PEGOMARMI
Tecnologia Creativa

80898

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA CIA PEGOMARMI S.A. PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2007

1. SITUACION DEL PAIS:

El año 2007 fue un período de transformaciones que han llevado a cuestionar el conjunto de las instituciones democráticas, respecto a su funcionamiento, involucrando en estas cifras especiales a los partidos políticos, Congreso Nacional, a la relación entre electores y representantes y al propio sentido de la política.

Es claro colegir que Ecuador vive momentos de alta inestabilidad política, graves desatinos y de una falta de solidez y credibilidad de las funciones y entidades del estado.

Las cifras macroeconómicas han sido poco favorables, la inflación a un dígito se ha mantenido, la recuperación de los sectores productivos y del nivel de vida de la población en general han sido signos positivos con ligero crecimiento.

Pero aún así, preocupa el futuro del modelo de dolarización, pues no podemos negar la pérdida de competitividad de los sectores productivos, el dispendioso manejo fiscal, una economía especulativa en ciertos sectores, el incremento en la tasa de desempleo y constantes reajustes de precios.

2. SECTOR DE LA CONSTRUCCION

El sector de la construcción (que contribuye de manera muy importante al crecimiento económico y generación de empleo en el Ecuador) se encuentra actualmente en recesión, bajo una tendencia que se ha vuelto muy preocupante en los últimos ocho meses.

Durante el segundo trimestre de 2007, la construcción fue la actividad de peor desenvolvimiento en cuanto al valor agregado generado, reduciendo su valor en 7% en términos anuales. En términos de empleo se han reducido puestos de trabajo en más de 3%, y esta es una actividad que constituye con alrededor de 6.3% de la población ocupada.

Las principales razones para esta brusca caída las podemos encontrar en la disminución de confianza empresarial en el sector, la desaceleración en la cartera de crédito de vivienda debido a la incertidumbre del sector financiero como tambien el crecimiento de la competencia y mercado informal en lo que se refiere a servicios de trabajos e instalación, pequeñas empresas y personas naturales vinculadas al sector, han incursionado ofreciendo mano de obra no calificada. Estos sin duda alguna han repercutido en nuestros negocios puesto que el campo de acción se ha limitado.

Las autoridades de Gobierno deben entender que las señales de estabilidad, de respeto a la Ley, de confianza y de seguridad son indispensables para generar inversión, empleo y producción, y que, en ausencia de ellas, no importa qué precio tenga el petróleo, la economía no puede desarrollarse y, por lo tanto, no puede generar los niveles de bienestar

Ya la población no puede vivir de subsidios y asistencialismo, debe vivir de un trabajo digno y bien remunerado, y la única forma de generarlo es producir más a través de la inversión y del empleo en un horizonte de seguridad económica y jurídica.

3. SITUACION EMPRESARIAL:

El objetivo para el 2008 en el ámbito Comercial, Administrativo y Financiero es la implementación de nuevos productos y su comercialización a nivel nacional.

Durante el año 2008 se continuará con el principal reto para la empresa mantenernos competitivos, mejorando nuestros costos de producción, con la adquisición de nuevas tecnología de punta que permitan reducir tiempos de fabricación y entrega, optimizando asi la calidad de nuestros servicios.

Mantener los controles que permitan reducir el desperdicio de recursos, tanto material como humano, implementado programas de capacitación al personal que nos ayuden ha obtener personas eficientes y estimuladas al mejoramiento continuo, eliminando de esta manera las ineficiencias internas y motivando la atención a nuestros clientes.

4. ANALISIS DE CIFRAS DEL 2007

VENTAS:

Durante el año se facturó, US $ 598.742.81 por venta.

RESULTADOS: BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

El resultado de la operación del 2007, arroja una utilidad neta de US $ 36.099.08

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General del 2007, podemos destacar la siguiente información:

a) Pérdidas y Ganancias:

Los Ingresos Totales alcanzaron	US $ 606.311.39
Los Gastos Operativos llegaron a	US $ 544.627.58
y los Financieros a	US $ 4.251.77

PEGOMARMI
Tecnologia Creativa

b) Balance General:

b1. Activo:

El Activo Corriente es de	US $ 165.577,58
y el total Activos es de	US $ 195.093.88

b2. Pasivo:

El Pasivo Corriente es de	US $ 95.755.57
Y el total Pasivo es de	US $ 136.469,30

b3. Patrimonio

Reserva legal	US $ 2.532,20
Utilidad para distribución accionistas	US $ 36.099.08
Total Patrimonio	US $ 58.624,58

Antes de finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante 2007 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante el periodo 2008.

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente,

ARQ. GONZALO RODAS VACA
GERENTE GENERAL
PEGOMARMI S.A.

Mariano Cardenal N73-64 y José de La Rea • T: (593-2) 247-6867 / 280-0260
F: (593-2) 280-0263 • e-mail: pegomar@interactive.net.ec • Quito - Ecuador