

Quito, 24 de abril de 2019

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.

Ciudad.-

Señoras y señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario, me permito presentar a ustedes señoras y señores accionistas de la COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., el informe de Comisario, respecto al ejercicio económico del año 2018, y de los correspondientes estados financieros: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio. Por el año que terminó al 31 de diciembre de 2018.

He revisado los Estados Financieros de la compañía, los mismos que han sido cortados al 31 de diciembre del 2018, el examen efectuado a base de pruebas selectivas incluye un análisis de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Además, incluye una breve evaluación de las principales políticas contables utilizadas en la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros y sus notas aclaratorias.

Los Estados Financieros de la COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., al 31 de diciembre del 2018, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas en adelante (NIIF para PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB" siglas en inglés). Las que son implementadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Hecho obligatorio conforme resolución emitida por los organismos de control.

En mi opinión; las cifras de los estados financieros, han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente la situación financiera y económica de la empresa y sus transacciones han sido realizadas de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), y la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

De la revisión a los estados financieros se ha determinado que las cifras expuestas en el mismo guardan total relación con los registrados en los libros contables de la Compañía. Además, en cumplimiento de mi responsabilidad de Comisario, me permito informar que la administración de la COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., me ha proporcionado toda la colaboración que solicité para el cumplimiento de esta actividad.

La sostenibilidad de un plan de cuentas, permite a quienes somos usuarios frecuentes de los estados financieros de las empresas, analizar y con ello buscar tomar acciones que trasciendan favorablemente en la toma de decisiones. Los estados financieros, deben arrojar resultados



claros y explícitos; y, sobre todo, tengan ingentes características cualitativas entre otras son: 1) Comprensibilidad, 2) Relevancia (importancia relativa), 3) Fiabilidad; 3.1. Representación fiel, 3.2. Esencia sobre la forma, 3.3. Neutralidad, 3.4. Prudencia, 3.5. Integridad; y, 4) Comparabilidad. Los estados financieros se elaborarán sobre la base de las características y particularidades de la compañía y deben prepararse con una periodicidad de acuerdo con las necesidades de los administradores. Los estados financieros mencionados, cumplirán con todos los demás requisitos que él o los organismos de control exijan, tanto a nivel tributario societario, laboral, social u otros relacionados con el giro del negocio.

Resulta evidente el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias. También, se rigen a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y las resoluciones del Directorio, estos actos quedan reflejados en los libros de actas y de expedientes que tiene la compañía.

A continuación se presenta un análisis de la situación económica de la empresa.

**COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS AÑOS 2018 VS. 2017**

| DETALLE                       | 2018        | %       | 2017        | %       | VAR. US \$ | VAR. %   |
|-------------------------------|-------------|---------|-------------|---------|------------|----------|
| Ventas                        | 307.930,14  | 100,00% | 337.784,85  | 100,00% | -29.854,71 | -8,84%   |
| (-) Costo de Ventas           | -258.974,32 | -84,10% | -246.929,68 | -73,10% | -12.044,64 | 4,88%    |
| Utilidad Bruta en Ventas      | 48.955,82   | 15,90%  | 90.855,17   | 26,90%  | -41.899,35 | -46,12%  |
| Gastos de Administración      | 58.229,77   | 18,91%  | 88.325,66   | 26,15%  | -30.095,89 | -34,07%  |
| Gastos de Ventas              | 0,00        | 0,00%   | 0,00        | 0,00%   | -          | 0,00%    |
| Total Gastos                  | 58.229,77   | 18,91%  | 88.325,66   | 26,15%  | -30.095,89 | -34,07%  |
| Utilidad en Operación         | -9.273,95   | -3,01%  | 2.529,51    | 0,75%   | -11.803,46 | -466,63% |
| Gastos Financieros            | 6.992,29    | 2,27%   | 7.948,21    | 2,35%   | -955,92    | -12,03%  |
| (+) Ingresos no operacionales | 15.027,79   | 4,88%   | 10.170,73   | 3,01%   | 4.857,06   | 47,76%   |
| Utilidad/ Pérdida             | -1.238,45   | -0,40%  | 4.752,03    | 1,41%   | -5.990,48  | -126,06% |

**VENTAS.-** Las ventas del año 2018 son de 307.930,14 dólares americanos, respecto del año 2017 que fueron de 337.784,85 éstas decrecieron en \$ 29.854,71 dólares americanos con respecto al año anterior, lo que representa el 8.84% de disminución; este cambio es muy importante tomar en cuenta, hay que revisar las causas de la disminución y reforzar los puntos que proyectan crecimiento.

**COSTO DE VENTAS.-** Se debe aplicar correctamente los tres elementos en la definición del COSTO DE VENTAS, solo así, sabremos si los márgenes son o no apropiados. En concreto, forman parte del COSTO en los productos terminados; lo siguiente: materia prima, mano de obra y gastos de fabricación, esto permite dar un criterio acertado sobre si es o no, adecuado producir un producto. El costo de venta del ejercicio económico 2018, es 84.10% comparado con el año anterior que fue de 73.10% indica que se dejó de ganar el 4.88%, la razonabilidad del margen entre el Precio de venta y el Costo, alerta a los administradores si se va o no a cumplir los objetivos.

**UTILIDAD BRUTA.-** Este año se ve reflejado que hay un incremento en el costo; y, una disminución en las ventas, por lo tanto el margen de rentabilidad se ve afectado, del 100% de las ventas deja un valor de 48.955,82, lo que equivale a un 15.90%, respecto del año anterior que fue del 26.90%, se deja de ganar un 11%, se ve una baja importante en ventas pero no en el costo. Debemos; revisar con detenimiento las partidas que involucran la rentabilidad



operativa, como se dijo el año anterior. "Se debe reforzar las ventas, sosteniendo los márgenes de rentabilidad y haciendo mejoras continuas en la calidad y en el servicio".

**GASTOS ADMINISTRATIVOS, GASTOS DE VENTAS; y, GASTOS FINANCIEROS.-** Los gastos operativos son parte integral de un análisis de gestión empresarial, se generan de forma indirecta al proceso de producción, en el año 2018 suma USD 58.229,77 dólares americanos, con relación al año 2017 que fue de USD \$ 88.325,66 dólares americanos, se ve reflejado una reducción de USD 30.095,89, dólares americanos, esto va de la mano a mayor venta, mayor es el gasto operativo, pero en nuestro caso se dio la lógica, se vendió menos y los gastos fueron menores, el principio de proporcionalidad se dio, Los gastos de administración y ventas son un 18.91% respecto a las ventas, es importante dar mayor relevancia al gasto de ventas considerando que la fuente del ingreso es la comercialización y difusión de los bienes producidos y servicios ofertados. El gasto financiero es el 2.27%, respecto de la ventas, en monetario es un valor de USD 6.992,29, comparado con el año 2017 hay una disminución USD 955,92.

**UTILIDAD NETA Y/O PÉRDIDA NETA.-** La gestión empresarial se observa en el comportamiento de los resultados finales, se vende menos que el año 2017, como es de esperarse, se ve reflejado en resultados, se descuida en la rentabilidad, es importante dar seguimiento a los objetivos y metas planificadas. La pérdida del ejercicio 2018 es de USD 1.238,45 dólares americanos, respecto a la utilidad del año 2017 que fue de \$ 4.752.03 dólares americanos, se dejó de ganar como accionistas 5.990,48 dólares americanos. Es importante el análisis global de la gestión operativa, financiera y económica de la empresa, esto permite mayor visión del panorama empresarial al que se dedica.

A continuación se presenta un análisis de la situación financiera de la empresa.

**COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.  
BALANCE GENERAL COMPARATIVOS AÑOS 2018 VS. 2017**

| DETALLE                          | 2.018             | %              | 2.017             | %              | VAR. US \$        | VAR. %         |
|----------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Activos Corrientes               | 63.303,92         | 19,64%         | 109.271,61        | 28,11%         | -45.967,69        | -42,07%        |
| Propiedad Planta y Equipo        | 259.016,78        | 80,36%         | 279.473,77        | 71,89%         | -20.456,99        | -7,32%         |
| Otros Activos                    | 0,00              | 0,00%          | 0,00              | 0,00%          | -                 | 0,00%          |
| <b>Total Activos</b>             | <b>322.320,70</b> | <b>100,00%</b> | <b>388.745,38</b> | <b>100,00%</b> | <b>-66.424,68</b> | <b>-17,09%</b> |
| Pasivo Corriente                 | 21.566,48         | 6,69%          | 55.162,66         | 14,19%         | -33.596,18        | -60,90%        |
| Pasivo Largo Plazo               | 49.156,18         | 15,25%         | 78.364,32         | 20,16%         | -29.208,14        | -37,27%        |
| <b>Total Pasivos</b>             | <b>70.722,66</b>  | <b>21,94%</b>  | <b>133.526,98</b> | <b>34,35%</b>  | <b>-62.804,32</b> | <b>-47,03%</b> |
| <b>Patrimonio</b>                | <b>251.598,04</b> | <b>78,06%</b>  | <b>255.218,40</b> | <b>65,65%</b>  | <b>-3.620,36</b>  | <b>-1,42%</b>  |
| Capital                          | 4.000,00          | 1,24%          | 4.000,00          | 1,03%          | -                 | 0,00%          |
| Reservas                         | 85.556,26         | 26,54%         | 85.556,26         | 22,01%         | -                 | 0,00%          |
| Reserva Revalorización No Dep    | 52.120,62         | 16,17%         | 52.120,62         | 13,41%         | -                 | 0,00%          |
| Resultados Años anteriores       | 111.159,61        | 34,49%         | 108.789,49        | 27,98%         | 2.370,12          | 2,18%          |
| Resultados                       | -1.238,45         | -0,38%         | 4.752,03          | 1,22%          | -5.990,48         | -126,06%       |
| <b>Total Pasivo + Patrimonio</b> | <b>322.320,70</b> | <b>100,00%</b> | <b>388.745,38</b> | <b>100,00%</b> | <b>-66.424,68</b> | <b>-17,09%</b> |

Revisado y comparada la situación financiera de la empresa, los Activos Corrientes que son USD 63.303.92, están compuestos de la siguiente manera: el activo disponible tiene el -20.68% es decir USD -13.092,66 dólares americanos, el activo exigible es 101.33% de este porcentaje el 33.94% corresponde a anticipo a proveedores por un valor de USD 21.487,39, por consiguiente la diferencia es clientes y otros exigibles con un 67.39% y el activo realizable con el 19.35% con un valor de

12.247,61 todos los anteriores son respecto al Activo corriente. Es muy importante para la administración poner mayor énfasis en la recuperación y manejo adecuado de la cartera. También se debe poner mayor énfasis en el manejo bancario, no es apropiado cerrar con cifras negativas, tiende a dar señal de iliquidez.

**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.-** Hay una baja del -7.32% esto es \$ -20.456,99 con respecto al total del año 2017 que fue de USD \$ 279.473,77 dólares americanos, y en contabilidad se registra USD 259.016,78 en el año 2018, esta variación importante se da por la normativa tributaria vigente, en el tema de depreciaciones de Propiedad, Planta y Equipo, conforme la LORTI Art. 10 numeral 7 y su Reglamento Art. 28 numeral 6. La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, genera razonabilidad en los bienes de la compañía. En referencia a los activos depreciables es importante que se fije políticas para un adecuado control respecto al manejo, uso, custodios, depreciación, deterioro, porcentajes de depreciación, métodos de depreciación, vida útil, reposición de bienes y por supuesto dar de baja aquellos bienes que ya cumplieron con su vida útil. Se debe hacer mediciones de comportamiento, para en caso de cambio hacerlo de forma oportuna.

**RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL (o ROE).-** La interpretación indica que la pérdida neta del ejercicio corresponde al 30.96% del patrimonio, o lo que figure como aporte individualmente.

#### **PRUEBA DE SOLVENCIA.-**

Tiene un índice de 2.94 veces, es decir que por cada dólar de deuda a corto plazo la empresa tiene la capacidad a la fecha del balance de cubrir con 2.94 dólares del activo corriente y si pagamos todas las deudas corrientes, nos queda un capital de trabajo de 1.94 veces, eso en numerario representa USD \$ 41.737,44

**PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.-** La estructura del pasivo está generada por el 6.69% de deudas a corto plazo que corresponde a USD \$ 21.566.48 respecto del valor del año 2017 que fue de 55.162.66 su reducción es significativa, por un 60.90% que en numerario es 33.596,18. Además del pasivo corriente hay variación negativa tan importante como la anterior del pasivo no corriente en el año 2017 tuvo 78.364,32 dólares americanos y, en el año 2018 refleja 49.156,18 dólares americanos esto da una variación del 37,27% que en numerario es 29.208,14. Entre los dos conceptos se reduce 62.804,32 No existe mejor manera de proyectar adecuadamente una empresa cuando se reduce las obligaciones. Muy a pesar de que las deudas no son malas en una empresa, ayuda y apalanca el capital de trabajo, para un mejor resultado operacional. Si los pasivos son el 21.94% por ende el patrimonio es 78.06% esto es 12.41 puntos porcentuales menos que el año anterior que fue de 65.65%. Es importante considerar los acuerdos y políticas establecidas sobre créditos recibidos y todas las obligaciones pendientes de pago; tanto a mediano y largo plazo. Con respecto al patrimonio total de la empresa, éste ha sufrido una reducción leve del 1.42% de USD \$ 255.218,40 en el 2017 a USD \$ 251.598,04 en el año 2018, esto representa en monetario USD 3.620,36. De la revisión correspondiente he constatado que dicha reducción corresponde a la pérdida en el actual ejercicio y al movimiento de resultados de años anteriores.

Para concluir, la situación económica de la compañía presenta un resultado nada satisfactorio, se aspira mejorar para el próximo año. Y en cuanto a la situación financiera, se encuentra bien estructurada y requiere únicamente mejorar en los puntos críticos identificados en este informe.

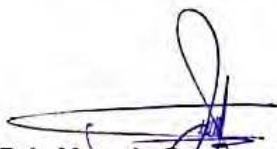
Aspectos a considerar para el año 2019

1. Contar con políticas contables.
2. Mantener uniformidad y consistencia en los estados financieros.
3. Procurar una mejor liquidez.
4. Establecer políticas de crédito y cobranzas; y,
5. Revisar los resultados acumulados de años anteriores.

Este informe debe ser leído en forma conjunta con el o los informes de los administradores para que la Junta de Accionistas, compare la uniformidad con respecto a los estados financieros.

Agradezco a la administración de la Compañía MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., por la confianza y las facilidades brindadas para la realización del presente informe, así como también por distinguirme con el nombramiento de Comisario, el mismo que fue designado por la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



C.P.A. Marcelo Cordones Mejía Ms.  
Comisario Principal

CIA. MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.