina los porcentajes de participación de cada elemento del Balance General respecto del total de los activos o de la suma del total de pasivos y del patrimonio.

Composición del Activo

Del total de los activos el 1% corresponden al activo corriente que esta compuesto por el efectivo colocado en caja y bancos, y los pagos anticipados que están compuestos por las retenciones del impuesto a la renta, por el crédito tributario del Iva y el pago anticipado por seguro de vehículos.

El 87% del total de activos corresponde a los activos fijos que son Terreno, Obras de Arte, Inmuebles, Muebles y Enceres y Vehículos. El 12% corresponde a Plusvalía por la adquisición de un inmueble.

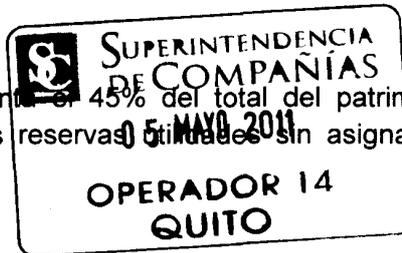
Composición del Pasivo

El 9% del Pasivo Total corresponde a las obligaciones adquiridas por la empresa y que están pendientes de pago en el corto plazo, es decir garantías recibidas por acciones, préstamos de accionistas e impuestos.

El 92% del total del pasivo corresponde a préstamos de accionistas para la compra de un inmueble situado en la Av. Galo Plaza y valorado en 1'782.746,00 según Escritura Pública.

Patrimonio

El capital de \$ 102.00,00 representa el 45% del total del patrimonio. El 55% del patrimonio esta compuesto por las reservas legales sin asignar y la utilidad del período.



ÍNDICES FINANCIEROS

Liquidez

El índice de liquidez representa la capacidad que tiene la empresa para cubrir sus obligaciones en el corto plazo. En este caso cuenta con 0,15 dólares para pagar cada dólar de deuda.

La mayoría de la deuda a corto plazo que mantiene la empresa está compuesta por las obligaciones pendientes con los accionistas.

Deudas Sobre El Patrimonio

El pasivo de la empresa representa 10,31 veces el patrimonio, razón por la que el patrimonio no se ve muy comprometido con el financiamiento que se ha obtenido a que los accionistas son los principales acreedores de la empresa.

Nivel de Endeudamiento

El grado de financiamiento de la empresa es de 0,92% de los activos, es decir que las deudas a corto y largo plazo de la empresa representan casi el 100% de los activos.

Rendimiento Sobre Ventas

La utilidad sobre las ventas de la empresa es de 15,70% es decir, de cada dólar que percibe la empresa por concepto de ventas 15,70 dólares se constituyen en la utilidad, luego de haber cumplido con los gastos normales de operación y otros gastos en los que se incurren por el giro del negocio.

El índice de liquidez no se encuentra dentro de los rangos recomendados, sin embargo, la empresa sustenta todos los pagos de sus actividades corrientes con el flujo obtenido por la operación normal, sin necesidad de incurrir en endeudamientos con terceros.

En el año objeto del presente estudio, la empresa recuperó la mayor parte de sus cuentas por cobrar, sin embargo, debido a la inversión realizada, el índice de liquidez se vio afectada.

Con la seguridad de que el trabajo desempeñado por los principales miembros de la compañía seguirá dando resultados favorables, me pongo a su disposición para la aclaración de cualquier inquietud acerca del presente informe.

La presente es propicia para manifestarles mis sentimientos de alta estima y consideración.

Atentamente


María del C. Melo


SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
09 MAYO 2011
OPERADOR 14
QUITO