

Quito, D.M., marzo de 2020

Señores

ACCIONISTAS DE PROMOTORA QUITUS PROQUITUS, S.A.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de PROMOTORA QUITUS PROQUITUS S. A., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019.

Las recomendaciones de la Junta General y las de los Accionistas de la compañía han sido puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

Nuestras relaciones en los campos administrativos y laborales son las adecuadas, no existiendo a la fecha ningún problema de orden legal con nuestros colaboradores o terceras personas.

La situación económica de la compañía está debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre de 2019, y que en sus aspectos más importantes, con relación al ejercicio anterior, se destaca lo siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2019 EN DOLARES NORTEAMERICANOS	2018	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	22.649,61	61.559,68	(38.910,07)
ACTIVOS NO CORRIENTES	931.520,44	931.551,44	(31,00)
PASIVOS CORRIENTES	129.431,32	164.284,93	(34.853,61)
PASIVO NO CORRIENTE	59.000,00	65.000,00	6.000,00
PATRIMONIO	765.738,73	763.826,19	1.912,54

La disminución en los Activos Corrientes de US\$ 38.910,07 se opera principalmente en Caja-Bancos US\$ 33.745,30 y la diferencia en Cuentas por Cobrar y Pagos Anticipados.

Los Activos no Corrientes registran un decremento de US\$ 35,00 por la Depreciación del año.

El decremento de US\$ 34.853,61 en el Pasivo Corriente se registra en las Cuentas por pagar.

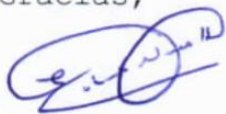
El Pasivo no Corriente disminuye en US\$ 6.000,00 en las Cuentas por pagar.

El Patrimonio de la compañía registra un incremento de US\$ 1.912,54 y se opera por la Utilidad del Ejercicio US\$ 1.965,72 y la diferencia a Pérdidas Acumuladas.

Agradeceré por las sugerencias de los accionistas para delinear

las estrategias a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'E. Navas H.', enclosed within a circular scribble.

ING. EDUARDO NAVAS H.
GERENTE GENERAL