

Quito, de marzo del 2011

INFORME DE COMISARIO

Señores

Hermanos Moreano Moncayo – Agro S.A

Presente.-

De conformidad con la designación de Comisario y conforme con las disposiciones contenidas en los estatutos de la compañía y en las Normas para el Ejercicio de la función de Comisario, cumplo con presentar el Informe Anual correspondiente, el cual abarca el ejercicio comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del 2010.

EVALUACIÓN ADMINISTRATIVO-FINANCIERA

Se efectuó una evaluación a la gestión administrativa llevada a cabo por la Gerencia, para lo cual he realizado pruebas basadas en una revisión selectiva de los documentos proporcionados para obtener certeza de que no existieron exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo y que pudieran afectar los Estados Financieros los cuales han sido preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Análisis porcentual

ACTIVO	IMPORTE	%
DISPONIBLE	\$ 2.555,32	4,13%
EXIGIBLE	\$ 41.566,73	67,35%
FUJO	\$ 17.845,05	28,52%
TOTAL ACTIVO	\$ 61.709,37	100%



PASIVO Y CAPITAL	IMPORTE	%
CORTO PLAZO	\$ 36.187,35	58.64%
PATRIMONIO T	\$ 11.487,00	18,61%
CONTRIBUIDO	\$ 14.035,02	22,75
TOTAL PASIVO Y CAPITAL	\$ 61.709,37	100%

ANALISIS FINANCIERO:

Estos índices indican la proporción de cómo fueron invertidos los recursos de Hermanos Moreano Moncayo – Agro S.A. debo señalar del porcentaje determinado en los Activos Exigible este está compuesto del 52,43% por crédito tributario de lo manifestado por los administradores se han realizado la gestiones para solicitar la devolución antes el SRI y el 14% corresponde a la Inversión en Acciones realizada en una compañía relacionada. En cuanto a los Pasivos y Patrimonio la proporción de deudas consta la obligación por pagar a un Accionistas y el valor Contribuido esta compuesto por Dividendos no distribuidos y del presente ejercicio. La liquidez de la empresa depende de las políticas de arrendamiento que se aplique a los bienes muebles que posee, cuya actividad fue la generadora de ingresos durante el año 2010.

Relaciones Financieras

MARGEN DE UTILIDAD OPERATIVA = 6,35 %

UG / VR
4.855,21 / 76.400,00

ROTACION DE ACTIVOS OPERACIONES = 33,54

VENTAS OP / AFO
76.400,00/ 22.763,27

Fuente: Las relaciones financieras se cálculo de los estados financieros

Los logros alcanzados por la Gerencia fue la inversión de acciones mediante la aportación de un terreno.

Considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Conforme la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías sobre la obligatoriedad de la aplicación de NIIF'S debo indicar que la compañía se encuentra ubicada en el tercer grupo que aplicara las Normas Internacionales Financieras a partir del 1 de enero del 2012, estableciéndose el año 2011 como el periodo de transición. La Gerencia nos ha comentado que la Junta General de Accionistas de Hermanos Moreano Moncayo – Agro S.A. ha decidió no seguir con la actividad económica que han venido efectúan hasta la presente fecha, por tal razón iniciaran las acciones legales que corresponden para el proceso de liquidación de la Compañía, es por este motivo que no se acogerán a la aplicación de las Normas NIIF en cuyos artículos se menciona que solo se aplicara a empresas que tenga previsto seguir como negocios en marcha

EVALUACION ESTATUTARIA

En la evaluación estatutaria no observo violaciones a los estatutos o la ley vigentes

EVALUACION LEGAL DE LOS ACCIONISTAS

Durante el periodo no se recibieron denuncias por parte de los accionistas en cuanto a la gestión de los administradores actuales del que se tenga conocimiento a la fecha de la elaboración de este informe.

RECOMENDACIONES

Fundamentado en lo anteriormente expuesto, recomiendo a la Junta de Accionistas

- a. Valorar y aprobar la gestión administrativa en cuanto a las políticas administrativas y financieras implementadas durante el periodo
- b. Aprobar los estados financieros.
- c. Según lo estable la Ley de Compañías el valor acumulado en la Reserva Legal podrá ser devuelto solo en caso de liquidación de la empresa a los Accionistas lo cual podría aplicarse en durante el proceso que va iniciarse.

Doy de esta manera cumplimiento a la función encomendada, me suscribo de ustedes,

Atentamente,


Lcda. Marlene Vega
COMISARIO

