

Quito, marzo de 2019

Señores

ACCIONISTAS DE PROMOTORA QUITUS PROQUITUS S.A.

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de PROMOTORA QUITUS PROQUITUS S. A., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018.

Las recomendaciones de la Junta General y las de los Accionistas de la compañía han sido puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

Nuestras relaciones en los campos administrativos y laborales son las adecuadas, no existiendo a la fecha ningún problema de orden legal con nuestros colaboradores o terceras personas.

La situación económica de la compañía está debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre de 2018, y que en sus aspectos más importantes, con relación al ejercicio anterior, se destaca lo siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2018 EN DOLARES NORTEAMERICANOS	2017	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	61.559,68	17.362,59	44.197,09
ACTIVOS NO CORRIENTES	931.551,44	949.078,99	(17.527,55)
PASIVOS CORRIENTES	164.284,93	193.198,80	(28.913,87)
PASIVO NO CORRIENTE	65.000,00	1.088,77	63.911,23
PATRIMONIO	763.826,19	772.154,01	(8.327,82)

El aumento de US\$ 44.197,09 en los Activos Corrientes se opera principalmente en Caja Bancos de US\$ 44.197,09 y la diferencia en Cuentas por Cobrar y Pagos Anticipados.

Los Activos no Corrientes registran un decremento de US\$ 17.527,55 en Inversiones y de US\$ 31,00 por la Depreciación del año.

El Pasivo Corriente registra US\$ 28.913,87 de disminución en las Cuentas por pagar.

Se incrementa el Pasivo no Corriente en US\$ 63.911,23 en las Cuentas por pagar.

El Patrimonio de la compañía registra una disminución de US\$

8.327,82 por la Pérdida del Ejercicio.

Agradeceré por las sugerencias de los accionistas para delinear las estrategias a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'E. Navas H.', with a stylized flourish at the end.

ING. EDUARDO NAVAS H.  
GERENTE GENERAL