Quito, marzo de 2014

Señores
ACCIONISTAS DE PROMOTORA QUITUS PROQUITUS S.A.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de PROMOTORA QUITUS PROQUITUS S. A., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2013.

Se realizaron varias gestiones y estudios tendientes a actualizar nuestras políticas que nos permita mantener nuestra posición.

Las recomendaciones de la Junta General y las de los Accionistas de la compañía han sido puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

Nuestras relaciones en los campos administrativos y laborales son las adecuadas, no existiendo a la fecha ningún problema de orden legal con nuestros colaboradores o terceras personas.

La situación económica de la compañía esta debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre de 2013 y que en sus aspectos más importantes, con relación al ejercicio anterior, se destaca lo siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2013	2012	INCREMENTO
	EN DOLARES NORTEAMERICANOS		(DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	77.671,65	96.117,24	(18.445,59)
PROPIEDAD Y EQUIPO	143,14	184,03	(40,89)
ACTIVOS NO CORRIENTES	1.122.067.79	1.198.007,79	(75.940,00)
PASIVOS CORRIENTES	133.630,46	129.054,30	4.576,16
PASIVO NO CORRIENTE	99.088,77	196.504,75	(97.415,98)
PATRIMONIO	967.163,35	968.750,01	(1.586,66)

La disminución en los Activos Corrientes de USD 18.445,59 se registra en Caja Bancos US$ 1.207,19 y 17.238,40 en Cuentas por cobrar.

En Propiedad, planta y equipo registra la disminución de US$ 40,89 por la depreciación del año.

El decremento de US$ 75.940,00 en el Activo no corriente corresponde a las cuentas por cobrar.

El Pasivo corriente se incrementa en US$ 4.576,16 por el

movimiento operado en las cuentas del grupo.

La disminución de US$ 97.415,98 se registra en las cuentas por cobrar.

El Patrimonio de la compañía registra la Pérdida del Ejercicio por US$ 1.586,66.

Agradeceré por las sugerencias de los accionistas para delinear las estrategias a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,

ING. EDUARDO NAVAS H.
GERENTE GENERAL