

INMOBILIARIA SIRO S.A.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Conforme disposición de la Ley de Compañías, presento a consideración de la Junta General el Informe sobre las actividades de la Compañía; durante el ejercicio 2006.

Se ha dado cumplimiento a todas las obligaciones tributarias, de acuerdo con las nuevas reglamentaciones del Servicio de Rentas Internas, además de todos los impuestos fiscales y municipales.

El bien inmueble ha recibido apropiado mantenimiento y adecuaciones, habiéndose incrementado el área construida, por tanto los ingresos no han podido superar los egresos en este periodo.

El Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio refleja una utilidad bruta de US\$23.07 sugiriendo a la Junta que este valor no sea distribuido, sino que pase a incrementar la cuenta Reserva Facultativa.

En cuanto a lo administrativo se refiere, se han seguido regularmente todas las disposiciones dadas por los Directivos.

La Gerencia solicita a la Junta de Accionistas mantener el apoyo constante.

Atentamente,


Daniel Lebed Svigilsky
GERENTE



Guayaquil, Septiembre 5 del 2007